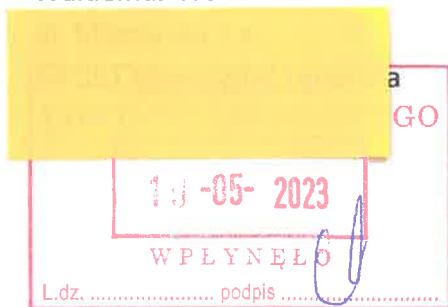




Pani
Alicja Zajączkowska
Starosta Powiatu Lęborskiego

Na podstawie Statutu Powiatu Lęborskiego §14 i §15 oraz w związku z wydaniem pozwolenia nr 548/21 z dnia 03.12.2021 przez Starostę Lęborskiego na budowę trzech budynków mieszkalnych, jednorodzinnych, dwulokalowych, w zabudowie szeregowej przy ul. Słonecznej 10 w Lęborku, proszę o udzielenie odpowiedzi na następujące pytania:

1. Dlaczego Starosta Lęborski nie powiadomił stron zgodnie z obowiązującymi przepisami na dzień składania wniosku przez inwestora.
2. Czy można wydać nie prawomocną Decyzję 548/21/23 z dnia 06.02.2023, która pozwalałaby wykluczyć strony z postępowania?
3. Nigdy nie spotkałem się z wydaniem prawomocnej decyzji w jeden dzień co nastąpiło przy wydawaniu Decyzji 548/21/23 z dnia 21.02.2023. Proszę o wyjaśnienie jak to udało się dokonać bez wysyłania korespondencji.
4. Inwestor we wniosku z dnia 18.01.2023 zasugerował pominięcie stron pod groźbą powstania oczywiście szkody po stronie inwestora. Czy można w ten sposób stanąć tylko za argumentami inwestora nie licząc się z argumentami sąsiadów i pominąć strony?
5. Kto i kiedy lub na czyj wniosek dokonał zmiany w nazewnictwie projektu zatwierdzonego Decyzją 548/21/23 z dnia 21.02.2023. Z otrzymanej dokumentacji do dnia 11.01.2023 projekt ten w nagłówku nazywał się zastępczy a nie zamienny. W otrzymanej dokumentacji nie ma wzmianki kiedy to nastąpiło.
6. Czy w projekcie zatwierdzonym Decyzją 548/21/23 z dnia 21.02.2023 zostały uwzględnione uwagi Wojewody Pomorskiego z Decyzji uchylającej z dnia 29 września takie jak:
 - Czy utwardzono komunikację od miejsc parkingowych dla osób niepełnosprawnych do lokali mieszkalnych. Jeżeli tak to proszę o wskazanie tego w projekcie.
 - Czy jedno z miejsc parkingowych dla niepełnosprawnych już nie przylega do pasa drogowego, a z drugiej strony ograniczone nie jest murem oporowym.
 - Jaka jest faktycznie intensywność zabudowy. Proszę o jej przeliczenie.
 - Czy szerokość jezdni stanowiącą dojazd do 2 miejsc parkingowych znajdujących się w północnej części działek ma co najmniej 3 m.
 - Czy mieszkania przeznaczone dla osób niepełnosprawnych są dostosowane do ich potrzeb.

Radny Rady Powiatu
Waldemar Walkusz