

Zmiany w SIWZ

Pkt. 5.1.2 ppkt.: 1, 2, 3, 4 otrzymały brzmienie:

- 1) wybudowali lub rozbudowali w ciągu ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej dwa obiekty użyteczności publicznej o kubaturze co najmniej 5.000 m³ każdy lub dwa budynki mieszkalne wielorodzinne o kubaturze co najmniej 5.000 m³ każdy, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania wraz z dokumentami potwierdzającymi, że roboty te zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone,
- 2) dysponują osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, której to osobie zostanie powierzona funkcja kierownika budowy lub równoważne im ważne uprawnienia wydane według wcześniejszych przepisów. Wykonawcy z innych państw członkowskich spełnią ten warunek składając dowód na posiadanie równoważnych uprawnień uzyskanych w swoich krajach pochodzenia,
- 3) dysponują osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociagowych i kanalizacyjnych, której to osobie zostanie powierzona funkcja kierownika robót lub równoważne im ważne uprawnienia wydane według wcześniejszych przepisów. Wykonawcy z innych państw członkowskich spełnią ten warunek składając dowód na posiadanie równoważnych uprawnień uzyskanych w swoich krajach pochodzenia,
- 4) dysponują osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, której to osobie zostanie powierzona funkcja kierownika robót lub równoważne im ważne uprawnienia wydane według wcześniejszych przepisów. Wykonawcy z innych państw członkowskich spełnią ten warunek składając dowód na posiadanie równoważnych uprawnień uzyskanych w swoich krajach pochodzenia.

Pkt. 6.2.1 otrzymał brzmienie:

Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w przypadku osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy Pzp.

Pkt. 6.3.2 otrzymał brzmienie:

Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności, oraz informacji o podstawie do dysponowania tymi osobami, jak również oświadczenie, że osoba wskazana na kierownika budowy i kierowników robót branżowych posiada wymagane uprawnienia lub równoważne im uprawnienia wydane według wcześniejszych przepisów, sporządzonego wg wzoru dołączonego do SIWZ (załącznik nr 5). Wykonawcy z innych państw członkowskich spełnią ten warunek składając dowód na posiadanie równoważnych uprawnień uzyskanych w swoich krajach pochodzenia. Za minimum Zamawiający uznaje wykazanie osób o których mowa w pkt. 5.1.2. SIWZ.

Skreślono w pkt 6.5.1 ppkt 4.

Pkt. 6.5.2 otrzymał brzmienie:

Zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert - albo oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się takiego zaświadczenia

pkt. 18.2.1 ppkt a, b, c, d, e otrzymały brzmienie:

- a) w przypadku udzielenia dotychczasowemu wykonawcy robót budowlanych zamówień dodatkowych lub uzupełniających jeżeli ich wykonanie spowoduje taką konieczność,
- b) wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy, długotrwałych – trwających powyżej 7 dni niekorzystnych warunków atmosferycznych, uniemożliwiających wykonywanie robót zgodnie z obowiązującą technologią i zasadami współczesnej wiedzy technicznej, potwierdzonych przez inspektora nadzoru inwestorskiego wpisem do dziennika budowy,
- c) wystąpienia siły wyższej w rozumieniu Kodeksu cywilnego,
- d) warunki realizacji (m.in. geologiczne, archeologiczne, niewypały i niewybuchy, niezinwentaryzowane instalacje) których nie można było przewidzieć na etapie składania oferty.
- e) wykrycia wady projektu budowlanego, której wykrycie było niemożliwe pomimo dołożenia należytej staranności przy sprawdzaniu dokumentacji projektowej.

W załączniku Nr 5 w tabeli nr 1 wykreślono kolumnę 5, a kolumna 6 uzyskała nr 5.

W projekcie umowy o roboty budowlane § 18 ust 2 otrzymał brzmienie:

2. Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności, zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że możliwość dopuszczenia takich zmian określono w SIWZ.

Zmiany w ogłoszeniu:

Jest:

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

- Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Wykonawca musi wykazać się i udokumentować oświadczeniem, że wybudował lub rozbudował w ciągu ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej dwa obiekty użyteczności publicznej o kubaturze co najmniej 5.000 m³ lub dwa budynki mieszkalne wielorodzinne o kubaturze co najmniej 5.000 m³, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania wraz z dokumentami potwierdzającymi, że roboty te zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Ocena dokonana zostanie wg formuły spełnia-nie spełnia..

Powinno być:

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

- Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Wykonawca musi wykazać się i udokumentować oświadczeniem, że wybudował lub rozbudował w ciągu ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej dwa obiekty użyteczności publicznej o kubaturze co najmniej 5.000 m³ każdy, lub dwa budynki mieszkalne wielorodzinne o kubaturze co najmniej 5.000 m³ każdy, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania wraz z dokumentami potwierdzającymi, że roboty te zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Ocena dokonana zostanie wg formuły spełnia-nie spełnia.

Jest:

- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

- Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- 1) dysponują osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, należącej do właściwego samorządu zawodowego, której to osobie zostanie powierzona funkcja kierownika budowy lub równoważne im ważne uprawnienia wydane według wcześniejszych przepisów,
 - 2) dysponują osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociagowych i kanalizacyjnych, należącej do właściwego samorządu zawodowego, której to osobie zostanie powierzona funkcja kierownika robót lub równoważne im ważne uprawnienia wydane według wcześniejszych przepisów,
 - 3) dysponują osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, należącej do właściwego samorządu zawodowego, której to osobie zostanie powierzona funkcja kierownika robót lub równoważne im ważne uprawnienia wydane według wcześniejszych przepisów.

