

-projekt-

Uchwała nr

Rady Powiatu Lęborskiego

z dnia

***w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu
nieruchomości stanowiących własność Powiatu Lęborskiego***

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym /tekst jednolity Dz.U. z 2016 roku, poz. 814 ze zm./, art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2016 roku, poz. 2147 ze zm./

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanych, położonych w obrębie Nowa Wieś Lęborska, gmina Nowa Wieś Lęborska, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków nr nr **825/15** o pow. 0.1270ha, **825/16** o pow. 0.1403ha, **825/17** o pow. 0.1147ha, **825/18** o pow. 0.0965ha, **825/19** o pow. 0.1191ha, **825/20** o pow. 0.1010ha, **825/21** o pow. 0.1256ha, **825/22** o pow. 0.1274ha, **825/23** o pow. 0.0982ha, **825/24** o pow. 0.1397ha, **825/25** o pow. 0.1325ha, **825/26** o pow. 0.1112ha, **825/27** o pow. 0.1113ha, **825/28** o pow. 0.1003ha.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Lęborskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

**Sprawdzono pod względem
formalno - prawnym**

RADCA PRAWNY

Bożena Godnar

SI-148/86

Uzasadnienie

Powiat Lęborski jest właścicielem nieruchomości gruntowych położonych m.in. w obrębie Nowa Wieś Lęborska, gmina Nowa Wieś Lęborska. Działki będące przedmiotem niniejszej uchwały zostały wydzielone z terenu byłego gospodarstwa pomocniczego Zespołu Szkół Gospodarki Żywnościowej i Agrobiznesu w Lęborku, stanowiącego pierwotnie działkę nr 825/10 o powierzchni 2.82ha. Od roku 2013 nieruchomość pozostaje niezagospodarowana. W latach 2014 i 2015, zgodnie z uchwałą Rady Powiatu Lęborskiego z dnia 24 maja 2013 roku, organizowano kolejne przetargi nieograniczone na zbycie nieruchomości. Z uwagi na brak zainteresowanych zakończyły się wynikiem negatywnym.

Dla terenu nieruchomości nie uchwalono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wydana, na wniosek Zarządu Powiatu Lęborskiego, przez Wójta Gminy Nowa Wieś Lęborska decyzją o warunkach zabudowy z dnia 11.08.2015 roku, działki zostały przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu pozwoli na właściwe zagospodarowanie nieużytkowanego gruntu oraz uzyskanie możliwie najwyższej ceny.

Wydatki związane ze sprzedażą nieruchomości, w tym koszty sporządzenia operatu szacunkowego oraz eksponowania nieruchomości do sprzedaży /ogłoszenia prasowe/ obciążą budżet powiatu.

Przygotowała: Małgorzata Gliszczyńska

Z up. STAROSTY

Adam Zielke
GEODETA POWIATOWY

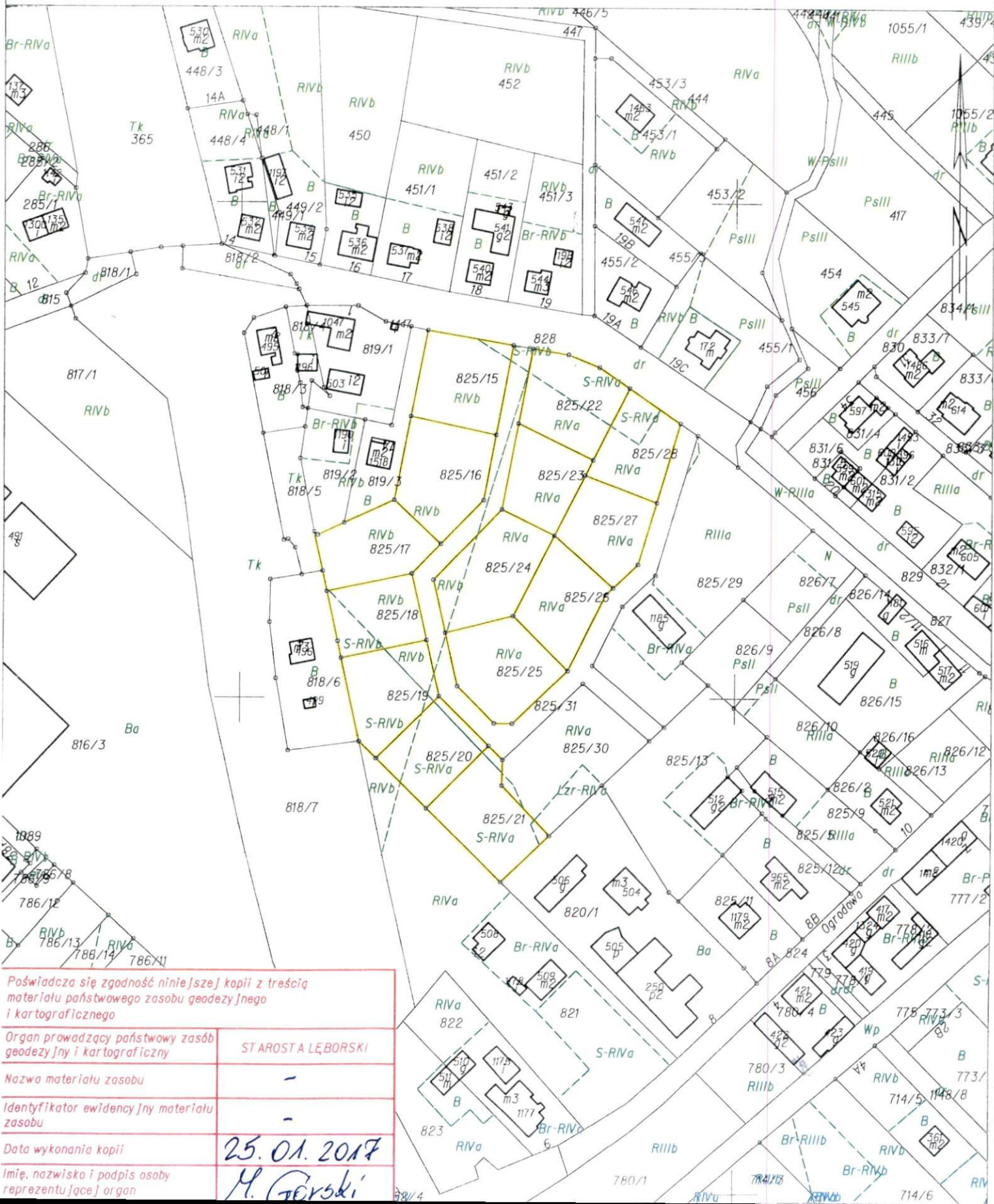
POWIAT ŁĘBORSKI
Starostwo Powiatowe
84-300 Łębork, ul. Czołgistów 5
REGON 770979648
NIP: 8411609072

Województwo: pomorskie
Powiat: łęborski
Jednostka ewidencyjna: 220804_2, Nowa Wieś Łęborska
Obręb: 0015, Nowa Wieś Łęborska

MAPA EWIDENCJI GRUNTÓW

SKALA 1:2000

obr. Nowa Wieś Łęborska 0015: dz. 825/15, 825/16, 825/17, 825/18, 825/19, 825/20, 825/21, 825/22, 825/23, 825/24, 825/25, 825/26, 825/27, 825/28



Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA ŁĘBORSKI
Nazwa materiału zasobu	-
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	-
Data wykonania kopii	25.01.2017
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	M. Gerski