



-projekt-

Uchwała nr

Rady Powiatu Lęborskiego

z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości
stanowiących własność Powiatu Lęborskiego**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym /tekst jednolity z 2001 roku Dz. U nr 142, poz. 1592 ze zm./ art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U z 2010 roku, Nr 102, poz. 651 ze zm./

uchwala się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości stanowiących własność Powiatu Lęborskiego:

1. zabudowanej działki położonej w obrębie Nowa Wieś Lęborska, gmina Nowa Wieś Lęborska, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków **nr 825/10** o powierzchni 2,82ha,
2. niezabudowanej działki położonej w obrębie Małoszyce, gmina Nowa Wieś Lęborska, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków **nr 46/8** o powierzchni 6,8558ha.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Lęborskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

**Sprawdzono pod względem
formalno - prawnym**

RADA PRAWNY
Bożena Budnar
SI-148/86

Uzasadnienie

Nieruchomości będące przedmiotem niniejszej uchwały wchodzą w skład zasobu nieruchomości Powiatu Lęborskiego

Działka oznaczona nr 825/10 do dnia 31.12.2012 roku pozostawała w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Gospodarki Żywnościowej i Agrobiznesu w Lęborku i wykorzystywana była jako gospodarstwo pomocnicze do praktycznej nauki zawodu. W związku z likwidacją gospodarstwa pomocniczego, na wniosek dyrektora szkoły, wygaszono prawo trwałego zarządu do nieruchomości i przejęto ją do zasobu powiatu. Na nieruchomości posadowione są budynki oraz szklarnie, grunty stanowią użytki rolne klasy IIIa.

Działka oznaczona nr 46/8 to nieruchomość rolna położona we wsi Małoszyce. Do dnia 31.12.2012 roku objęta była umową dzierżawy. Z uwagi na zaległości dzierżawcy w opłatach czynszu dzierżawnego decyzją Zarządu Powiatu Lęborskiego umowę wypowiedziano.

W chwili obecnej obydwie nieruchomości pozostają w zasobie nieruchomości. Powiat ponosi koszty związane z ich utrzymaniem, w tym opłat z tytułu podatku rolnego.

Sprzedaż działek w przetargu nieograniczonym pozwoli na uzyskanie możliwie najwyższej ceny oraz uchroni powiat od ponoszenia dalszych kosztów.

Wydatki związane ze sprzedażą działek, w tym koszty sporządzenia operatów szacunkowych oraz eksponowania nieruchomości do sprzedaży /ogłoszenia prasowe/ obciążą budżet powiatu.

Sporządziła: Małgorzata Gliszczyńska

Z up. STAROSTY

Bronisław Krzesiński
Naczelnik Wydziału Geodezji
GEODETA POWIATOWY

Województwo: **pomorskie**
 Powiat: **łęborski**
 Jednostka ewidencyjna: **Nowa Wieś Lęborska [220804_2]**

.....
 (nazwa organu wydającego dokument)

INFORMACJA Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: **18.04.2013 09:35:30** według stanu na dzień: **18.04.2013 09:35**

