

OBWIESZCZENIE

Działając na podstawie treści art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691),

Starosta Łęborski zawiadamia strony postępowania,
w tym spadkobierców n. ż. Adama Łaskowskiego (s. Władysława i Sabiny),
zamieszkałego ostatnio w Łęborku przy ul. Czołgistów 7/21,

że w sprawie dotyczącej ustalenia odszkodowania za przejęcie pod realizację inwestycji drogowej pod nazwą „budowa ulicy Ciszowej Równoległej w Łęborku” nieruchomości położonej w obrębie 2 miasta Łęborka, oznaczonej jako działka nr 329/49 o powierzchni 289m², został zgromadzony cały materiał dowodowy pozwalający na wydanie decyzji, a stronom postępowania przysługuje prawo zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranych dowodów i materiałów w prowadzonym postępowaniu, w terminie 7 dni od dnia dokonania niniejszego zawiadomienia. Po tym terminie zostanie wydana stosowna decyzja.

Organ informuje, że ponad dotychczas zgromadzony materiał dowodowy pozyskał pismo Burmistrza Miasta Łęborka z 16 marca 2026 roku nr GN.6833.13.2024 w sprawie poniesienia nakładów na przedmiotową nieruchomość /utwardzenie z płyt jumbo/.

Starosta Łęborski informuje jednocześnie, że podstawą określenia wysokości odszkodowania jest opinia biegłego - operat szacunkowy z dnia 12 grudnia 2025 roku sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego Magdalенę Okuszkę, zgodnie z którą wartość prawa własności nieruchomości objętej postępowaniem stanowi kwotę 60.100zł (słownie: sześćdziesiąt tysięcy sto złotych), natomiast wartość składników budowlanych znajdujących się na terenie nieruchomości w dniu wydania decyzji zrid 95zł (słownie: dziewięćdziesiąt pięć złotych).

Z aktami sprawy można zapoznać się w Wydziale Geodezji, Referacie Ewidencji Gruntów i Budynków oraz Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Łęborku, ul. Czołgistów 5 (pok. 118 - I piętro) w godzinach pracy urzędu /kontakt z pracownikiem prowadzącym sprawę – st. insp. powiatowy Joanna Kardas nr tel. 59 8480 883/.

Na podstawie art. 49 § 2 Kpa niniejsze zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia 18 marca 2026 roku, tj. od dnia publikacji zawiadomienia na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Łęborku przy ul. Czołgistów 5 (parter oraz I piętro budynku przy pok. 118) oraz udostępnienia go w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej organu pod adresem <https://bip.starostwolebork.pl/artykuly/geodezja>.

Z up. STAROSTY
Joanna Kardas
st. insp. powiat. w Wydziale Geodezji
/dokument podpisany elektronicznie/

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta Łęborka,
2. strony postępowania w drodze obwieszczenia.