Ocena będzie dokonywana na podstawie formuły spełnia - nie spełnia na podstawie dokumentów wymienionych w rozdziale 6.0 pkt. 6.3 SIWZ,

Powinno być:

- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

- Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- 1) dysponują osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, której to osobie zostanie powierzona funkcja kierownika budowy lub równoważne im ważne uprawnienia wydane według wcześniejszych przepisów. Wykonawcy z innych państw członkowskich spełnią ten warunek składając dowód na posiadanie równoważnych uprawnień uzyskanych w swoich krajach pochodzenia,
 - 2) dysponują osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociagowych i kanalizacyjnych, której to osobie zostanie powierzona funkcja kierownika robót lub równoważne im ważne uprawnienia wydane według wcześniejszych przepisów. Wykonawcy z innych

państw członkowskich spełnią ten warunek składając dowód na posiadanie równoważnych uprawnień uzyskanych w swoich krajach pochodzenia,

- 3) dysponują osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, której to osobie zostanie powierzona funkcja kierownika robót lub równoważne im ważne uprawnienia wydane według wcześniejszych przepisów. Wykonawcy z innych państw członkowskich spełnią ten warunek składając dowód na posiadanie równoważnych uprawnień uzyskanych w swoich krajach pochodzenia.

Ocena będzie dokonywana na podstawie formuły spełnia - nie spełnia.

Jest:

- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

- **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Spełnienie warunku oceniane będzie na podstawie:
- 1) posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w wysokości minimum 1.000.000 złotych. Ocena będzie dokonywana na podstawie formuły spełnia/nie spełnia na podstawie dokumentów wymienionych w rozdziale 6.0 pkt. 6.4.1 SIWZ,
- 2) osiągnięcia co najmniej 2.000.000 złotych netto przychodów z tytułu wykonania robót budowlanych w jednym z dwóch ostatnich lat obrotowych. Ocena będzie dokonywana na podstawie formuły spełnia - nie spełnia na podstawie dokumentów wymienionych w rozdziale 6.0 pkt. 6.4.2 SIWZ.

Powinno być:

- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

- **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Spełnienie warunku oceniane będzie na podstawie:
- 1) posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w wysokości minimum 1.000.000 złotych. Ocena będzie dokonywana na podstawie formuły spełnia/nie spełnia,
- 2) osiągnięcia co najmniej 2.000.000 złotych netto przychodów z tytułu wykonania robót budowlanych w jednym z dwóch ostatnich lat obrotowych. Ocena będzie dokonywana na podstawie formuły spełnia - nie spełnia.

Jest:

IV.3) ZMIANA UMOWY

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Zgodnie z art.144 Pzp Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień umowy zawartej w wyniku postępowania w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Poniższe postanowienia stanowią dopuszczalny katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

Zamawiający określa następujące warunki zmiany:

1 termin realizacji zamówienia może ulec zmianie:

- a) w przypadku udzielenia dotychczasowemu wykonawcy robót budowlanych zamówień dodatkowych lub uzupełniających jeżeli ich wykonanie spowoduje taką konieczność,
- b) niezawinione przez Strony przyczyny spowodowane przez tzw. siłę wyższą,
- c) warunki realizacji (m.in. geologiczne, archeologiczne, niewypały i niewybuchy, niezainwentaryzowane instalacje) których nie można było przewidzieć na etapie składania oferty.

- 2 w przypadku zmiany obowiązującej stawki VAT możliwe będzie zawarcie aneksu w zakresie zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w zakresie wynikającym ze zmiany stawki VAT,
- 3 w przypadku zmiany osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu przedmiotu umowy na inne spełniające warunki określone w SIWZ. Zmiana tych osób nie wymaga aneksu do umowy, a jedynie wymaga zgody Zamawiającego na zaproponowane osoby.
- 4 dopuszczalne są zmiany umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy, które będą korzystne dla Zamawiającego, a które nie będą wykraczać poza treść oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.

Powinno być:

IV.3) ZMIANA UMOWY

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Zgodnie z art.144 Pzp Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień umowy zawartej w wyniku postępowania w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Poniższe postanowienia stanowią dopuszczalny katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

Zamawiający określa następujące warunki zmiany:

- 1 termin realizacji zamówienia może ulec zmianie:
 - a) w przypadku udzielenia dotychczasowemu wykonawcy robót budowlanych zamówień dodatkowych lub uzupełniających jeżeli ich wykonanie spowoduje taką konieczność,
 - b) wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy, długotrwałych – trwających powyżej 7 dni niekorzystnych warunków atmosferycznych, uniemożliwiających wykonywanie robót zgodnie z obowiązującą technologią i zasadami współczesnej wiedzy technicznej, potwierdzonych przez inspektora nadzoru inwestorskiego wpisem do dziennika budowy,
 - c) wystąpienia siły wyższej w rozumieniu Kodeksu cywilnego,
 - d) warunki realizacji (m.in. geologiczne, archeologiczne, niewypały i niewybuchy, niezinwentaryzowane instalacje) których nie można było przewidzieć na etapie składania oferty,
 - e) wykrycia wady projektu budowlanego, której wykrycie było niemożliwe pomimo dołożenia należytej staranności przy sprawdzaniu dokumentacji projektowej.
- 2 w przypadku zmiany obowiązującej stawki VAT możliwe będzie zawarcie aneksu w zakresie zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w zakresie wynikającym ze zmiany stawki VAT,
- 3 w przypadku zmiany osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu przedmiotu umowy na inne spełniające warunki określone w SIWZ. Zmiana tych osób nie wymaga aneksu do umowy, a jedynie wymaga zgody Zamawiającego na zaproponowane osoby.