

Biuletyn Informacji Publicznej Starostwo Powiatowe w Łęborku

Adres artykułu: <https://bip.starostwolebork.pl/arttykul/zarząd-powiatu-leborskiego-84-300-lebork-ul-czolgistow-5-42>

Zarząd Powiatu Łęborskiego 84-300 Łębork, ul. Czołgistów 5

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego atrakcyjną nieruchomość położoną w obrębie 11 miasta Łęborka, przy drodze krajowej nr 6.

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w m ²	Nr KW	Cena wywoławcza	Wysokość wadium	Opis i przeznaczenie nieruchomości
-----	------------	-------------------------------	-------	-----------------	-----------------	------------------------------------

1.	działka nr 21/6	2484	34874/7	175.000 zł*	17.500 zł	Nieruchomość, położona przy ulicy Tczewskiej, Jana Pawła II i Mściwoja. Dojazd do działki od strony ulic Tczewskiej i Mściwoja. Na działce usytuowana jest część budynku garażowego. Część tego budynku na działce sąsiedniej. Budynek murowany, bez piwnicy. Uzbrojenie terenu – energia elektryczna, wodociąg, kanalizacja sanitarna deszczowa, gaz. W najbliższym otoczeniu nieruchomości usytuowane są budynki mieszkalne wielorodzinne, jednorodzinne z usługami, Komenda Powiatowa Policji i obwodnica miasta /droga krajowa nr 6/. Działka położona jest na terenie, dla którego Gmina Miejska Lębork nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania nieruchomości znajduje się na obszarze oznaczonym „Dzielnica gospodarczo-przemysłowa”.
----	------------------------------	------	---------	--------------------	------------------	--

* zwolnione z VAT

I przetarg nieograniczony odbył się w dniu 30.11.2012 roku

2. Wadium należy przelać na konto: Starostwo Powiatowe w Lęborku, Bank Spółdzielczy w Łebie, Filia Lębork Nr 07 9324 0008 0002 8701 2000 0380 najpóźniej do dnia **11.02.2013** roku. Środki pieniężne muszą wpłynąć na rachunek bankowy najpóźniej w dniu 11.02.2013r. pod rygorem uznania przez organizatora przetargu, że warunek wpłaty nie został spełniony.

3. Uczestnicy przetargu winni przed otwarciem przetargu przedłożyć komisji przetargowej następujące dokumenty:

- a. dowód wpłaty wadium,
- b. w przypadku osób fizycznych - dowód tożsamości lub paszport, a w przypadku reprezentowania innej osoby, również pełnomocnictwo notarialne,
- c. w przypadku małżonków do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich ze stosowanym pełnomocnictwem

(niekoniecznie w formie aktu notarialnego) drugiego małżonka, zawierającym dodatkowo zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości,
d. w przypadku wspólników spółki cywilnej - aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, dowody tożsamości wspólników spółki, stosowne pełnomocnictwa,
e. w przypadku osób prawnych - aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa, dowody tożsamości reprezentujących podmiot.

4. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia, odwołania, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

5. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny sprzedaży nieruchomości. Wniesienie wadium przez uczestnika przetargu oznacza, że uczestnik zapoznał się ze stanem nieruchomości, miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz warunkami określonymi w ogłoszeniu. Granice nieruchomości objętych przetargiem nabywca przyjmuje wg stanu przedstawionego na wyrysie z mapy katastralnej.

6. Protokół z przeprowadzonego przetargu stanowi podstawę zawarcia umowy notarialnej.

7. Nabywca zobowiązany jest zapłacić cenę nabywanej nieruchomości nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność. Za termin zapłaty uznaje się dzień wpływu należności na wskazane konto.

8. Osoba ustalona jako nabywca zostanie zawiadomiona o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanych w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

9. Cudzoziemcy /w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców - Dz.U z 2004 r., Nr 167, poz. 1758 ze zm./ w przypadku wygrania przetargu zobowiązani są przed zawarciem umowy notarialnej uzyskać zezwolenie ministra właściwego do spraw wewnętrznych na nabycie nieruchomości, w przypadkach, gdy zezwolenie jest wymagane.

10. Koszty notarialne, sądowe oraz koszty przygotowania dokumentacji związanej ze sprzedażą przedmiotowej nieruchomości, ponosi jej nabywca.

11. Szczegółowych informacji udzielają pracownicy Referatu Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Lęborku, pok. 220 i 221, II piętro, tel. /59/ 863 28 41.

12. Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości na okres od 11.01.2013 r. do 15.02.2013 r.

13. Zastrzega się prawo do odwołania przetargu. Informacja o odwołaniu przetargu zostanie podana do publicznej wiadomości wraz z uzasadnieniem przyczyny.

Przetarg odbędzie się w dniu 15.02.2013 roku w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lęborku, pok. nr 13 o godz. 10:00.

Metryczka

Wytworzył:	Powiat Powiat
Data wytworzenia:	29.04.2016
Opublikował w BIP:	Powiat Powiat
Data opublikowania:	29.04.2016 09:12
Liczba wyświetleń:	34