

Biuletyn Informacji Publicznej Starostwo Powiatowe w Łęborku

Adres artykułu: <https://bip.starostwolebork.pl/arttykul/przeznacza-sie-do-sprzedazy-w-drodze-przetargu-nieograniczonego-atrakcyjna-nieruchomosc-polozona-w-lebie-o-charakterze-rekreacyjno-wypoczynkowym>

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego atrakcyjną nieruchomość położoną w Łebie, o charakterze rekreacyjno - wypoczynkowym

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego atrakcyjną nieruchomość położoną w Łebie, o charakterze rekreacyjno - wypoczynkowym

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w m ²	Nr KW	Cena wywoławcza	Wysokość wadium	Opis i przeznaczenie nier
1.	działka nr 54/3	495	30202	3.680.000 zł*	368.000 zł	Nieruchomość niezabudowana, położona w bardzo atrakcyjnej części miasteczka. Nieruchomość składa się z działki nr 54/3 i 54/5 o łącznej powierzchni 495 m ² . Nieruchomość posiada: prąd elektryczny, wodociąg, kanalizację, otoczeniu tereny zalesione, p
2	działka nr 54/5	4830				Gmina Miejska Łeba nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, nieruchomość przeznaczona na: mieszkalno-pensjonatowej /p

* do ceny ustalonej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu zawarcia umowy sprzedaży

2. Wadium należy przelać na konto: Starostwo Powiatowe w Łęborku, Bank

Spółdzielczy w Łebie, Filia Lębork Nr 07 9324 0008 0002 8701 2000 0380 najpóźniej do dnia **06.08.2012 roku**. Środki pieniężne muszą wpłynąć na rachunek bankowy najpóźniej w dniu **06.08.2012r.** pod rygorem uznania przez organizatora przetargu, że warunek wpłaty nie został spełniony.

3. Uczestnicy przetargu winni przed otwarciem przetargu przedłożyć komisji przetargowej następujące dokumenty:

- a. dowód wpłaty wadium,
- b. w przypadku osób fizycznych - dowód tożsamości lub paszport, a w przypadku reprezentowania innej osoby, również pełnomocnictwo notarialne,
- c. w przypadku małżonków do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich ze stosowanym pełnomocnictwem (niekoniecznie w formie aktu notarialnego) drugiego małżonka, zawierającym dodatkowo zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości,
- d. w przypadku wspólników spółki cywilnej - aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, dowody tożsamości wspólników spółki, stosowne pełnomocnictwa,
- e. w przypadku osób prawnych - aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa, dowody tożsamości reprezentujących podmiot.

4. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia, odwołania, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

5. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny sprzedaży nieruchomości. Wniesienie wadium przez uczestnika przetargu oznacza, że uczestnik zapoznał się ze stanem nieruchomości, miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz warunkami określonymi w ogłoszeniu. Granice nieruchomości objętych przetargiem nabywca przyjmuje wg stanu przedstawionego na wyrysie z mapy katastralnej.

6. Protokół z przeprowadzonego przetargu stanowi podstawę zawarcia umowy notarialnej.

7. Nabywca zobowiązany jest zapłacić cenę nabywanej nieruchomości nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność. Za termin zapłaty uznaje się dzień wpływu należności na wskazane konto.

8. Osoba ustalona jako nabywca zostanie zawiadomiona o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia

rozstrzygnięcia przetargu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanych w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

9. Koszty notarialne, sądowe oraz koszty przygotowania dokumentacji związanej ze sprzedażą przedmiotowej nieruchomości, ponosi jej nabywca.

10. Szczegółowych informacji udzielają pracownicy Referatu Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Lęborku, pok. 220 i 221, II piętro, tel. /59/ 863 28 41.

11. Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości na okres od 08.06.2012 r. do 10.08.2012 r.

12. Zastrzega się prawo do odwołania przetargu. Informacja o odwołaniu przetargu zostanie podana do publicznej wiadomości wraz z uzasadnieniem przyczyny.

Przetarg odbędzie się w dniu 10.08.2012 roku w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lęborku, pok. nr 13 o godz. 10:00.

Załączniki:

[mapa łeba 54_5\(1\).pdf](#) pdf, 133 kB

Opublikował w BIP:	Patryk Bartelik
Data opublikowania:	29.04.2016 09:42
Data ostatniej aktualizacji:	29.04.2016 09:42
Liczba pobrań:	28

Metryczka

Wytworzył:	Powiat Powiat
Data wytworzenia:	29.04.2016
Opublikował w BIP:	Powiat Powiat

Data opublikowania:	29.04.2016 09:41
Liczba wyświetleń:	33