

Biuletyn Informacji Publicznej Starostwo Powiatowe w Lęborku

Adres artykułu: <https://bip.starostwolebork.pl/arttykul/g-6840-6-2022-mg-ogloszenie-zarzadu-powiatu-leborskiego>

G.6840.6.2022.MG Ogłoszenie Zarządu Powiatu Lęborskiego

STAROSTWO POWIATOWE

W LĘBORKU

G.6840.6.2022.MG

Ogłoszenie

Zarządu Powiatu Lęborskiego

z siedzibą przy ulicy Czołgistów 5, 84-300 Lębork

z dnia 15 lipca 2022 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie Powiatu
Lęborskiego przeznaczonych do zbycia
w drodze zamiany

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce
nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2021 roku, poz. 1899 ze zm./

ogłasza się, co następuje:

1. Przeznacza się do zbycia, w drodze zamiany, nieruchomość stanowiącą własność Powiatu Lęborskiego położoną w obrębie 13 miasta Lęborka

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Nr księgi wieczystej	Wartość nieruchomości	Opis i przezn.
działka nr 36/2	766	SL1L/00031051/1	872.000 zł.	Działka zabudowana położona w obrębie 13 miasta Lęborka. Nieruchomość znajduje się na terenie elementarnym „06.01.UG” o dominującej funkcji komercyjnej (funkcje komercyjne/ o charakterze komercyjnym/- funkcje terenów, na których prowadzona jest /będzie/ działalność nastawiona na zysk np. produkcyjna, przemysłowa, składowa, usługowa, a także przeznaczona dla urządzeń infrastruktury technicznej).

1. Przeznaczenie ww. nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego:

Zgodnie z obowiązującą zmianą miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Lęborka nieruchomość znajduje się na terenie elementarnym „06.01.UG” o **dominującej funkcji komercyjnej** (funkcje komercyjne/ o charakterze komercyjnym/- funkcje terenów, na których prowadzona jest /będzie/ działalność nastawiona na zysk np. produkcyjna, przemysłowa, składowa, usługowa, a także przeznaczona dla urządzeń infrastruktury technicznej).

1. Nieruchomość będąca przedmiotem sprzedaży nie znajduje się w obszarze zdegradowanym i obszarze rewitalizacji, wyznaczonym przez Gminę Miasto Lębork, na podstawie art. 3 ust. 1, art. 8 ust. 1 oraz art. 11 ust. 5 pkt 1 ustawy z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji.
2. Forma i tryb zbycia: zbycie w trybie bezprzetargowym w drodze umowy zamiany, zgodnie z art. 15 § 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2021 r. poz. 1899 ze zm.).
3. Informacje dodatkowe: W wyniku zamiany Powiat Lęborski nabędzie do zasobu nieruchomość zabudowaną stanowiącą współwłasność osób fizycznych, położoną w obrębie 11 miasta Lęborka, oznaczoną nr 149/26 o powierzchni 1240 m², o

wartości 1.421.000 zł. (słownie: jeden milion czterysta dwadzieścia jeden tysięcy złotych 00/100). Różnica wartości zamienianych nieruchomości wynosi 549.000 zł. (słownie: pięćset czterdzieści dziewięć tysięcy złotych 00/100). Stosownie do art. 15 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami „W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości”.

4. Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm./ upływa 26 sierpnia 2022 roku.
5. Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Lęborku /parter/, ul. Czołgistów 5 i Urzędu Miasta Lęborka, umieszczenie na stronie internetowej tutejszego urzędu www.powiat-lebork.com (Biuletynie Informacji Publicznej) na okres **od 15 lipca 2022 roku do 5 sierpnia 2022 roku.**
6. Szczegółowych informacji dotyczących przedmiotu niniejszego wykazu udzielają pracownicy Wydziału Geodezji Referatu Ewidencji Gruntów i Budynków oraz Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Lęborku, pok. nr 117 i 118, I piętro, tel. /59/ 863 28 41 i /59/ 848 08 82.

Załączniki:

[SKM_C25822071408060.pdf](#) pdf, 599 kB

Opublikował w BIP:	Powiat Powiat
Data opublikowania:	15.07.2022 07:48
Data ostatniej aktualizacji:	15.07.2022 07:48
Liczba pobrań:	36

Metryczka

Wytworzył:	Powiat Powiat
Data wytworzenia:	15.07.2022
Opublikował w BIP:	Powiat Powiat

Data opublikowania:	15.07.2022 07:47
Liczba wyświetleń:	46