

-projekt-

Uchwała nr
Rady Powiatu Lęborskiego
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości stanowiących
własność Powiatu Lęborskiego

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym /tekst jednolity Dz.U z 2013 roku, poz. 595 ze zm./, art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U z 2014 roku, poz. 518 ze zm./

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanych, położonych w obrębie Małoszyce, gmina Nowa Wieś Lęborska, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki:

- nr 11/31 o powierzchni 0,1747ha,
- nr 11/32 o powierzchni 1,1597ha,
- nr 11/33 o powierzchni 1,2794ha,
- nr 11/34 o powierzchni 1,3045ha,
- nr 11/35 o powierzchni 0,0230ha.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Lęborskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Sprawdzono pod względem
formalno - prawnym

RADCA PRAWNY
Bożena Budnar
SI-148/86

Uzasadnienie

Powiat Lęborski jest właścicielem m.in. nieruchomości gruntowych położonych w obrębie Małoszyce, gmina Nowa Wieś Lęborska.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działki oznaczone nr nr 11/32, 11/33 i nr 11/34 położone są na terenie oznaczonym symbolem 1.6.1.R/RM – grunty rolne z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej, zaś działki nr 11/31 i nr 11/35 na terenie oznaczonym symbolem 1.2.5U obejmującym tereny usług i rzemiosła, w tym usług związanych z obsługą mieszkańców i obsługą ruchu turystycznego.

W chwili obecnej przedmiotowe działki znajdują się w zasobie nieruchomości powiatu. Powiat ponosi koszty związane z ich utrzymaniem, w tym opłat z tytułu podatku rolnego. Sprzedaż działek w przetargu nieograniczonym pozwoli na uzyskanie możliwie najwyższej ceny oraz uchroni powiat od ponoszenia dalszych kosztów.

Wydatki związane ze sprzedażą działki, w tym koszty sporządzenia operatu szacunkowego oraz eksponowania nieruchomości do sprzedaży /ogłoszenia prasowe/ obciążą budżet powiatu.

Przygotowała: Małgorzata Gliszczyńska

Z up. STAROSTY

Bronisław Krzesiński
Naczelnik Wydziału Geodezji
GEODETA POWIATOWY

MAPA EWIDENCJI GRUNTÓW

SKALA 1:2000

obr. Małoszyce 0013: dz. 11/31, 11/32, 11/33, 11/34, 11/35

