

Adres artykułu: <https://bip.starostwolebork.pl/arttykul/g-6840-3-2022-mg-ogloszenie-zarzadu-powiatu-leborskiego-1>

G.6840.3.2022.MG Ogłoszenie Zarządu Powiatu Lęborskiego

G.6840.3.2022.MG

Ogłoszenie

Zarządu Powiatu Lęborskiego

84-300 Lębork, ul. Czołgistów 5

z dnia 13 maja 2022 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie Powiatu Lęborskiego przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U z 2021 roku, poz. 1899 ze zm./

ogłasza się, co następuje:

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość gruntową położoną w obrębie 2 miasta Łeby, przy ulicy Jachtowej.

Nr działki	Pow. w m ²	Nr księgi wieczystej	Oznaczenie użytku	Cena nieruchomości	Opis
365/86	7496	SL1L/00043336/0	Ls 0.2337 Bp 0.5159	3.950.000 zł. ¹	Nieruchomość niezabudowana zachodnio-północnej części m. pasu nadmorskiego. Dojazd do utwardzoną kostką betonową. płytami betonowymi, porośnięta. Przez działki (od strony wschodniej) przebiega sieć energetyczna, przez działkę linia teletechniczna. Bezpośrednie zabudowa pensjonatowa. W niedalekiej odległości znajduje się
365/87	3345		Ls 0.3345		

¹ cena sprzedaży nie obejmuje należności podatkowych, które wprowadziła z dniem 1 maja 2004 roku ustawa z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług /t.j. Dz.U z 2021 r. poz. 685 ze zm./. Do ceny sprzedaży netto zostanie doliczony obowiązujący w dniu sprzedaży podatek VAT.

1. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: Nieruchomość usytuowana jest w granicach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łeby „Łeba – ul. Jachtowa” uchwalonego przez Radę Miejską w Łebie uchwałą nr XXXIX/355/2022 z dnia 31 stycznia 2022 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego poz. 768 z dnia 01 marca 2022 r. Działka nr 365/86 położona jest na terenie oznaczonym symbolem:

- 05.U przeznaczenie: U – tereny zabudowy usługowej; zakres usług: usługi nieuciążliwe z zakresu obsługi ruchu turystycznego (pensjonaty i hotele) lub gospodarki morskiej (biura, funkcje socjalno-administracyjne),
- 06.ZL, przeznaczenie: ZL – tereny lasów.

Działka znajduje się w granicach obszaru szczególnego zagrożenia powodzią – raz na 100 lat, w granicach otuliny Słowińskiego Parku Narodowego oraz

w granicach pasa ochronnego brzegu morskiego. Działka nr 365/87 położona jest na terenie oznaczonym symbolem 06.ZL – tereny lasów. Działka znajduje się w granicach obszaru szczególnego zagrożenia powodzią – raz na 100 lat, częściowo w granicach terenu o niskim prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi, tj. raz na 500 lat. Działka znajduje się w granicach otuliny Słowińskiego Parku Narodowego oraz w granicach pasa ochronnego brzegu morskiego. Niewielka część działki nr 365/87 usytuowana jest w granicach obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łeba „Łeba – ul. Turystyczna” uchwalonego przez Radę Miejską w Łebie 11 maja 2021 r. uchwałą nr XXIX/280/2021, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego poz. 2142 z dnia 10 czerwca 2021 r. Część działki znajduje się w obszarze oznaczonym w planie symbolem: 9.18 ZL(o) – lasy (ochronne), teren stanowi część pasa technicznego, przeznaczonego do utrzymania brzegu morskiego w stanie zgodnym z wymogami bezpieczeństwa i ochrony środowiska.

1. Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm./ upływa 24 czerwca 2022 r. Po upływie tego terminu zostanie przygotowane i podane do publicznej wiadomości ogłoszenie o przetargu.
2. Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Łęborku www.powiat-lebork.com i Biuletynie Informacji Publicznej, na tablicy ogłoszeń urzędu /parter/ oraz na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Łęborka i Łeby, Urzędów Gmin: Wicko, Nowa Wieś Lęborska i Cewicena okres od **13.05.2022 r. do 03.06.2022 r.**
3. Szczegółowych informacji dotyczących przedmiotu przetargu udzielają pracownicy Referatu Ewidencji Gruntów i Budynków oraz Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Łęborku, ul. Czołgistów 5, pok. 117 i 118, I piętro, tel. /59/ 8632 841 i 8480 882.

Załączniki:

[wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu dz. 365.86 i 365.87 obr. 2 Łeba.pdf](#) . Plik w formacie: pdf . Rozmiar pliku: 701 kB

label_file_format pdf 701 kB

Opublikował w BIP :	Powiat Powiat
Data opublikowania:	13.05.2022 08:14
Data ostatniej aktualizacji:	13.05.2022 08:14
Liczba pobrań:	24

[Mapa dz. 365.86 i 365.87 obr. 2 Łeba.pdf](#) . Plik w formacie: pdf . Rozmiar pliku: 301 kB

label_file_format pdf 301 kB

Opublikował w BIP :	Powiat Powiat
Data opublikowania:	13.05.2022 08:14
Data ostatniej aktualizacji:	13.05.2022 08:14
Liczba pobrań:	25

Metryczka

Wytworzył:	Powiat Powiat
Data wytworzenia:	13.05.2022
Opublikował w BIP:	Powiat Powiat
Data opublikowania:	13.05.2022 08:12
Liczba wyświetleń:	33