

Biuletyn Informacji Publicznej Starostwo Powiatowe w Lęborku

Adres artykułu: <https://bip.starostwolebork.pl/arttykul/starosta-leborski-oglasza-i-przetarg-ustny-nieograniczony-na-sprzedaz-nieruchomosci-stanowiacej-mienie-skarbu-panstwa>

Starosta Lęborski ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej mienie Skarbu Państwa

Lp.	Nr działki	Pow. łączna w ha	Nr KW	Cena wywoławcza netto	Wysokość wadum	Opis i przeznaczenie n
1.	nr 34/4 nr 60/1 nr 60/2 nr 60/3 nr 60/5	2,4140	SL1L/00026622/7	133.700 zł*	13.000 zł	Nieruchomość niezabudowana, położonych na obrzeżach miejscowości Lębork, nr 34/4, 60/3 i 60/5 stanowiąca teren zadrzewiony i zakrzaczony, przeznaczony do zagospodarowania przystosowanego do budowy infrastruktury technicznej. Przedmiotowa nieruchomość jest przeznaczona do sprzedaży.

* do ceny ustalonej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu zawarcia umowy sprzedaży

2. Wadium należy przelać na konto: Starostwo Powiatowe w Lęborku, Bank Spółdzielczy w Łebie, Filia Lębork Nr 77 9324 0008 0002 8701 2000 0090 najpóźniej do dnia **05.11.2012 roku**. Środki pieniężne muszą wpłynąć na rachunek bankowy najpóźniej w dniu **05.11.2012r.** pod rygorem uznania przez organizatora przetargu, że warunek wpłaty nie został spełniony.

Osoby, którym przysługuje prawo do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej w wyniku wypędzenia z byłego terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub jego opuszczenia w związku z wojną rozpoczętą w 1939r., zwalania się z obowiązku wniesienia wadium w wyznaczonym w ogłoszeniu o przetargu terminie, jeżeli zgłoszą uczestnictwo w przetargu, przedstawiają oryginał zaświadczenia lub decyzji potwierdzającej prawo do zaliczenia wartości nieruchomości pozostawionych poza obecnymi granicami państwa polskiego oraz złożą pisemne zobowiązanie do uiszczenia kwoty równej wysokości wadium ustalonego w razie uchylenia się od zawarcia umowy.

3. Uczestnicy przetargu winni przed otwarciem przetargu przedłożyć komisji przetargowej następujące dokumenty:

a. dowód wpłaty wadium,

b. w przypadku osób fizycznych - dowód tożsamości lub paszport, a w przypadku reprezentowania innej osoby, również pełnomocnictwo notarialne,

c. w przypadku małżonków do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich ze stosownym pełnomocnictwem (niekoniecznie w formie aktu notarialnego) drugiego małżonka, zawierającym dodatkowo zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości,

d. w przypadku wspólników spółki cywilnej - aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, dowody tożsamości wspólników spółki, stosowne pełnomocnictwa,

e. w przypadku osób prawnych - aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa, dowody tożsamości reprezentujących podmiot.

4. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia, odwołania, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

5. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny sprzedaży nieruchomości. Wniesienie wadium przez uczestnika przetargu oznacza, że uczestnik zapoznał się ze stanem nieruchomości, miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz warunkami określonymi w ogłoszeniu. Granice nieruchomości objętych przetargiem nabywca przyjmuje wg stanu przedstawionego na wyrysie z mapy katastralnej.

6. Protokół z przeprowadzonego przetargu stanowi podstawę zawarcia umowy notarialnej.

7. Nabywca zobowiązany jest zapłacić cenę nabywanej nieruchomości nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność. Za termin zapłaty uznaje się dzień wpływu należności na wskazane konto.

8. Osoba ustalona jako nabywca zostanie zawiadomiona o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanych w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

9. Koszty notarialne, sądowe oraz koszty przygotowania dokumentacji związanej ze sprzedażą przedmiotowej nieruchomości, ponosi jej nabywca.

10. Szczegółowych informacji udzielają pracownicy Referatu Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Lęborku, pok. 220 i 221, II piętro, tel. /59/ 863 28 41.

11. Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości na okres od 05.10.2012 r. do 09.11.2012 r.

12. Zastrzega się prawo do odwołania przetargu. Informacja o odwołaniu przetargu zostanie podana do publicznej wiadomości wraz z uzasadnieniem przyczyny.

Przetarg odbędzie się w dniu 09.11.2012 roku w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lęborku, pok. nr 13 o godz. 10:00.

Metryczka

Wytworzył:	Powiat Powiat
Data utworzenia:	29.04.2016
Opublikował w BIP:	Powiat Powiat
Data opublikowania:	29.04.2016 09:44

Liczba wyświetleń:	72
---------------------------	----