

Biuletyn Informacji Publicznej Starostwo Powiatowe w Lęborku

Adres artykułu: <https://bip.starostwoleborg.pl/arttykul/g-6840-2-2022-sp-jk-ogloszenie>

G.6840.2.2022.SP.JK Ogłoszenie

STAROSTA LĘBORSKI

G.6840.2.2022.SP.JK

**Ogłoszenie Starosty Lęborskiego
wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej
z siedzibą w Lęborku przy ul. Czołgistów 5
z dnia 20 stycznia 2023 roku**

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiącej mienie Skarbu
Państwa przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej**

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.), w oparciu o Zarządzenie Wojewody Pomorskiego z dnia 10 stycznia 2023 roku „w sprawie zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa”

Starosta Lęborski ogłasza, co następuje:

1. Przeznacza się do zbycia w drodze bezprzetargowej, nieruchomość gruntową stanowiącą własność Skarbu Państwa położoną w gm. Cewice, obr. Krępkowice, oznaczoną jako działka nr 17 o powierzchni 2m² (Tr), dla której Sąd Rejonowy w Lęborku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SL1L/00040600/1.
2. Działka o kształcie nieregularnym, wielokątnym położona jest pośrodku działki ewidencyjnej nr 16 i fizycznie tworzy z nią jedność. Zlokalizowana jest w centralnej części wsi Krępkowice. Sąsiedztwo bezpośrednie stanowi zabudowa

mieszkaniowa jednorodzinna, tereny niezabudowane i pas drogowy, sąsiedztwo dalsze stanowią tereny leśne, grunty orne. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Działka zabudowana jest częścią budynku kościoła o konstrukcji tradycyjnej kamiennej o łącznej powierzchni zabudowy 275m².

3. Zgodnie z zaświadczeniem Wójta Gminy Cewice z dnia 11 maja 2022 roku sygn. ZI.6724.82.2022 dla nieruchomości opisanej w pkt 1 nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Cewice – Uchwała nr XVIII/165/2020 Rady Gminy Cewice z dnia 18 czerwca 20202 roku, nieruchomość położona jest na obszarach osadniczych (F.M.1). Ponadto nieruchomość nie znajduje się w obszarze rewitalizacji.
4. Cena zbycia nieruchomości została ustalona na kwotę 90,00zł (słownie: dziewięćdziesiąt złotych 00/100) netto, co łącznie z podatkiem VAT w wysokości 23% stanowi kwotę 110,70zł (słownie: sto dziesięć złotych 70/100). Cena zbycia równa jest wartości nieruchomości określonej operatem szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego w dniu 18 października 2022 roku. Cena zostanie uiszczona jednorazowo, do dnia zawarcia aktu notarialnego – umowy sprzedaży.
5. Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.) upływa 3 marca 2023 roku.
6. Nieruchomość objęta niniejszym wykazem zbywana jest w drodze bezprzetargowej, na rzecz Parafii Rzymskokatolickiej p.w. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny w Cewicach na podstawie przepisów art. 37 ust. 2 pkt 10 w związku z treścią art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 1899 ze zm.) oraz w związku z art. 7 ust. 1 pkt 5 i art. 41 ust. 1 i 2 ustawy z dnia z dnia 17 maja 1989 roku o stosunku Państwa do Kościoła Katolickiego w Rzeczypospolitej Polskiej (t.j. Dz. U. z 2019r., poz. 1347 ze zm.), na cel działalności sakralnej.
7. Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Lęborku ul. Czołgistów 5 (parter i I piętro budynku), tablicach ogłoszeń Urzędów Miasta: Lęborka i Łeby, Urzędów Gmin: Nowa Wieś Lęborska, Cewice i Wicko, oraz umieszczenie na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Lęborku www.powiat-lebork.com(zakładka BIP) a także w Biuletynie Informacji Publicznej Wojewody Pomorskiego, na okres od 20 stycznia do 10 lutego 2023 roku.
8. Szczegółowych informacji dotyczących przedmiotu niniejszego wykazu udzielają pracownicy Wydziału Geodezji Starostwa Powiatowego w Lęborku ul. Czołgistów 5, Referat Ewidencji Gruntów i Budynków oraz Gospodarki Nieruchomościami pok. nr 118/I piętro/, tel. 59 84 80 883 lub 86 32 841.

Załączniki:

[wykaz nieruchomości.docx](#) doc, 18 kB

Opublikował w BIP:	Rafał Sakowicz
Data opublikowania:	20.01.2023 08:14
Data ostatniej aktualizacji:	20.01.2023 08:14
Liczba pobrań:	36

Metryczka

Wytworzył:	Joanna Kardas
Data wytworzenia:	20.01.2023
Opublikował w BIP:	Rafał Sakowicz
Data opublikowania:	20.01.2023 08:08
Liczba wyświetleń:	57