

Biuletyn Informacji Publicznej Starostwo Powiatowe w Lęborku

Adres artykułu: <https://bip.starostwolebork.pl/arttykul/ogloszenie-starosty-leborskiego-z-dnia-19-czerwca-2020-roku-ul-czolgistow-5-84-300-lebork>

Ogłoszenie Starosty Lęborskiego z dnia 19 czerwca 2020 roku ul. Czołgistów 5, 84-300 Lębork

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie Skarbu Państwa
przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres 10 lat**

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce
nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020r., poz. 65 z późn. zm.)

ogłasza się, co następuje:

1. Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości Skarbu Państwa położone w obrębie 10 miasta Lęborka, w skład której wchodzi: działka nr 66/12 o powierzchni 0,0165ha i części działki nr 66/13 o powierzchni 0,1335 ha, dla której Sąd Rejonowy w Lęborku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SL1L/00007888/0.
2. Nieruchomości stanowią własność Skarbu Państwa w dyspozycji Starosty Lęborskiego wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej.
3. Zgodnie z zażwiadczeniem o przeznaczeniu terenu oraz z obowiązującymi zmianami w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka nr 66/12 obręb 10 miasta Lęborka znajduje się na terenie elementarnym 16.01.PP o dominującej funkcji komercyjnej, na którym prowadzona jest /bądź/ działka /alno/ produkcyjna, przemysłowa, składowa, usługowa- usługi komercyjne, a także przeznaczone dla urządzeń infrastruktury technicznej. Działka nr 66/13 obręb 10 Miasta Lęborka położona jest na terenie, który od dnia 1 stycznia 2004 roku nie posiada obowiązującego miejscowego

planu zagospodarowanie przestrzenne. Zgodnie z obowiązującym „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Leborga” zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXIV-505/2018 Rady Miejskiej w Leborgu z dnia 25 maja 2018 roku działka 66/13 obręb 10 miasta Leborga znajduje się w strefie funkcjonalno- przestrzennej C1 o funkcji produkcyjno- usługowej.

4. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona dotychczasowemu dzierżawcy z przeznaczeniem na ekspozycję towarów ogrodniczych.
5. Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na czas oznaczony 10 lat tj. od dnia 1 września 2020 roku do 31 sierpnia 2030 roku.
-
6. Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego została ustalona na kwotę 600 zł (słownie: sześćset złotych 00/100) netto, co łącznie z podatkiem Vat w wysokości 23% stanowi kwotę 738 zł (słownie: siedemset trzydzieści osiem złotych 00/100) brutto.
7. Czynsz dzierżawny płatny jest miesięcznie z góry w terminie do 10 dnia każdego miesiąca.
8. Zasady aktualizacji opłat: stawka czynszu dzierżawnego będzie waloryzowana raz do roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni po ogłoszeniu przez Prezesa GUS, z mocą obowiązującą od 1 stycznia danego roku kalendarzowego.
9. Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Leborgu ul. Czołgistów 5 oraz umieszczenie na stronie internetowej www.powiat-leborg.com a także na stronie internetowej Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego www.gdansk.uw.gov.pl, na okres od 19 czerwca 2020r. do 10 lipca 2020 roku.
10. Wszelkich informacji dotyczących nieruchomości objętej niniejszym ogłoszeniem udzielają pracownicy Wydziału Geodezji, Referatu Ewidencji Gruntów i Budynków oraz Gospodarki Nieruchomościami – pok. 117 /I piętro/ lub pod nr tel. 59 8632 841 w godzinach pracy urzędu.

Metryczka

Wytworzył:	Powiat Powiat
Data wytworzenia:	19.06.2020
Opublikował w BIP:	Powiat Powiat
Data opublikowania:	19.06.2020 07:39
Liczba wyświetleń:	56