

Biuletyn Informacji Publicznej Starostwo Powiatowe w Lęborku

Adres artykułu: <https://bip.starostwolebork.pl/arttykul/zarząd-powiatu-leborskiego-oglasza-i-przetarg-ustny-nieograniczony-na-sprzedaz-nieruchomosci-standowiacych-mienie-powiatu-leborskiego>

Zarząd Powiatu Lęborskiego ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości standowiacych mienie Powiatu Lęborskiego

Zarząd Powiatu Lęborskiego

84-300 Lębork, ul. Czołgistów 5

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości standowiacych
mienie Powiatu Lęborskiego

-

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego
opisane niżej nieruchomości, standowiące własność Powiatu Lęborskiego, położone w
obróbie Małoszyce, gmina Nowa Wieś Lęborska

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w ha	Nr KW	Cena wywoławcza nieruchomości netto*	Wysokość wadium	Termin przetargu	Opis n
1.	15/5	0,1205	29102/7	39.000 zł	5.000 zł	01.10.2010 godz. 10:00	Nieruch km od leśny d powier Kształt otocze teren komple

15/6	0,1199	39.000 zł	5.000 zł	01.10.2010 godz. 10:00			
15/7	0,1235	40.000 zł	5.000 zł	01.10.2010 godz. 10:00			
15/8	0,1436	45.000 zł	5.000 zł	01.10.2010 godz. 10:00			
2.	41/24	0,1978	29145/0	59.000 zł	6.000 zł	01.10.2010 godz. 11:00	Działka działki publicz porośn laskow zabudo posiad
3.	41/21 i 41/26	0,0371 <u>0,0521</u> 0,0892	29242/0 29145/0	30.000 zł	3.000 zł	01.10.2010 godz. 11:20	Działki jedna n Działki posado w 70% otocze Działki
4.	13/20	1,0273ha	29240/6	149.000 zł	15.000 zł	01.10.2010 godz. 11:40	Działka drogi p rolne i

* do ceny ustalonej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22%

2. Przeznaczenie w/w nieruchomości:

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:

- działki nr **15/5, 15/6, 15/7, 15/8** położone są na obszarze oznaczonym „1.1.2.MN” - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, w tym zabudowa bliźniacza,

- działki **nr 41/21, 41/24, 41/26** położone są na obszarach oznaczonych „1.1.5.MW” oraz „1.2.2.U” - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna lub jednorodzinna, w tym zabudowa szeregowa i zabudowa bliźniacza: dopuszcza się wprowadzenie usług. Usługi o szerokim zakresie, w tym usługi gastronomii i handlu, usługi związane z obsługą ruchu turystycznego i tranzytowego, usługi związane z obsługą mieszkańców; dopuszcza się zabudowę mieszkaniową,

- działka **nr 13/20** położona jest na obszarze oznaczonym „1.4.1.US/UT” - usługi sportu i rekreacji jako przestrzeń ogólnodostępna tj. boiska, hale sportowe, pływalnie, place zabaw i zebrań. Dopuszcza się wprowadzenie usług związanych z obsługą ruchu turystycznego, w tym gastronomię, handel, usługi hotelarskie itp. Przy założeniu, że tereny sportowe i rekreacyjne będą zajmowały nie mniej niż 50% powierzchni terenu i powierzchni użytkowej budynków i będą ogólnodostępne.

3. Wadium należy przelać na konto: Starostwo Powiatowe w Łęborku, Bank Spółdzielczy w Łebie, Filia Łębork Nr 06932400080002870120000010 lub wpłacić w kasie Starostwa - pok. nr 3 najpóźniej do dnia **27.09.2010 roku**.

W przypadku wpłat wadium na konto środki pieniężne muszą wpłynąć na rachunek bankowy najpóźniej w dniu **27.09.2010r.** pod rygorem uznania przez organizatora przetargu, że warunek wpłaty nie został spełniony.

Osoby, którym przysługuje prawo do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej w wyniku wypędzenia z byłego terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub jego opuszczenia w związku z wojną rozpoczętą w 1939r., zwalnia się z obowiązku wniesienia wadium w wyznaczonym w ogłoszeniu o przetargu terminie, jeżeli zgłoszą uczestnictwo w przetargu, przedstawia komisji przetargowej oryginał zaświadczenia lub decyzji potwierdzającej prawo do zaliczenia wartości nieruchomości pozostawionych poza obecnymi granicami państwa polskiego oraz złożą komisji przetargowej pisemne zobowiązanie do uiszczenia kwoty równej wysokości wadium ustalonego w razie uchylenia się od zawarcia umowy.

4. Uczestnicy przetargu winni przed otwarciem przetargu przedłożyć komisji przetargowej następujące dokumenty:

- a. dowód wpłaty wadium,
 - b. w przypadku osób fizycznych - dowód tożsamości lub paszport, a w przypadku reprezentowania innej osoby, również pełnomocnictwo notarialne,
 - c. w przypadku małżonków do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich ze stosowanym pełnomocnictwem (niekoniecznie w formie aktu notarialnego) drugiego małżonka, zawierającym dodatkowo zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości,
 - d. w przypadku wspólników spółki cywilnej - aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, dowody tożsamości wspólników spółki, stosowne pełnomocnictwa,
 - e. w przypadku osób prawnych - aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa, dowody tożsamości reprezentujących podmiot.
5. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia, odwołania, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.
6. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny sprzedaży nieruchomości. Wniesienie wadium przez uczestnika przetargu oznacza, że uczestnik zapoznał się ze stanem nieruchomości, miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz warunkami określonymi w ogłoszeniu. Granice nieruchomości objętych przetargiem nabywca przyjmuje wg stanu przedstawionego na wyrysie z mapy katastralnej.
7. Protokół z przeprowadzonego przetargu stanowi podstawę zawarcia umowy notarialnej.
8. Nabywca zobowiązany jest zapłacić cenę nabywanej nieruchomości nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność. Za termin zapłaty uznaje się dzień wpływu należności na wskazane konto.
9. Osoba ustalona jako nabywca zostanie zawiadomiona o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanych w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

10. Koszty notarialne, sądowe oraz koszty przygotowania dokumentacji związanej ze sprzedażą przedmiotowej nieruchomości, ponosi jej nabywca.

11. Szczegółowych informacji udzielają pracownicy Referatu Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Lęborku, pok. 220 i 221, II piętro, tel. /59/ 863 28 41.

12. Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości na okres **od 27.08.2010 r. do 01.10.2010 r.**

13. Zastrzega się prawo do odwołania przetargu. Informacja o odwołaniu przetargu zostanie podana do publicznej wiadomości wraz z uzasadnieniem przyczyny.

Przetarg odbędzie się w dniu 01.10.2010 roku w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lęborku, pok. nr 13.

Załączniki:

[Maloszyce 220804_2_obr13.pdf](#) pdf, 209 kB

Opublikował w BIP:	Patryk Bartelik
Data opublikowania:	29.04.2016 10:46
Data ostatniej aktualizacji:	29.04.2016 10:46
Liczba pobrań:	31

Metryczka

Wytworzył:	Powiat Powiat
Data wytworzenia:	29.04.2016
Opublikował w BIP:	Powiat Powiat
Data opublikowania:	29.04.2016 10:45
Liczba wyświetleń:	52