

Biuletyn Informacji Publicznej Starostwo Powiatowe w Łęborku

Adres artykułu: <https://bip.starostwolebork.pl/arttykul/ogloszenie-starosty-leborskiego-2>

Ogłoszenie Starosty Łęborskiego

Ogłoszenie z dnia 19 maja 2023 roku

Starosty Łęborskiego z siedzibą przy ul. Czołgistów 5, 84-300 Łębork

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w najem na okres trzech lat w drodze przetargu

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344)

Starosta Łęborski ogłasza, co następuje:

1. Przeznacza się od oddania w najemw drodze przetargu ustnego nieograniczonego na okres trzech lat nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa w dyspozycji Starosty Łęborskiego położoną w obrębie 2 miasta Łeby, oznaczoną jako działka nr 365/90o powierzchni 401m², dla której Sąd Rejonowy w Łęborku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą SL1L/00051612/8. Wg ewidencji gruntów i budynków nieruchomość stanowi użytek Ti.
2. Przeznaczenie ww. nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego: nieruchomość opisana w pkt 1 leży na terenie oznaczonym symbolem 02.U.MN o przeznaczeniu: funkcja główna: teren przeznaczony pod funkcję zabudowy usługowej i mieszkaniowej (dopuszcza się dowolny udział procentowy poszczególnych funkcji oraz etapowość ich realizacji). W ramach funkcji dopuszcza się: usługi handlu, usługi gastronomii, usługi nieuciążliwe związane z obsługą ruchu

turystycznego, zabudowę mieszkaniową.

3. Cel najmu: nieruchomość zostanie oddana w najem z przeznaczeniem na cele nieuciążliwej działalności rekreacyjno-handlowej.

4. Wysokość opłat z tytułu najmu: wysokość miesięcznego czynszu najmu zostanie ustalona w drodze przetargu. Wywoławcza stawka miesięcznego czynszu najmu wynosi 1.000 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) netto, co łącznie z podatkiem VAT w wysokości 23% stanowi kwotę 1.230 zł. (słownie: jeden tysiąc dwieście trzydzieści złotych 00/100). Stawka czynszu najmu będzie waloryzowana raz do roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, po ogłoszeniu przez Prezesa GUS, z mocą obowiązującą od 1 stycznia danego roku kalendarzowego.

5. Czynsz za pierwszy miesiąc najmu płatny będzie z góry w dniu podpisania umowy, w kolejnych miesiącach czynsz płatny będzie z góry do 10 dnia każdego miesiąca trwania umowy najmu, bez dodatkowego wezwania.

6. Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Lęborku ul. Czołgistów 5, na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Lęborka i Łeby, Urzędów Gmin Wicko, Nowa Wieś Lęborska i Cewice oraz umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej organu www.powiat-lebork.com na okres od 19 maja do 9 czerwca 2023 roku.

7. Szczegółowych informacji udzielają pracownicy Wydziału Geodezji, Referatu Ewidencji Gruntów i Budynków oraz Gospodarki Nieruchomościami, pok. 118, tel. 59 86 32 841 lub 59 84 80 883.

Załączniki:

[wykaz.docx](#) doc, 17 kB

Opublikował w BIP:	Rafał Sakowicz
Data opublikowania:	19.05.2023 07:56
Data ostatniej aktualizacji:	19.05.2023 07:56
Liczba pobrań:	24

[mapa dz. nr 365_90 obr. 2 Łeba.pdf](#) pdf, 232 kB

Opublikował w BIP:	Rafał Sakowicz
Data opublikowania:	19.05.2023 07:56
Data ostatniej aktualizacji:	19.05.2023 07:56
Liczba pobrań:	25

[wykaz - najem na 3 lata.pdf](#) pdf, 398 kB

Opublikował w BIP:	Rafał Sakowicz
Data opublikowania:	19.05.2023 07:56
Data ostatniej aktualizacji:	19.05.2023 07:56
Liczba pobrań:	28

Metryczka

Wytworzył:	Joanna Kardas
Data wytworzenia:	19.05.2023
Opublikował w BIP:	Rafał Sakowicz
Data opublikowania:	19.05.2023 07:49
Liczba wyświetleń:	32