

Biuletyn Informacji Publicznej Starostwo Powiatowe w Lęborku

Adres artykułu: <https://bip.starostwolebork.pl/arttykul/ogloszenie-starosty-leborskiego-7>

Ogłoszenie Starosty Lęborskiego

Ogłoszenie Starosty Lęborskiego

wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej

z siedzibą przy ul. Czołgistów 5, 84-300 Lębork

z dnia 8 września 2023 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Miasto Lębork

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zm.),
w oparciu o Zarządzenie Wojewody Pomorskiego z dnia 9 sierpnia 2023 roku „w sprawie zgody na dokonanie darowizny nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa”

ogłasza się, co następuje:

1. Przeznacza się do zbycia w drodze bezprzetargowej w formie darowizny nieruchomości Skarbu Państwa, stanowiące:

- działkę nr 62/3 o powierzchni 0.0009ha, obręb 2 miasta Lęborka, dla której Sąd Rejonowy w Lęborku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SL1L/00011901/9,

- działkę nr 66/14 o powierzchni 0.2167ha, obręb 10 miasta Lęborka, dla której Sąd Rejonowy w Lęborku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą SL1L/00007888/0.

2. Nieruchomość stanowiąca działkę nr 62/3 stanowi przedłużenie drogi gminnej ul. Matejki, natomiast działka oznaczona nr 66/14 należy do kompleksu działek zagospodarowanych jako droga asfaltowa oraz chodnik betonowy z fragmentem zieleni, wykorzystywanych na cele komunikacyjne. To ślepy boczny odcinek ulicy Abrahama, bez skomunikowania z obwodnicą.

3. Zgodnie z treścią zaświadczenia oraz informacji Burmistrza Miasta Lęborka z dnia 13.06.2022r. nr AR.6727.171.2022.C dz. nr 62/3 obr. 2 miasta Lęborka położona jest na terenie elementarnym 01.27.MN o dominującej funkcji mieszkaniowej o niskiej intensywności, w wydzieleniu wewnętrznym - rezerwacja terenu dla zieleni parkowej z zagospodarowaniem dla rekreacji i wypoczynku mieszkańców; natomiast dz. nr 66/14 obr. 10 miasta Lęborka leży na terenie elementarnym 16.01.PP o dominującej funkcji komercyjnej (funkcja komercyjna - funkcja terenu, na którym jest/będzie działalność nastawiona na zysk np. produkcyjna, przemysłowa, składowa, usługowa, a także przeznaczona dla urządzeń infrastruktury technicznej).

4. Łączna cena nieruchomości opisanych w pkt 1, będąca ich wartością ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego stanowi kwotę 145.343zł (słownie: sto czterdzieści pięć tysięcy trzysta czterdzieści trzy złote), w tym 1.023zł wartość dz. nr 62/3 i 144.320zł wartość dz. nr 66/14.

5. Nieruchomość objęta niniejszym wykazem zbywana jest w drodze bezprzetargowej, w formie darowizny na rzecz Gminy Miasto Lębork, z przeznaczeniem na cele publiczne, tj. przedłużenie drogi gminnej ul. Matejki (działka nr 62/3) oraz cel drogowo-komunikacyjny tj. utrzymywanie drogi wewnętrznej (dz. nr 66/14).

6. W przypadku niewykorzystania nieruchomości (dot. działki nr 62/3) na powyższy cel (w szczególności zbycia nieruchomości lub jej części), a także w razie niezrealizowania celu w terminie 5 lat od daty zawarcia umowy, darowizna podlegać będzie odwołaniu, chyba że organ, który wyraził zgodę na dokonanie darowizny, wyrazi zgodę na zmianę warunków umowy darowizny, w tym na zmianę celu, na który nieruchomość została darowana.

7. W związku z faktem, że nieruchomości będące przedmiotem darowizny między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego przeznaczone są dla realizacji celów publicznych nie znajduje tu zastosowania treść art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zm.) – podstawa prawna art. 34 ust. 8 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

8. Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Lęborku ul. Czołgistów 5 (parter i I piętro

budynku), tablicach ogłoszeń Urzędów Miasta: Lęborka i Łeby, Urzędów Gmin: Nowa Wieś Lęborska, Cewice i Wicko, oraz umieszczenie na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Lęborku www.powiat-lebork.com(zakładka BIP) a także w Biuletynie Informacji Publicznej Wojewody Pomorskiego, na okres od 8 do 29 września 2023 roku.

9. Szczegółowych informacji dotyczących przedmiotu niniejszego wykazu udzielają pracownicy Wydziału Geodezji Starostwa Powiatowego w Lęborku ul. Czołgistów 5, Referat Ewidencji Gruntów i Budynków oraz Gospodarki Nieruchomościami pok. nr 118/I piętro/, tel. 59 8480 883 lub 59 8632 841.

Załączniki:

[wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w darowiźnie.pdf](#) pdf, 683 kB

Opublikował w BIP:	Rafał Sakowicz
Data opublikowania:	08.09.2023 08:17
Data ostatniej aktualizacji:	08.09.2023 08:17
Liczba pobrań:	36

[wykaz nieruchomości.docx](#) doc, 18 kB

Opublikował w BIP:	Rafał Sakowicz
Data opublikowania:	08.09.2023 08:18
Data ostatniej aktualizacji:	08.09.2023 08:18
Liczba pobrań:	33

Metryczka

Wytworzył:	Joanna Kardas
Data wytworzenia:	08.09.2023

Opublikował w BIP:	Rafał Sakowicz
Data opublikowania:	08.09.2023 08:09
Liczba wyświetleń:	65