

Biuletyn Informacji Publicznej Starostwo Powiatowe w Lęborku

Adres artykułu: <https://bip.starostwolebork.pl/arttykul/g-6840-1-1-2024-jk-ogloszenie-starosty-leborskiego>

G.6840.1.1.2024.JK Ogłoszenie Starosty Lęborskiego

Lębork, dn. 29 marca 2024 roku

STAROSTA LĘBORSKI

G.6840.1.1.2024.JK

Ogłoszenie Starosty Lęborskiego

wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej

z siedzibą przy ul. Czołgistów 5, 84-300 Lębork

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zm.), w oparciu o Zarządzenie Wojewody Pomorskiego z dnia 14 marca 2024 roku w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości pomiędzy Skarbem Państwa a Gminą Miejską Lębork,

Starosta Lęborski ogłasza się, co następuje:

- Przeznacza się do zbycia w drodze zamiany nieruchomością zabudowaną Skarbu Państwa położoną w obrębie 1 miasta Lębork, oznaczoną jako działka nr 462 o powierzchni 0.0778ha, dla której Sąd Rejonowy w Lęborku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą SL1L/00023199/1.
- Nieruchomością położoną przy ul. Tadeusza Kościuszki 106 zabudowana jest budynkiem administracyjnym oraz budynkiem garażowo-gospodarczym. Zlokalizowana jest w południowej części miasta. Siedztwo bezpośrednio stanowi zabudowa mieszkaniowo-usługowa, siedztwo dalsze stanowi pensjonaty, hotele, liczne punkty handlowo-usługowe. Nieruchomością posiada

bezporedni dostp do drogi publicznej utwardzonej kostk betonow – ulicy Tadeusza Kosciuszki. Przez dziaek przebiega podziemna sie wodociogowa, kanalizacyjna i telekomunikacyjna. Teren dziaki rowny, w wikszosci utwardzony asfaltem, chodnikiem betonowym i kostk betonow, w pozostej czosci nieutwardzony. Teren nieruchomosci ogrodzony.

3. Nieruchomosc objeta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Roudmienia miasta eby pn. „eba - ul. Kosciuszki” zatwierdzonym uchwa nr XIX/171/2012 Rady Miejskiej w ebie z dnia 22 maja 2012 roku, gdzie zlokalizowana jest na terenie oznaczonym symbolem 69.UA obejmujcym tereny usug administracyjnych. Nieruchomosc znajduje si w granicy strefy „VIII” ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej i strefy „B” ochrony ukadów przestrzennych.

Dla Gminy Miejskiej eba nie uchwalono gminnego programu rewitalizacji w trybie okrelonym w Rozdziale 4 ustawy z dnia 9 pazdziernika 2015 roku o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 278).

4. Cena nieruchomosci – wartoosc nieruchomosci okrelona przez rzeczoznawce majtkowego stanowi kwote 1.282.000z (sownie: jeden milion dwiecie osiemdziesit dwa tysiece zlotych).
5. Nieruchomosc zbywana jest w drodze zamiany na nieruchomosc zabudowan stanowiac wlasnosc Gminy Miejskiej eba pooon w obr. 1 miasta eby, oznaczon jako dziaka nr 1745 o powierzchni 0.0507ha, bez obowiazku dokonywania dopaty.
6. W zwiyzku z brzmieniem art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomosciami pierwszestwo w nabyciu nieruchomosci, z zastrzeeniem art. 216a ustawy, przysuguje osobie, ktora jest poprzednim waacicielem zbywanej nieruchomosci, pozbawionym prawa wlasnosc tej nieruchomosci przed dniem 5 grudnia 1990 roku lub jej spadkobierca, i w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu zoty stosowny wniosek.
7. Ogoszenie podaje si do publicznej wiadomosci poprzez wywieszenie na tablicach ogosze Starostwa Powiatowego w Lborku ul. Czoigistow 5 i tablicy ogosze Urdu Miasta eby, umieszczenie na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Lborku www.powiat-lebork.com (zakadka BIP) a take w Biuletynie Informacji Publicznej Wojewody Pomorskiego, na okres od 29 marca do 19 kwietnia 2024 roku. Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podaje si do publicznej wiadomosci poprzez ogoszenie w „Dzienniku Baetyckim”.

Zalaczniki:

[wykaz dot. dz. nr 462 obr. 1 eba.pdf](#) pdf, 66 kB

Opublikowal w BIP:	Brak Danych
Data opublikowania:	29.03.2024 08:03

Data ostatniej aktualizacji:	29.03.2024 08:03
Liczba pobrań:	27

Metryczka

Wytworzył:	Joanna Kardas
Data wytworzenia:	29.03.2024
Opublikował w BIP:	Powiat Powiat
Data opublikowania:	29.03.2024 08:01
Liczba wyświetleń:	37