

Biuletyn Informacji Publicznej Starostwo Powiatowe w Lęborku

Adres artykułu: <https://bip.starostwolebork.pl/arttykul/g-6840-1-4-2021-mg-ogloszenie>

G.6840.1-4.2021.MG Ogłoszenie

G.6840.1-4.2021.MG

Ogłoszenie

**Zarządu Powiatu Lęborskiego, 84-300 Lębork, ul. Czołgistów 5
z dnia 07 maja 2021 roku**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie Powiatu
Lęborskiego przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce
nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2020 roku, poz. 1990 ze zm./

ogłasza się, co następuje:

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu:

- nieruchomości położone w obrębie **Małoszyce, gmina Nowa Wieś Lęborska**

Lp.	Nr działki	Pow. w m ²	Nr księgi wieczystej	Cena nieruchomości	Opis nieruchomości i p
1.	41/21	371	SL1L/00029242/0	16.000 zł.¹	Nieruchomość położona w centrum wsi, niemieszkalnym o powierzchni zabudowy 21m², w złym stanie, z urządzeniami infrastruktury technicznej. Dostęp do kanalizacji. Teren nieruchomości porośnięty krzewami. Dojazd do działki drogą publiczną drogową, zabudowa jedno i wielorodzinna. W miejscowym planie zagospodarowania miejscowości Małoszyce, gmina Nowa Wola „uzupełnienia”, zatwierdzonym uchwałą nr Lęborska z dnia 5 marca 2013 roku, działka przeznaczona na zabudowę mieszkaniową jedno i/lub wielorodzinną, usługi gastronomii i handlu, usługi związane z obsługą mieszkańców itp. (niezabudowana, oznaczenie w planie symbolem 1.2.3.MU)
2.	41/24	1978	SL1L/00029145/0	60.000 zł.²	Nieruchomość położona w centrum wsi, niezagospodarowana. Na działce rosną drzewa, otoczeniu wyposażonym w media, posiadająca drogi publicznej. W miejscowym planie zagospodarowania miejscowości Małoszyce, gmina Nowa Wola „uzupełnienia”, zatwierdzonym uchwałą nr Lęborska z dnia 5 marca 2013 roku, działka przeznaczona na: - część działki oznaczona jest symbolem 1.2.3.MU zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna w tym zakresie, w tym usługi gastronomii i handlu, usługi turystycznego, usługi związane z obsługą mieszkańców (środowiskowej); - część działki oznaczona jest symbolem 1.2.3.MU zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna w tym zakresie, w tym usługi turystycznego, usługi związane z obsługą mieszkańców (środowiskowej);

3	41/26	521	SL1L/00029145/0	17.000 zł. ²	Nieruchomość położona w centrum wsi. Dobra infrastruktura urządzenia infrastruktury technicznej. Dobra infrastruktura w najbliższym otoczeniu działki zabudowa jednorodzinna oraz drogi lokalne. W miejscowym planie zagospodarowania miejscowości Małoszyce, gmina Nowa Wola „Plan miejscowego planu zagospodarowania miejscowości Małoszyce, gmina Nowa Wola – uzupełnienia”, zatwierdzonym uchwałą nr XXV/252/13 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 5 marca 2013 roku, działka przeznaczona na zabudowę mieszkaniową jedno i/lub wielorodzinną, usług gastronomiczną i handlu, usług związanych z obsługą mieszkańców itp. (nazwa oznaczenie w planie symbolem 1.2.3.MU oraz podział na zabudowę jednorodzinna, w tym zabudowa szeregową, wprowadzenie usług nie wymagających zmiany planu symbolem 1.1.5.MW
---	-------	-----	-----------------	-------------------------	--

¹ zwolnione z VAT

² cena sprzedaży nie obejmuje należności podatkowych, które wprowadziła z dniem 1 maja 2004 roku ustawa z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług /t.j. Dz.U z 2021 r. poz. 685/. Do ceny sprzedaży netto zostanie doliczony obowiązujący w dniu sprzedaży podatek VAT.

- nieruchomość położoną **w obrębie 13 miasta Lęborka przy ulicy Pionierów**

Lp.	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Cena nieruchomości	Opis i przeznaczenie
-----	------------	-----------------------	-------	--------------------	----------------------

4.	działka nr 36/2	766	SL1L/00031051/1	735.000 zł. ¹	Działka zabudowana położona przy ulicy znajduje się budynek administracyjno-biurowy z garażem o powierzchni 26,23m² i budynkiem mieszkalnym o powierzchni 9,35m². Uzbrojenie techniczne: elektroenergetycznej, gazowej, grzewczej i kanalizacyjnej. Zgodnie z obowiązującą zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lęborka nieruchomości o numerze „06.01.UG” o dominującej funkcji komercyjnej o charakterze komercyjnym/- funkcje terenowe: działalność nastawiona na zysk np. produkcja, handel, usługi, a także przeznaczona dla urządzeń infrastruktury technicznej.
----	--------------------	-----	-----------------	---------------------------------	--

1 zwolnione z VAT

1. Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm./ upływa 18 czerwca 2021 r. Po upływie tego terminu zostanie przygotowane i podane do publicznej wiadomości ogłoszenie o przetargu.
2. Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Lęborku www.powiat-lebork.com i Biuletynie Informacji Publicznej, na tablicy ogłoszeń urzędu /parter/ oraz na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Lęborka i Łeby, Urzędów Gmin: Wicko, Nowa Wieś Lęborska i Cewicena okres od **07.05.2021 r. do 28.05.2021 r.**
3. Szczegółowych informacji dotyczących przedmiotu przetargu udzielają pracownicy Referatu Ewidencji Gruntów i Budynków oraz Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Lęborku, ul. Czołgistów 5, pok. 117 i 118, I piętro, tel. /59/ 863 28 41.

Załączniki:

[Mapa - obr. Małoszyce, gmina NWL.pdf](#) pdf, 339 kB

Opublikował w BIP:	Rafał Sakowicz
Data opublikowania:	07.05.2021 07:52
Data ostatniej aktualizacji:	07.05.2021 07:52
Liczba pobrań:	26

[Mapa dz. 36.2 obr. 13 Lębork.pdf](#) pdf, 348 kB

Opublikował w BIP:	Rafał Sakowicz
Data opublikowania:	07.05.2021 07:52
Data ostatniej aktualizacji:	07.05.2021 07:52
Liczba pobrań:	27

[Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.pdf](#) pdf, 910 kB

Opublikował w BIP:	Rafał Sakowicz
Data opublikowania:	07.05.2021 07:52
Data ostatniej aktualizacji:	07.05.2021 07:52
Liczba pobrań:	29

Metryczka

Wytworzył:	Małgorzata Gliszczyńska
Data wytworzenia:	07.05.2021
Opublikował w BIP:	Rafał Sakowicz
Data opublikowania:	07.05.2021 07:47
Liczba wyświetleń:	32