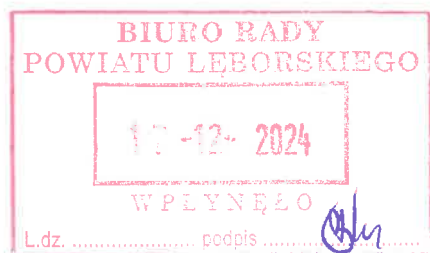


**STAROSTWO POWIATOWE
w LĘBORKU**

G.6840.1.13.2023.MG

Lębork, dnia 16 grudnia 2024 r.



Radni Powiatu Lęborskiego

W odpowiedzi na interpelację z dnia 4 grudnia 2024 r. w sprawie działań związanych z nieruchomością stanowiącą działki ewidencyjne o numerach 302/101, 302/107, 302/108 położone w Lęborku przy ulicy Słupskiej, Starosta Lęborski wskazuje, co następuje.

W pierwszej kolejności Starosta Lęborski wskazuje, iż Burmistrz Miasta Lęborka odmówił przejęcia przedmiotowej nieruchomości, po czym nie pojawiły się nowe okoliczności uzasadniające ponowne zwrócenie się przez Starostę Lęborskiego z propozycją podjęcia rozmów w ww. zakresie.

Odnosząc się do postulatu drugiego i trzeciego wskazać należy, iż dotacja na utrzymanie wszystkich nieruchomości Skarbu Państwa pozostających w gospodarowaniu Starosty Lęborskiego wynosi średnio 50.000,00 złotych/rocznie, co nie daje nawet najmniejszych szans na uprzątnięcie odpadów i przywrócenie terenu do stanu zdatnego do użytkowania. Jednocześnie wskazać pozostaje, iż wbrew twierdzeniom zawartym w Państwa piśmie, fakt wypalenia części odpadów tamże zgromadzonych nie ma realnego wpływu na całkowity koszt ich usunięcia.

W maju 2024 r. Starosta Lęborski zwrócił się do Wojewody Pomorskiego o zwiększenie dotacji o kwotę 3.000.000,00 złotych, lecz ten odmówił wskazując, iż nie posiada środków na ten cel. Za dalece niegospodarne przyjąć zatem należy działanie Powiatu Lęborskiego, w którym Powiat, za środki własne budżetu jednostki, podjąłby się usunięcia odpadów, których nie jest i nigdy nie był posiadaczem. W tym miejscu Starosta Lęborski ocenia negatywnie postępowanie poprzedniego Starosty, w wyniku którego nieruchomość stała się ponownie własnością Skarbu Państwa bez uprzedniej analizy skutków finansowych związanych z uprzątnięciem terenu. Na skutek tych decyzji zakres działania obecnego Starosty został znacznie ograniczony, a wszelkie decyzje możliwe do podjęcia muszą uwzględniać fakt przyjęcia na własność Skarbu Państwa nieuprzątniętej z odpadów, w tym odpadów szkodliwych nieruchomości.

Przechodząc w dalszej kolejności do pkt 4 przedmiotowej interpelacji, wskazać pozostaje, iż wbrew twierdzeniom Państwa radnych przedmiotowa nieruchomość nie jest i nigdy nie była własnością Powiatu Lęborskiego, a pozostaje w zasobie Skarbu Państwa.

Odnosząc się do wniosku Państwa radnych o udostępnienie wyceny nieruchomości w załączeniu przedkładam operat szacunkowy nr 14/I/2024 sporządzony przez Sylwię Galikowską z dnia 31 stycznia 2024 r.

STAROSTA
[Signature]
Tomasz Litwin