

Protokół nr 225/2022
z posiedzenia Zarządu Powiatu Lęborskiego
w dniu 11.05.2022 r.

W posiedzeniu uczestniczyli:

- | | |
|------------------------|----------------------------|
| 1. Alicja Zajączkowska | - Starosta Lęborski, |
| 2. Edmund Głombiewski | - Wicestarosta Lęborski, |
| 3. Adam Nowak | - członek Zarządu Powiatu, |
| 4. Jacek Perlak | - członek Zarządu Powiatu, |
| 5. Ryszard Wenta | - członek Zarządu Powiatu, |
| 6. Danuta Mikołajczyk | - Sekretarz Powiatu, |
| 7. Halina Zielonka | - Skarbnik Powiatu. |

Starosta Alicja Zajączkowska powitała zebranych. Na podstawie listy obecności stwierdziła kworum oraz przedstawiła następujący porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie protokołów z posiedzeń Zarządu Powiatu Lęborskiego nr:
 - a) 223/2022 z 27.04.2022 r.
 - b) 224/2022 z 29.04.2022 r.
2. Ocena zasobów pomocy społecznej Powiatu Lęborskiego za rok 2021.
3. Wniosek Wójta Gminy Nowa Wieś Lęborska w sprawie nieodpłatnego przejęcia na mienie komunalne gminy nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Lęborskiego, położonej w obrębie Małoszyce, gmina Nowa Wieś Lęborska, oznaczonej jako działka nr 13/20 o powierzchni 1.0273 ha, z przeznaczeniem na cele związane z organizacją wypoczynku i rekreacji.
4. Wniosek firmy Szpilewicz Architekci z siedzibą w Lęborku z pełnomocnictwa Burmistrza Miasta Lęborka o wydanie opinii na temat planowanej inwestycji ZRID – rozbudowa z przebudową ul. Glinianej w Lęborku.
5. Sprawy różne.
6. Zakończenie posiedzenia.

Ad 1)

Zarząd przyjął protokół nr

- a) 223/2022 z 27.04.2022 r.**

/5 głosów za/

- b) 224/2022 z 29.04.2022 r.**

/4 głosy za, 1 osoba wstrzymała się od głosu/

Ad 2)

Starosta Alicja Zajączkowska przedstawiła ocenę zasobów pomocy społecznej Powiatu Lęborskiego za rok 2021 – załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Zarząd przyjął ocenę zasobów pomocy społecznej Powiatu Lęborskiego za rok 2021 i przekazał dokument do Biura Rady Powiatu Lęborskiego.

/4 głosy za, 1 osoba wstrzymała się od głosu/

Ad 3)

Starosta Alicja Zajązkowska przedstawiła wniosek Wójta Gminy Nowa Wieś Lęborska w sprawie nieodpłatnego przejęcia na mienie komunalne gminy nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Lęborskiego, położonej w obrębie Małoszyce, gmina Nowa Wieś Lęborska, oznaczonej jako działka nr 13/20 o powierzchni 1.0273 ha, z przeznaczeniem na cele związane z organizacją wypoczynku i rekreacji.

Starosta dodała, że działka będąca przedmiotem wniosku położona jest w centrum wsi Małoszyce i stanowi grunt niezabudowany sklasyfikowany w ewidencji gruntów jako pastwisko. Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działka stanowi teren usług sportu i rekreacji – przestrzeń ogólnodostępne tj. boiska, hale sportowe, pływalnie, place zabaw i zebrań itp., dopuszcza się wprowadzenie usług związanych z obsługą ruchu turystycznego. Uchwałą nr XLIII/319/10 z dnia 22 czerwca 2010 roku Rada Powiatu Lęborskiego wyraziła zgodę na sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu. Organizowane na jej podstawie przetargi nieograniczone okazały się nieskuteczne.

