

Biuletyn Informacji Publicznej Starostwo Powiatowe w Lęborku

Adres artykułu: <https://bip.starostwolebork.pl/arttykul/zarząd-powiatu-leborskiego-ogłasza-i-przetarg-ustny-nieograniczony-na-sprzedaz-nieruchomosci-gruntowych-polozone-w-obrebie-7-miasta-leborka-przy-ulicy-legionow-polskich>

Zarząd Powiatu Lęborskiego ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych, położone w obrębie 7 miasta Lęborka, przy ulicy Legionów Polskich

Zarząd Powiatu Lęborskiego

84-300 Lębork, ul. Czołgistów 5

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych
stanowiących mienie Powiatu Lęborskiego

- 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze **ustnego przetargu nieograniczonego** niżej opisane nieruchomości gruntowe, położone w obrębie 7 miasta Lęborka, przy ulicy Legionów Polskich, **z przeznaczeniem pod budowę garaży**.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Nr KW	Cena nieruchomości w PLN netto	Wysokość wadium
1.	działka nr 184/32	19	6622	7.100	500
2.	działka nr 184/33	19	6622	7.100	500

3.	działka nr 184/34	19	6622	7.100	500
4.	działka nr 184/35	19	6622	7.100	500
5.	działka nr 184/36	19	6622	7.100	500
6.	działka nr 184/37	19	6622	7.100	500
7.	działka nr 184/38	19	6622	7.100	500
8.	działka nr 184/39	19	6622	7.100	500
9.	działka nr 184/40	19	6622	7.100	500

Każda z nieruchomości sprzedawana jest wraz z udziałem w wysokości 1/34 części w działce 184/41 o pow. 0,0750ha, stanowiącej drogę dojazdową do w/w nieruchomości.

•2. Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony **podatek VAT w wysokości 22%**.

- 3. Nieruchomość nr 184/41 obciążona jest bezterminową i nieodpłatną służebnością przesyłu, polegającą na położeniu i przebiegu pod powierzchnią gruntu ciepłociągu oraz służebnością nieodpłatnego i ograniczonego wstępu na pas działki nr 184/41 o szerokości 3mb wzdłuż ciepłociągu tj. po 1,5m licząc od osi ciepłociągu (łącznej powierzchni 219m²) w celu dokonania naprawy lub wymiany wskazanego urządzenia, na rzecz przedsiębiorcy - Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o z siedzibą w Łęborku.
- 4. Każda z nieruchomości będzie sprzedawana z projektem budowlanym. Koszt sporządzenia projektu w wysokości 400 zł ponosi nabywca nieruchomości.
- 5. Przeznaczenie w/w nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego:

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Łęborka, przedmiotowe działki znajdują się na terenie elementarnym 11.03.UG o dominującej funkcji komercyjnej /przemysłowej, produkcyjnej, usługowej, składowej/.

- 6. Wadium należy przelać na konto: Starostwo Powiatowe w Lęborku, Bank Spółdzielczy w Łebie, Filia Lębork Nr 06932400080002870120000010 lub wpłacić w kasie Starostwa - pok. Nr 3 najpóźniej do dnia **24.02.2009** roku, tak aby komisja przetargowa mogła stwierdzić, nie później niż 3 dni przed przetargiem, że dokonano wpłaty.
- 7. Wadium należy wpłacać powołując się na numer działki. Osoby wpłacające wadium na konkretną działkę będą uczestniczyły w licytacji tylko tej działki, na którą zostało wpłacone wadium.
- 8. Uczestnicy przetargu winni przed otwarciem przetargu przedłożyć komisji przetargowej następujące dokumenty:
 - a. dowód wpłaty wadium,
 - b. w przypadku osób fizycznych - dowód tożsamości lub paszport, a w przypadku reprezentowania innej osoby, również pełnomocnictwo notarialne,
 - c. w przypadku wspólników spółki cywilnej - aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, dowody tożsamości wspólników spółki, stosowne pełnomocnictwa,
 - d. w przypadku osób prawnych - aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa, dowody tożsamości reprezentujących podmiot.
- 9. W przypadku małżonków do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich ze stosownym pełnomocnictwem (niekoniecznie w formie aktu notarialnego) drugiego małżonka, zawierającym dodatkowo zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.
- 10. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia, odwołania, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.
- 11. Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny sprzedaży nieruchomości.
- 12. Wniesienie wadium przez uczestnika przetargu oznacza, że uczestnik zapoznał się ze stanem nieruchomości, miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz warunkami określonymi w ogłoszeniu.
- 13. Protokół z przeprowadzonego przetargu stanowi podstawę zawarcia umowy notarialnej.
- 14. Nabywca zobowiązany jest zapłacić cenę nabywanej nieruchomości nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność. Za termin zapłaty uznaje się dzień wpływu należności na wskazane konto.
- 15. Osoba ustalona jako nabywca zostanie zawiadomiona o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi bez

usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy.

- 16. Koszty notarialne i sądowe w całości ponosi nabywca nieruchomości.
- 17. Nabywca zobowiązany będzie do pokrycia kosztów przygotowania dokumentacji związanej ze sprzedażą przedmiotowej działki, najpóźniej do dnia zawarcia umowy notarialnej.
- 18. Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń: Starostwa Powiatowego w Lęborku, ul. Czołgistów 5, Urzędów Miasta Lęborka i Łeby, Urzędów Gmin: Wicko, Cewice, Nowa Wieś Lęborska oraz umieszczenie na stronie internetowej Starostwa www.powiat-lebork.com na okres od 23 stycznia 2009 roku do 27 lutego 2009 roku.
- 19. Szczegółowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Lęborku, pok. 220, II piętro, tel. /059/ 863 28 41.

Przetarg odbędzie się dnia 27 lutego 2009 roku w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lęborku ul. Czołgistów 5, pok. Nr 13, godz. 10⁰⁰.

Załączniki:

[Ogłoszenie_garaze_Legionow_II.pdf](#) pdf, 154 kB

Opublikował w BIP:	Patryk Bartelik
Data opublikowania:	29.04.2016 12:07
Data ostatniej aktualizacji:	29.04.2016 12:07
Liczba pobrań:	27

[mapa\(4\).pdf](#) pdf, 1.76 MB

Opublikował w BIP:	Patryk Bartelik
Data opublikowania:	29.04.2016 12:07
Data ostatniej aktualizacji:	29.04.2016 12:07
Liczba pobrań:	25

Metryczka

Wytworzył:	Powiat Powiat
Data wytworzenia:	29.04.2016
Opublikował w BIP:	Powiat Powiat
Data opublikowania:	29.04.2016 12:07
Liczba wyświetleń:	28