

Biuletyn Informacji Publicznej Starostwo Powiatowe w Lęborku

Adres artykułu: <https://bip.starostwolebork.pl/arttykul/ogloszenie-zarzadu-powiatu-leborskiego-z-dnia-23-grudnia-2022-roku>

Ogłoszenie Zarządu Powiatu Lęborskiego z dnia 23 grudnia 2022 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie Powiatu Lęborskiego przeznaczonych do oddania w najem na czas nieoznaczony, w trybie bezprzetargowym

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

ogłasza się, co następuje:

-

-

1. Przeznacza się do oddania w najem w drodze bezprzetargowej, na czas nieoznaczony nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Powiatu Lęborskiego położonej w obrębie 7 miasta Lęborka, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 217/1 o powierzchni 0.0084ha, dla której Sąd Rejonowy w Lęborku
V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SL1L/00032043/9, na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku.
2. Nieruchomość zabudowana jest stacją redukcyjną – pomiarową gazu stanowiącej własność Polskiej Spółki Gazownictwa. Oddanie nieruchomości w najem następuje z przeznaczeniem na prowadzenie działalności związanej z dystrybucją gazu ziemnego.
3. Nieruchomość położona jest przy ulicy Piotra Skargi w Lęborku. Teren stosunkowo piaszczysty o uporządkowanej architekturze, działka ogrodzona.
4. Zgodnie z zaświadczaniem Burmistrza Miasta Lęborka działka nr 217/1 położona jest na terenie, który od dnia 1 stycznia 2004 roku nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W obowiazujacym „Studium uwarunkowa i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lęborka” zatwierdzonym Uchwa?? nr XXXIV-505/2018 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 25 maja 2018 roku dzia?ka po?o?ona jest w strefie funkcjonalno-przestrzennej B1 o funkcji zabudowy mieszkaniowo-usugowej. Nieruchomo?? znajduje si? w obszarze zdegradowanym i obszarze rewitalizacji wyznaczonym przez Gmin? Miasto Lębork w drodze Uchwa?y nr XVIII-249/2016 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 9 czerwca 2016 r.

5. Wysoko?? miesiecznego czynszu z tytu?u najmu nieruchomo?ci zosta?a ustalona na kwot? 820,00 z?. (s?ownie: osiemset dwadziecia z?otych 00/100) netto, co ??cznie z obowiazujac? stawk? 23% podatku VAT stanowi kwot? 1.008,60 z?. (s?ownie: jeden tysiec osiem z?otych 60/100). Czynsz p?atny b?dzie do 10 dnia ka?dego miesi?ca. Stawka czynszu b?dzie waloryzowana raz do roku o wska?nik cen towarów i usug konsumpcyjnych za rok poprzedni, po og?oszeniu przez Prezesa GUS, z moc? obowiazujac? od 1 stycznia danego roku kalendarzowego.
6. Najemca zobowiazany b?dzie do ponoszenia ?wiadcze? publiczno-prawnych przypadaj?cych na przedmiot najmu.
7. Og?oszenie podaje si? do publicznej wiadomo?ci poprzez wywieszenie na tablicach og?osze?: Starostwa Powiatowego w Lęborku, ul. Czo?gistów 5, Urz?dów Miasta Lęborka i ?eby, Urz?dów Gmin: Wicko, Cewice, Nowa Wie? Lęborska oraz umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.powiat-lebork.com na okres od 23 grudnia 2022 roku do 13 stycznia 2023 roku.
7. Szczegó?owych informacji udziela Referat Ewidencji Gruntów i Budynków oraz Gospodarki Nieruchomo?ciami Starostwa Powiatowego w Lęborku, pok. 117, I pi?tro, tel. 59 863 28 41 lub 59 8480 882.

Załączniki:

[wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem.pdf](#) pdf, 541 kB

Opublikował w BIP:	Powiat Powiat
Data opublikowania:	23.12.2022 07:55
Data ostatniej aktualizacji:	23.12.2022 07:55
Liczba pobrań:	35

Metryczka

Wytworzył:	Powiat Powiat
-------------------	---------------

Data wytworzenia:	23.12.2022
Opublikował w BIP:	Powiat Powiat
Data opublikowania:	23.12.2022 07:52
Liczba wyświetleń:	44