

Uchwała nr

Rady Powiatu Lęborskiego

z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej
własność Powiatu Lęborskiego w drodze przetargu**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym /tekst jednolity z 2001 roku Dz. U nr 142, poz. 1592 ze zm./ art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U z 2004 roku, Nr 261, poz. 2603 ze zm./

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu, nieruchomości zabudowanej, położonej w obrębie 2 miasta Łeby, stanowiącej mienie Powiatu Lęborskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka **nr 243** o powierzchni 564m². Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej nr SL1L/00004490/2.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Lęborskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Uzasadnienie

W zasobie nieruchomości stanowiących mienie Powiatu Lęborskiego znajdują się nieruchomości położone na terenie Gminy Miejskiej Łeba, m.in. działka nr 243 o powierzchni 564m².

Nieruchomość do dnia 23.11.2009 roku była przedmiotem umowy dzierżawy zawartej pomiędzy Powiatem Lęborskim a p. Stanisławem Walkowiakiem na okres od 27.04.2007 r. do 30.10.2016 r.

W związku z rosnącymi zaległościami Dzierżawcy w zapłacie czynszu dzierżawnego Zarząd Powiatu Lęborskiego zdecydował o rozwiązaniu umowy dzierżawy ze skutkiem natychmiastowym.

Celem uniknięcia kosztów związanych z utrzymaniem nieruchomości na zasobie powiatu, w tym podatku od nieruchomości oraz ochrony obiektu, przeznaczono działkę do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

Koszty: eksponowanie nieruchomości do sprzedaży

Dochód: cena uzyskana w przetargu nieograniczonym

MG/MG

