STAROSTA LĘBORSKI

Lębork, dn. 18 listopada 2026 roku

G.683.1.20.2026.JK

Obwieszczenie Starosty Lęborskiego
wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej

Na podstawie art. 7, art. 10 § 1, art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2025 roku, poz. 1691), w związku z art. 113 ust. 6 i ust. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2026 roku, poz. 399 ze zm.) oraz w związku z treścią art. 12 ust. 4f, ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2026 roku, poz. 311),

Starosta Lęborski zawiadamia

spadkobierców n. ż. Ryszarda Sokólskiego (s. Antoniego i Amelii) o prowadzeniu z urzędu postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia odszkodowania za przejęcie przez Gminę Miejską Łeba, pod realizację inwestycji drogowej, nieruchomości położonej w obrębie 1 miasta Łeby, oznaczonej jako działka nr 168/2 o powierzchni 112m², objętej decyzją Starosty Lęborskiego z dnia 10 grudnia 2025 roku nr 331/2025 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie ulicy Zawiszy Czarnego w Łebie, zmienioną decyzją Wojewody Pomorskiego z dnia 2 lipca 2026 roku sygn. WI-III.7821.1.2.2026.AZ, do której n. ż. Ryszard Sokólski legitymował się tytułem prawnym.

Zgodnie z treścią art. 113 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2026 roku, poz. 399 ze zm.) nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe jak również nieruchomość, której właściciel nie żyje a postępowanie spadkowe po nim nie zostało przeprowadzone lub nie zostało zakończone, uznaje się za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym.

Starosta informuje, że stronom przysługuje prawo czynnego udziału w postępowaniu, strony mogą wnosić wyjaśnienia i dowody w sprawie, uzupełniać zgromadzony materiał dowodowy, z którym na każdym etapie postępowania można zapoznać się w tut. urzędzie: Starostwo Powiatowe w Lęborku, ul. Czołgistów 5, Wydział Geodezji, Referat Ewidencji Gruntów i Budynków oraz Gospodarki Nieruchomościami pok. 118.

Jednocześnie działając na podstawie art. 36 Kodeksu postępowania administracyjnego, starosta zawiadamia, że przedmiotowe postępowanie nie może być załatwione w ustawowym terminie. Przesunięcie terminu jego zakończenia spowodowane jest koniecznością zgromadzenia całości materiału dowodowego pozwalającego na rozstrzygnięcie sprawy a następnie umożliwienia stronom skorzystania z ich praw wynikających z zasady czynnego udziału w postępowaniu.

W związku z powyższym, Starosta Lęborski wyznaczył termin załatwienia sprawy do 17 grudnia 2026 roku.

Pouczenie:
Stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli:
1. Nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 Kpa lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 Kpa (bezczynność);
2. Postepowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość). Ponaglenie winno zawierać uzasadnienie. Ponaglenie wnosi się do Wojewody Pomorskiego za pośrednictwem organu, który prowadzi postępowanie, tj. Starosty Lęborskiego.

Zgodnie z treścią art. 49 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego *„Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej”.*

Powyższe zawiadomienie - w formie obwieszczenia w trybie przepisu art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego zostaje podane do publicznej wiadomości w dniu 18 listopada 2026 roku.

Signed by / Podpisano przez:
Joanna Magdalena Kardas
Date / Data: 2026-11-18 10:45

Z up. STAROSTY
Joanna Kardas
st. insp. powiat. w Wydziale Geodezji
/podpisano elektronicznie/