Biorąc pod uwagę przeznaczenie planistyczne działki oraz nieskuteczną procedurę przetargową Wydział Geodezji zaopiniował wniosek pozytywnie i zaproponował przekazać nieruchomość na rzecz Gminy Nowa Wieś Lęborska w drodze darowizny, z przeznaczeniem na wnioskowany cel z jednoczesną kompleksową regulacją własności nieruchomości poprzez przekazanie w drodze darowizny na rzecz Gminy nieruchomości, które są zbędne do realizacji zadań własnych powiatu tj.: działek stanowiących drogi wewnętrzne i przeznaczonych pod poszerzenie dróg gminnych:

- działki nr 825/31 o powierzchni 0.3000 ha położonej w obrębie Nowa Wieś Lęborska stanowiącej drogę wewnętrzną;

- działek położonych w obrębie Małoszyce gmina Nowa Wieś Lęborska oznaczonych nr:

- 11/26 o powierzchni 0.0596 ha,
- 15/1 o powierzchni 0.0252 ha,
- 15/2 o powierzchni 0.1980 ha,
- 17/5 o powierzchni 0.0161 ha,
- 17/6 o powierzchni 0.0181 ha.

Zarząd przyjął wniosek Wójta Gminy Nowa Wieś Lęborska w ww. sprawie i zdecydował, aby zaproponować przekazanie nieruchomości na rzecz Gminy Nowa Wieś Lęborska w drodze darowizny, z przeznaczeniem na wnioskowany cel z jednoczesną kompleksową regulacją własności nieruchomości poprzez przekazanie w drodze darowizny na rzecz Gminy nieruchomości, które są zbędne do realizacji zadań własnych powiatu tj.: działek stanowiących drogi wewnętrzne i przeznaczonych pod poszerzenie dróg gminnych:

- działki nr 825/31 o powierzchni 0.3000 ha położonej w obrębie Nowa Wieś Lęborska stanowiącej drogę wewnętrzną;

- działek położonych w obrębie Małoszyce gmina Nowa Wieś Lęborska oznaczonych nr: 11/26, 15/1, 15/2, 17/5 oraz 17/6.

Zarząd zlecił również Wydziałowi Geodezji przygotowanie stosownych projektów uchwał Rady Powiatu Lęborskiego w ww. sprawie.

/5 głosów za/

Ad 4)

Starosta Alicja Zajączkowska przedstawiła wniosek firmy Szpilewicz Architekci z siedzibą w Lęborku z pełnomocnictwa Burmistrza Miasta Lęborka o wydanie opinii na temat planowanej inwestycji ZRID – rozbudowa z przebudową ul. Glinianej w Lęborku. Poinformowała, że wydziały merytoryczne Starostwa Powiatowego w Lęborku nie wniosły żadnych uwag.

Zarząd zaopiniował pozytywnie, bez uwag wniosek firmy Szpilewicz Architekci z siedzibą w Lęborku w sprawie wydania opinii na temat planowanej inwestycji ZRID – rozbudowa z przebudową ul. Glinianej w Lęborku.

/5 głosów za/

Ad 5)

Skarbnik Powiatu Halina Zielonka przedstawiła i omówiła wnioski związane z przygotowywaniem projektu uchwały Rady Powiatu Lęborskiego w sprawie zmiany budżetu Powiatu Lęborskiego na 2022 rok.

Zarząd przyjął omówione przez Skarbnika Powiatu wnioski i zdecydował o przygotowaniu stosownego projektu uchwały Rady Powiatu Lęborskiego w sprawie zmiany budżetu Powiatu Lęborskiego na 2022 rok oraz przedstawieniu jego na jednym z kolejnych posiedzeń Zarządu.

Wicestarosta Edmund Głombiewski poinformował, że w ramach zamówienia publicznego pn. „Termomodernizacja budynku ZSO nr 1 w Lęborku” wpłynęły dwie oferty. Pierwsza (najniższa) oferta z przetargu została złożona na kwotę 4.683.580,99 zł, druga na kwotę 5.633.400 zł, a w budżecie na rok 2022 zaplanowano kwotę 2.659.730 zł.

Wicestarosta dodał, że w związku z tak wysokimi kwotami ofert należy zastanowić się nad zmianą zakresu robót budowlanych.

Zarząd przyjął ww. informację do wiadomości.

Ad 6)

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Starosta zamknęła posiedzenie Zarządu.

Na powyższym protokół zakończono.

Protokołowała:

Żaneta Płotka

Protokół zatwierdzony przez:

1. Alicja Zajączkowska
2. Edmund Głombiewski
3. Adam Nowak
4. Jacek Perlak
5. Ryszard Wenta

