

-projekt-

Uchwała nr

Rady Powiatu Lęborskiego

z dnia

***w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu
nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Lęborskiego***

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym /tekst jednolity Dz.U. z 2015 roku, poz. 1445 ze zm./, art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2015 roku, poz. 1774 ze zm./

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanej o łącznej powierzchni 33.6000ha, stanowiącej własność Powiatu Lęborskiego, położonej w obrębie Małoszyce, gmina Nowa Wieś Lęborska, składającej się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów: **nr 9** o powierzchni 8.00ha, **nr 17/10** o powierzchni 2.4200ha, **nr 17/11** o powierzchni 8.7000ha i **nr 215** o powierzchni 14.4800ha.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Lęborskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

RADCA PRAWNY

mgr Aleksandra Lyczak

Uzasadnienie

Powiat Lęborski jest właścicielem nieruchomości gruntowych położonych m.in. w obrębie Małoszyce, gmina Nowa Wieś Lęborska.

Działki wchodzące w skład nieruchomości będącej przedmiotem niniejszej uchwały objęte są umową dzierżawy zawartą na okres od 01 września 2014r. do 01 września 2019r. i wykorzystywane są pod uprawy rolne. Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego położone są na terenach oznaczonych symbolami 3.2.1.MN i 3.2.2.MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna o charakterze rezydencjonalnym oraz 3.2.3.MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Takie zapisy planu miejscowego stwarzają dodatkowe możliwości inwestycyjne na tym terenie. Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu pozwoli na uzyskanie możliwie najwyższej ceny.

Wydatki związane ze sprzedażą nieruchomości, w tym koszty sporządzenia operatu szacunkowego oraz eksponowania nieruchomości do sprzedaży /ogłoszenia prasowe/ obciążą budżet powiatu.

Przygotowała: Małgorzata Gliszczyńska

Z up. STAROSTY
M. Gliszczyńska
Małgorzata Gliszczyńska
Kierownik Referatu
Gospodarki Nieruchomościami

MAPA EWIDENCJI GRUNTÓW

SKALA 1:5000

obr. Małoszyce 0013: dz. 9, 17/10, 17/11, 215

