

Biuletyn Informacji Publicznej Starostwo Powiatowe w Łęborku

Adres artykułu: <https://bip.starostwolebork.pl/arttykul/g-683-10-2015-sp-jk-obwieszczenie-starosty-leborskiego-1>

G.683.10.2015.SP.JK Obwieszczenie Starosty Łęborskiego

STAROSTA ŁĘBORSKI

Łębork, dn. 25 października 2023 roku

G.683.10.2015.SP.JK

Obwieszczenie Starosty Łęborskiego

wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej

Na podstawie art. 10 § 1, art. 36 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 roku, poz. 775 ze zm.), w związku z art. 16 ustawy z dnia 7 kwietnia 2017 roku o zmianie ustawy Kodeks postępowania administracyjnego oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 935), a także w związku z art. 113 ust. 6 i ust. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 roku, poz. 344 ze zm.) i treści art. 12 ust. 4f, ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2023 roku, poz. 162),

Starosta Łęborski zawiadamia

nieustalonych spadkobierców n.?. Zenona Wepryka (s. Michała i Anny),

zamieszkałego ostatnio w Łęborku przy ul. Nadmorskiej 18,

o ponownym prowadzeniu postępowania administracyjnego w sprawie odszkodowania za przejście przez Gminę Miasto Łębork reprezentowaną przez Burmistrza Miasta Łęborka, pod realizację inwestycji drogowej, nieruchomości położonej w obrębie 13 miasta Łęborka, oznaczonej jako działka nr 65/22 o powierzchni 110m², dla której Sąd Rejonowy w Łęborku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi aktualnie księgę wieczystą nr SL1L/00014918/2, objętej ostateczną decyzją Starosty Łęborskiego z dnia 12 czerwca 2015 roku nr 348/2015 sygn. B.6740.208.2015, zezwalającą na realizację inwestycji drogowej pod nazwą „budowa ulicy dojazdowej do ulicy Buczka w Łęborku wraz z infrastrukturą techniczną”.

Mając powyższe na uwadze, oraz zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego starosta informuje, że stronom przysuguje prawo czynnego udziału w postępowaniu, strony mogą wnosić wyjaśnienia i dowody w sprawie, uzupełniać zgromadzony materiał dowodowy, z którym na każdym etapie postępowania można zapoznać się w tut. urzędzie: Starostwo Powiatowe w Łborku, ul. Czołgistów 5, Wydział Geodezji, Referat Ewidencji Gruntów i Budynków oraz Gospodarki Nieruchomościami pok. 118 /sprawę prowadzi Joanna Kardas – inspektor w Wydziale Geodezji nr tel. 598480 883 lub 5986 32 841/.

Jednocześnie działając na podstawie art. 36 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego, starosta zawiadamia, że przedmiotowe postępowanie nie może być załatwione w ustawowym terminie. Przesunięcie terminu jego zakończenia spowodowane jest koniecznością zgromadzenia całego materiału dowodowego pozwalającego na rozstrzygnięcie sprawy, w tym w szczególności operatu szacunkowego określającego wartość nieruchomości a mającego stanowić podstawę ustalenia odszkodowania. W związku z powyższym, Starosta Łborski wyznaczył termin załatwienia sprawy do 15 grudnia 2023 roku.

O każdym przypadku niezakończenia sprawy w terminie określonym w art. 35 Kodeksu postępowania administracyjnego, organ zobowiązany jest zawiadomić strony, podając przyczyny zwłoki oraz wskazując nowy termin załatwienia sprawy, zgodnie z art. 36 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Od niniejszego zawiadomienia nie służy środek zaskarżenia.

Starosta Łborski informuje jednocześnie, że na podstawie art. 49 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, w związku z treścią art. 113 ust. 6 i ust. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 roku, poz. 344 ze zm.) zawiadomienie stron (nieustalonych spadkobierców) o decyzjach i innych czynnościach organu następuje o będzie przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej organu pod adresem <https://powiatleborski.bip.gov.pl/geodezja/oraz publikacje> na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Łborku przy ul. Czołgistów 5.

Uzasadnienie

Starosta Łborski prowadzi postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia odszkodowania za przejęcie pod realizację inwestycji drogowej nieruchomości położonej w obrębie 13 miasta Łborka, oznaczonej jako działka nr 65/22 o powierzchni 110m², objętej ostateczną decyzją Starosty Łborskiego z dnia 12 czerwca 2015 roku nr 348/2015 sygn. B.6740.208.2015 zezwalającą na realizację inwestycji drogowej pod nazwą „budowa ulicy dojazdowej do ulicy Buczka w Łborku wraz z infrastrukturą techniczną”.

W toku postępowania organ powziął informację o śmierci strony postępowania – Pana Zenona Wepryka - byłego współwłaściciela udziału 1/2 w wywłaszczonej pod drogę nieruchomości. Zgodnie ze zgromadzonymi dokumentami, po zmarłym dotychczas nie zostało przeprowadzone postępowanie spadkowe, w związku z czym nie można ustalić kręgu osób, które weszły w prawa i obowiązki po zmarłym.

Wobec powyższego w niniejszej sprawie w zakresie ustalenia odszkodowania przysługującego za udział stanowiący w całości osoby niepełnej, po której nie zostało przeprowadzone postępowanie spadkowe mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2023r. poz. 344 ze zm.) dotyczące nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym. W myśl art. 113 ust. 7 u.g.n. przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe jak również sytuację kiedy właściciel nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe.

Zgodnie z treścią art. 49 § 2 K.p.a. „Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej”.

Załączniki:

[obwieszczenie G.683.10.2015.SP.JK.pdf](#) pdf, 100 kB

Opublikował w BIP:	Powiat Powiat
Data opublikowania:	25.10.2023 09:44
Data ostatniej aktualizacji:	25.10.2023 09:44
Liczba pobrań:	23

Metryczka

Wytworzył:	Powiat Powiat
Data wytworzenia:	25.10.2023
Opublikował w BIP:	Powiat Powiat
Data opublikowania:	25.10.2023 09:42
Liczba wyświetleń:	21