

Biuletyn Informacji Publicznej Starostwo Powiatowe w Lęborku

Adres artykułu: <https://bip.starostwolebork.pl/arttykul/zarząd-powiatu-leborskiego-84-300-lebork-ul-czołgistow-5-57>

Zarząd Powiatu Lęborskiego, 84-300 Lębork, ul. Czołgistów 5

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących
mienie Powiatu Lęborskiego

Miasto: Lębork

Nr działki - działka 184/4

Pow. w m2 - 4501

Nr KW - 6622

Opis i przeznaczenie nieruchomości:

Działka położona przy ulicy Traugutta w pobliżu centrum miasta. Teren płaski. Uzbrojenie terenu – wodociąg, kanalizacja, gaz, energia elektryczna, ciepłociąg. W najbliższym otoczeniu nieruchomości produkcyjne i zespół garaży. Na działce posadowiony jest budynek produkcyjny o powierzchni 570m². Rok budowy około 1974 roku. Budynek jednokondygnacyjny, bez piwnicy. W budynku znajdują się: hala produkcyjna, stołówka, szatnia oraz 2 magazyny. W części środkowej hali jest kanał samochodowy. Do budynku doprowadzony jest wodociąg i energia elektryczna. Brak instalacji grzewczej.

Cena wywoławcza 450.000* zł

Wadium 25.000zł

Termin przetargu 24.10.2008, godz. 10:00

* zwolnione z VAT

1. W miejscowym ogólnym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość usytuowana jest na obszarze oznaczonym „T.11”, na terenie oznaczonym „11.03.UG” o dominującej funkcji komercyjnej (przemysłowej, produkcyjnej, składowej).
2. Wadium należy przelać na konto: Starostwo Powiatowe w Łęborku, Bank Spółdzielczy w Łebie, Filia Łębork Nr 06932400080002870120000010 lub wpłacić w kasie Starostwa – pok. Nr 3 najpóźniej do dnia 21 października 2008 roku, tak aby komisja przetargowa mogła stwierdzić, nie później niż 3 dni przed przetargiem, że dokonano wpłaty.
3. Uczestnicy przetargu winni przed otwarciem przetargu przedłożyć komisji przetargowej następujące dokumenty:
 - a. dowód wpłaty wadium,
 - b. w przypadku osób fizycznych - dowód tożsamości lub paszport, a w przypadku reprezentowania innej osoby, również pełnomocnictwo notarialne,
 - c. w przypadku wspólników spółki cywilnej – aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, dowody tożsamości wspólników spółki, stosowne pełnomocnictwa,
 - d. w przypadku osób prawnych – aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa, dowody tożsamości reprezentujących podmiot.
4. W przypadku małżonków do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich ze stosownym pełnomocnictwem (niekoniecznie w formie aktu notarialnego) drugiego małżonka, zawierającym dodatkowo zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.
5. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia, odwołania, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.
6. Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny sprzedaży nieruchomości.
7. Wniesienie wadium przez uczestnika przetargu oznacza, że uczestnik zapoznał się ze stanem nieruchomości, miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz warunkami określonymi w ogłoszeniu.
8. Protokół z przeprowadzonego przetargu stanowi podstawę zawarcia umowy notarialnej.
9. Nabywca zobowiązany jest zapłacić cenę nabywanej nieruchomości nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność. Za termin zapłaty uznaje się dzień wpływu należności na wskazane konto.
10. Osoba ustalona jako nabywca zostanie zawiadomiona o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

11. Koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca nieruchomości.
12. Nabywca zobowiązany będzie do pokrycia kosztów przygotowania dokumentacji związanej ze sprzedażą przedmiotowej działki, najpóźniej do dnia zawarcia umowy notarialnej.
13. Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Lęborku, ul. Czołgistów 5, Urzędów Miasta Lęborka i Łeby, Urzędów Gmin: Wicko, Cewice, Nowa Wieś Lęborska oraz umieszczenie na stronie internetowej Starostwa www.powiat-lebork.com na okres od 14 sierpnia 2008 roku do 24 października 2008 roku.
14. Szczegółowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Lęborku, pok. 220, II piętro, tel. 059 8632-841.

Przetarg odbędzie się 24 października 2008 roku w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lęborku, ul. Czołgistów 5, pok. nr 13.

Załączniki:

[trauguta.jpg](#) jpg, 395 kB

Opublikował w BIP:	Patryk Bartelik
Data opublikowania:	29.04.2016 12:59
Data ostatniej aktualizacji:	29.04.2016 12:59
Liczba pobrań:	23

Metryczka

Wytworzył:	Powiat Powiat
Data wytworzenia:	29.04.2016
Opublikował w BIP:	Powiat Powiat
Data opublikowania:	29.04.2016 12:58
Liczba wyświetleń:	27