

Biuletyn Informacji Publicznej Starostwo Powiatowe w Lęborku

Adres artykułu: <https://bip.starostwolebork.pl/arttykul/ogloszenie-starosty-leborskiego-z-dnia-30-wrzesnia-2016-roku>

Ogłoszenie Starosty Lęborskiego z dnia 30 września 2016 roku

Ogłoszenie Starosty Lęborskiego

z dnia 30 września 2016 roku
/ul. Czołgistów 5, 84-300 Lębork/

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres trzech lat

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce
nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015r., poz. 1774 z późn. zm.)

ogłasza się, co następuje:

1. Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomość zabudowaną, położoną w gm. Cewice, obr. Cewice, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 166/12 o powierzchni 0.1972ha, dla której Sąd Rejonowy w Lęborku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SL1L/00016800/6.
2. Nieruchomość stanowi własność Skarbu Państwa w dyspozycji Starosty Lęborskiego wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej.
3. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem gospodarczym murowanym, jednokondygnacyjnym o powierzchni zabudowy 263m². W budynku zlokalizowanych jest 18 (osiemnaście) pomieszczeń gospodarczych.

4. Zgodnie z zaświadczeniem o funkcji terenu w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wydanym przez Wójta Gminy Cewice w dniu 25 listopada 2015r. nr ZI.6724.105.2015, teren nieruchomości stanowi w większości obszary osadnicze /A.M1/, czyli obszary obejmujące zwarte układy wsi lub większe skupiska siedlisk oddalone od wsi o funkcji mieszkaniowej wraz z zabudową inwentarską i z usługami podstawowymi oraz ogólnospołecznymi.
5. Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na rzecz Gminy Cewice, na realizację gminnych zadań własnych w zakresie zaspakajania zbiorowych potrzeb lokalnej wspólnoty mieszkańców.
6. Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na czas oznaczony – trzy lata.
7. Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego została ustalona na kwotę 2.850,00zł. (słownie: dwa tysiące osiemset pięćdziesiąt złotych 00/100) netto, co łącznie z podatkiem VAT w wysokości 23% stanowi kwotę 3.505,50zł. (słownie: trzy tysiące pięćset pięć złotych 50/100).
8. Czynsz dzierżawny płatny jest z góry za dany rok. W pierwszym roku dzierżawy czynsz dzierżawny płatny jest w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy, w kolejnych latach w terminie do 30 czerwca kolejnego roku dzierżawy.
9. Zasady aktualizacji opłat: stawka czynszu dzierżawnego będzie waloryzowana raz do roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni po ogłoszeniu przez Prezesa GUS, z mocą obowiązującą od 1 stycznia danego roku kalendarzowego.
10. Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Łęborku ul. Czołgistów 5 oraz umieszczenie na stronie internetowej urzędu www.powiat-lebork.com, na okres od 30.09.2016r. do 21.10.2016r.
11. Wszelkich informacji dotyczących nieruchomości objętej niniejszym ogłoszeniem udzielają pracownicy Wydziału Geodezji, Referatu Gospodarki Nieruchomościami – pok. 220 i 221 /II piętro/ lub pod nr tel. 59 8632 841 w godzinach pracy urzędu.

Metryczka

Wytworzył:	Powiat Powiat
Data wytworzenia:	30.09.2016
Opublikował w BIP:	Powiat Powiat
Data opublikowania:	30.09.2016 09:23
Liczba wyświetleń:	39