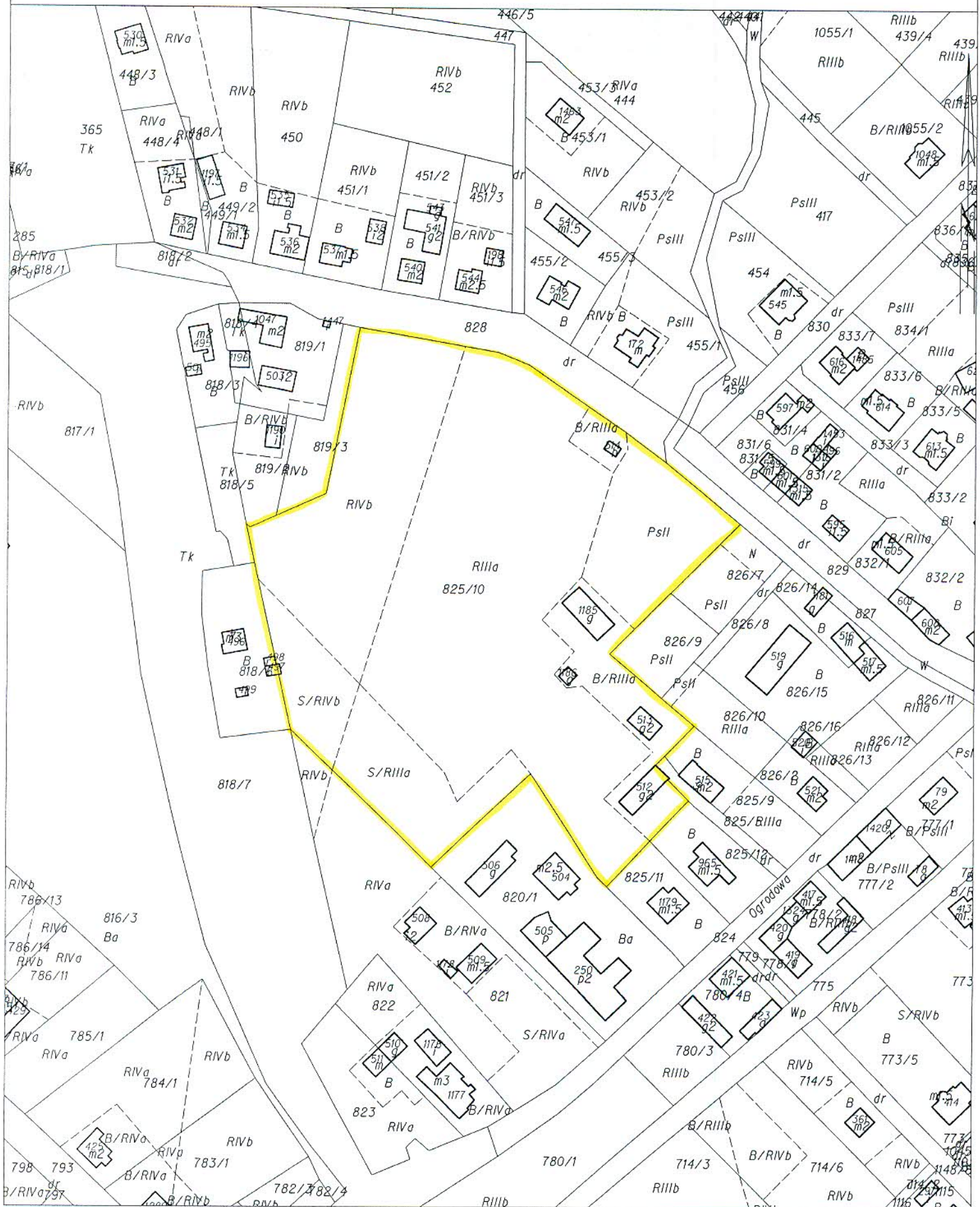
Obręb	Ark.	Nr działki	JR	Pow. [ha]	Użytek lub klasa		Nr KW lub inne dokumenty	Adres lub położenie
					Rodzaj	Pow. [ha]		
Forma władania i udział		Osoba i adres						
Nowa Wieś Lęborska [Nr 0015]	6	825/10	G480	2.82	RIIIa	1.35	KW 32506	-
					RIVb	0.58		
					S-RIIIa	0.23		
					S-RIVb	0.14		
					PsII	0.26		
					B-RIIIa	0.26		
Identyfikator: 220804_2.0015.825/10								
1/1 właściciel	POWIAT ŁĘBORSKI REGON: 770979648 NIP: - siedziba: Lębork							
1/1 gospodarz zasobem nieruchomości	STAROSTWO POWIATOWE W ŁĘBORKU REGON: 770981289 NIP: - siedziba: ul. Czołgistów 5, 84-300 Lębork							

Ilość działek na wypisie: 1

Suma powierzchni działek: 2.82 ha

DOKUMENT NINIEJSZY WYDANO
 WYŁĄCZNIE DO UŻYTKU SŁUŻBOWEGO

Województwo: pomorskie
Powiat: lęborski
Jednostka ewidencyjna: Nowa Wieś Lęborska 220804_2
Obręb: Nowa Wieś Lęborska 0015
WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ
SKALA 1:2000



Województwo: pomorskie
 Powiat: lęborski
 Jednostka ewidencyjna: Nowa Wieś Lęborska [220804_2]

.....
 (nazwa organu wydającego dokument)

INFORMACJA Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 18.04.2013 09:40:35 według stanu na dzień: 18.04.2013 09:40

Obręb	Ark.	Nr działki	JR	Pow. [ha]	Użytek lub klasa		Nr KW lub inne dokumenty	Adres lub położenie
					Rodzaj	Pow. [ha]		
Forma władania i udział	Osoba i adres							
Małoszyce [Nr 0013]	5	46/8	G91	6.8558	R1I1b Ps1I1 N	5.0278 1.5349 0.2931	KW 29148	-
Identyfikator: 220804_2.0013.46/8								
1/1 właściciel	POWIAT LĘBORSKI REGON: 770979648 NIP: - siedziba: Lębork							
1/1 administrator	STAROSTWO POWIATOWE W LĘBORKU REGON: 770981289 NIP: - siedziba: ul. Czolgistów 5, 84-300 Lębork							

Ilość działek na wypisie: 1

Suma powierzchni działek: 6.8558 ha

DOKUMENT NINIEJSZY WYDANO
 WYŁĄCZNIE DO UŻYTKU SŁUŻBOWEGO

Województwo: pomorskie
Powiat: lęborski
Jednostka ewidencyjna: Nowa Wieś Lęborska 220804_2
Obręb: Małoszyce 0013
WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ
SKALA 1:5000

