

-projekt-

Uchwała nr

Rady Powiatu Lęborskiego

z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości
stanowiącej własność Powiatu Lęborskiego**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym /tekst jednolity z 2001 roku Dz. U nr 142, poz. 1592 ze zm./ art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U z 2010 roku, Nr 102, poz. 651 ze zm./

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Lęborskiego, położonej w obrębie Nowa Wieś Lęborska, gmina Nowa Wieś Lęborska, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków **nr 825/10** o powierzchni 2,82ha.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Lęborskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Uzasadnienie

Nieruchomość będąca przedmiotem niniejszej uchwały wchodzi w skład zasobu nieruchomości Powiatu Lęborskiego

Działka oznaczona nr 825/10 do dnia 31.12.2012 roku pozostawała w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Gospodarki Żywnościowej i Agrobiznesu w Lęborku i wykorzystywana była jako gospodarstwo pomocnicze do praktycznej nauki zawodu. W związku z likwidacją gospodarstwa pomocniczego, na wniosek dyrektora szkoły, wygaszono prawo trwałego zarządu do nieruchomości i przejęto ją do zasobu powiatu. Na nieruchomości posadowione są budynki oraz szklarnie, grunty stanowią użytki rolne klasy IIIa.

W chwili obecnej nieruchomość pozostaje niezagospodarowana. Powiat ponosi koszty związane z jej utrzymaniem, w tym opłat z tytułu podatku rolnego.

Sprzedaż działki w przetargu nieograniczonym pozwoli na uzyskanie możliwie najwyższej ceny oraz uchroni powiat od ponoszenia dalszych kosztów.

Wydatki związane ze sprzedażą działki, w tym koszty sporządzenia operatu szacunkowego oraz eksponowania nieruchomości do sprzedaży /ogłoszenie prasowe/ obciążą budżet powiatu.

Sporządziła: Małgorzata Gliszczyńska