

# Biuletyn Informacji Publicznej Starostwo Powiatowe w Lęborku

Adres artykułu: <https://bip.starostwoleborg.pl/arttykul/wykaz-nieruchomosci-przeznaczonych-do-zbycia-w-drodze-darowizny>

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny

Ogłoszenie z dnia 6 marca 2026 r. Starosty Lęborskiego wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej z siedzibą przy ul. Czołgistów 5, 84-300 Lębork w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Nowa Wieś Lęborska. Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024r. poz. 1145 ze zm.), w oparciu o Zarządzenia Wojewody Pomorskiego

z dnia 27 stycznia 2026 roku „w sprawie zgody na dokonanie darowizny nieruchomości z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa” Starosta Lęborski ogłasza, co następuje:

I. Przeznacza się do zbycia w drodze bezprzetargowej w formie darowizny nieruchomość Skarbu Państwa położoną w obrębie Lubowidz, gm. Nowa Wieś Lęborska, oznaczoną jako działka nr 7/12 o powierzchni 12m<sup>2</sup>, dla której prowadzona jest księga wieczysta SL1L/00006884/5.

II. Nieruchomość opisana w pkt I położona jest w miejscowości Mosty przy ulicy Długiej. Teren działki jest zagospodarowany i utwardzony kostką betonową, stanowiąc powierzchnię przystanku autobusowego wraz z wiatą przystankową i elementami małej architektury. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ulicy Długiej o nawierzchni asfaltowej i charakterze drogi gminnej.

III. Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość opisana w pkt I nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego (Uchwała Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska VIII/87/24 z dnia 24 października 2024 roku) działka ma przeznaczenie „obszar zwartej lub rozproszonej zabudowy o wielofunkcyjnym charakterze”. Dla działki nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.

IV. Cena nieruchomości opisanej w pkt I, będąca jej wartością ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego stanowi kwotę 1.600zł (słownie: jeden tysiąc sześćset złotych).

V. Nieruchomość objęta niniejszym wykazem zbywana jest na realizację celu publicznego – utrzymanie przystanku komunikacji miejskiej.

VI. W przypadku niewykorzystania przedmiotowej nieruchomości na cel określony w

umowie darowizny (w szczególności zbycia nieruchomości lub jej części), darowizna podlega odwołaniu, chyba że organ, który wyraził zgodę na dokonanie darowizny, wyrazi zgodę na zmianę warunków umowy darowizny, w tym na zmianę celu, na który nieruchomość została darowana.

VII. W związku z faktem, że nieruchomości będące przedmiotem darowizny między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego przeznaczone są dla realizacji celów publicznych, nie znajduje tu zastosowania treść art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024r. poz. 1145 ze zm.) – podstawa prawna art. 34 ust. 8 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

VIII. Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Lęborku ul. Czołgistów 5, tablicach ogłoszeń Urzędów Miasta: Lęborka i Łeby, Urzędów Gmin: Nowa Wieś Lęborska, Cewice i Wicko, oraz umieszczenie na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Lęborku [www.powiat-lebork.com](http://www.powiat-lebork.com) (zakładka BIP)

a także w Biuletynie Informacji Publicznej Wojewody Pomorskiego, na okres od 6 do 27 marca 2026 roku.

IX. Szczegółowych informacji dotyczących przedmiotu niniejszego wykazu udzielają pracownicy Wydziału Geodezji Starostwa Powiatowego w Lęborku ul. Czołgistów 5, Referat Ewidencji Gruntów i Budynków oraz Gospodarki Nieruchomościami pok. nr 118 /I piętro budynku/, tel. 59 84 80 883/877.

## Załączniki:

[wykaz nieruchomości - zbycie w drodze darowizny](#) pdf, 66 kB

|                                 |                    |
|---------------------------------|--------------------|
| <b>Podmiot udostępniający:</b>  | Starosta Lęborski  |
| <b>Odpowiedzialny za treść:</b> | Paweł Jędrzejewski |
| <b>Wytworzył:</b>               | Adrian Wenta       |
| <b>Data wytworzenia:</b>        | 06.03.2026         |
| <b>Opublikował w BIP:</b>       | Karolina Morari    |
| <b>Data opublikowania:</b>      | 06.03.2026 07:43   |
| <b>Liczba pobrań:</b>           | 0                  |

## Metryczka

|                                     |                    |
|-------------------------------------|--------------------|
| <b>Podmiot udostępniający:</b>      | Starosta Lęborski  |
| <b>Odpowiedzialny za treść:</b>     | Paweł Jędrzejewski |
| <b>Wytworzył:</b>                   | Adrian Wenta       |
| <b>Data wytworzenia:</b>            | 06.03.2026         |
| <b>Opublikował w BIP:</b>           | Karolina Morari    |
| <b>Data opublikowania:</b>          | 06.03.2026 07:40   |
| <b>Ostatnio zaktualizował:</b>      | Karolina Morari    |
| <b>Data ostatniej aktualizacji:</b> | 06.03.2026 07:43   |
| <b>Liczba wyświetleń:</b>           | 2                  |