

Biuletyn Informacji Publicznej Starostwo Powiatowe w Lęborku

Adres artykułu: <https://bip.starostwolebork.pl/arttykul/wykaz-nieruchomosci-gruntowej-przeznaczonej-do-sprzedazy-w-drodze-bezprzetargowej>

Wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Starosta Lęborski

G.6840.1.5.2024.SP.KM

G.6840.1.7.2024.SP.KM

Wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego- dz. nr 131/1, 131/2 obręb 1 miasta Łeby, dz. nr 56/9 obręb 10 miasta Lęborka

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Starosta Lęborski wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego, w związku z przepisami epizodycznymi dotyczącymi roszczenia o sprzedaż nieruchomości gruntowej na rzecz jej użytkownika wieczystego.

Lp.	Nr działki	Obręb	Gmina	Powierz. działki w m ²	Nr KW	Opis i przeznaczenie planistyczne nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości
-----	------------	-------	-------	-----------------------------------	-------	---	--------------	--------------------

1.	131/1	1	Łeba	190	SL1L/ 00032226/6	Działki są usytuowane w granicach obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Łeba – Północ” uchwalonego przez Radę Miejską w Łebie w dniu 22.03.2019 r. uchwałą nr V/62/2019, ogłoszoną w Dz. U. Woj. Pom. poz.1886 z dn. 17.04.2019 r. Nieruchomość znajduje się w obszarze oznaczonym w planie symbolem: 031.UM – teren śródmiejski położony w granicach strefy „B” ochrony konserwatorskiej. Dla Gminy Miejskiej Łeba nie uchwalono gminnego programu rewitalizacji w trybie określonym w Rozdziale 4 ustawy z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 278). Nieruchomość nie	Sprzedaż nieruchomości w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego w związku z przepisami epizodycznymi dot. roszczenia o sprzedaż nieruchomości gruntowej na rzecz jej użytkownika wieczystego - dział VIa ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruch. (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz.1145 ze zm.).	448 00 (słow czter czterd osiem t złotych
----	-------	---	------	-----	---------------------	---	--	---

2.	131/2	1	łeba	1598	SL1L/ 00007830/9
----	-------	---	------	------	---------------------

3.	56/9	10	Lębork	21254	SL1L/ 00016431/8	Działka jest położona na ternie, który od dnia 01.01.2004r. nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lęborka” zatwierdzonym Uchwałą nr XXXIV-505/2018 Rady Miejskiej w Lęborku z dn. 25.05.2018r., w/w działka znajduje się w strefie funkcjonalno – przestrzennej C1 o funkcji produkcyjno – usługowej. Działka nie znajduje się w obszarze zdegradowanym i obszarze rewitalizacji, wyznaczonym przez Gminę Miasto Lębork, na podstawie art.3 ust.1, art.8 ust.1 oraz art.11 ust.5 pkt1 ustawy z dn. 09.10.2015r. o rewitalizacji (t.j. Dz.U. z 2024r., poz.278), w drodze Uchwały	Sprzedaż nieruchomości w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego w związku z przepisami epizodycznymi dot. roszczenia o sprzedaż nieruchomości gruntowej na rzecz jej użytkownika wieczystego - dział VIa ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruch. (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz.1145 ze zm.).	2 441 400 (słownie: dwa miliony czterysta czterdzieści jeden tysięcy)
----	------	----	--------	-------	---------------------	---	--	--

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów zobowiązane są do złożenia wniosku w terminie od dnia 10.01.2025 r. do 21.02.2025 r.

Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Lęborku www.powiat-lebork.com i Biuletynie Informacji Publicznej, na tablicy ogłoszeń urzędu /parter/ oraz na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Lęborka i Łeby, Urzędów Gmin: Wicko, Nowa Wieś Lęborska i Cewicena okres od 10.01.2025 r. do 31.01.2025 r. informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w prasie – Dziennik Bałtycki – Rejsy Regionów.

Szczegółowych informacji dotyczących przedmiotu sprzedaży udzielają pracownicy Referatu Ewidencji Gruntów i Budynków oraz Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Lęborku, ul. Czołgistów 5, pok. 117 i 118, I piętro, tel. /59/ 8480 879.

Załączniki:

[wykaz -sig.pdf](#) pdf, 336 kB

Opublikował w BIP:	Rafał Sakowicz
Data opublikowania:	10.01.2025 10:50
Data ostatniej aktualizacji:	10.01.2025 10:50
Liczba pobrań:	35

Metryczka

Wytworzył:	Karolina Morari
Data wytworzenia:	10.01.2025

Opublikował w BIP:	Rafał Sakowicz
Data opublikowania:	10.01.2025 10:45
Liczba wyświetleń:	67