

OBWIESZCZENIE

Działając na podstawie treści art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691),

Starosta Łęborski **zawiadamia** strony postępowania, w tym spadkobierców:

n.ż. Jana Króla (s. Jana i Marianny), zamieszkałego ostatnio Łębork, ul. Czolgistów 25A/4,
n.ż. Jana Klinkosza (s. Augustyna i Agnieszki) zamieszkałego ostatnio Łębork ul. Czolgistów 7/19,

że w sprawie dotyczącej ustalenia odszkodowania za przejęcie pod realizację inwestycji drogowej pod nazwą „budowa ulicy Cisowej Równoległej w Łęborku” nieruchomości położonej w obrębie 2 miasta Łęborka, oznaczonej jako działka nr 329/57 o powierzchni 275m², został zgromadzony cały materiał dowodowy pozwalający na wydanie decyzji, a stronom postępowania przysługuje prawo zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranych dowodów i materiałów w prowadzonym postępowaniu, w terminie 14 dni od dnia dokonania niniejszego zawiadomienia. Po tym terminie zostanie wydana stosowna decyzja.

Starosta Łęborski informuje jednocześnie, że podstawą określenia wysokości odszkodowania jest opinia biegłego - operat szacunkowy z dnia 12 grudnia 2025 roku sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego Magdalенę Okuszek, zgodnie z którą wartość nieruchomości objętej postępowaniem - prawa użytkowania wieczystego, które wygasło z dniem ostateczności decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej, stanowi kwotę 40.000zł (słownie: czterdzieści tysięcy złotych).

Z aktami sprawy można zapoznać się w Wydziale Geodezji, Referacie Ewidencji Gruntów i Budynków oraz Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Łęborku, ul. Czolgistów 5 (pok. 118 - I piętro) w godzinach pracy urzędu /kontakt z pracownikiem prowadzącym sprawę – st. insp. powiatowy Joanna Kardas nr tel. 59 8480 883/.

Jednocześnie działając na podstawie art. 36 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego, starosta zawiadamia, że przedmiotowe postępowanie nie mogło być załatwione we wcześniej wskazanym terminie. Przesunięcie terminu jego zakończenia spowodowane jest koniecznością umożliwienia stronom postępowania skorzystania z ich praw wynikających z treści art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego.

W związku z powyższym, Starosta Łęborski wyznacza nowy termin załatwienia sprawy do 10 marca 2026 roku.

Pouczenie:

Stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli:

- 1) Nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 Kpa lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 Kpa (bezczyność);
- 2) Postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość).

Ponaglenie wnosi się do Wojewody Pomorskiego za pośrednictwem organu, który prowadzi postępowanie, tj. Starosty Łęborskiego. Ponaglenie winno zawierać uzasadnienie.

Na podstawie art. 49 § 2 Kpa niniejsze zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia 30 stycznia 2025 roku, tj. od dnia publikacji zawiadomienia na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Lęborku przy ul. Czołgistów 5 (parter oraz I piętro budynku przy pok. 118) oraz udostępnienia go w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej organu pod adresem <https://bip.starostwolebork.pl/artykuly/geodezja> .

Z up. STAROSTY

Joanna Kardas

st. insp. powiat. w Wydziale Geodezji

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta Lęborka, ul. Armii Krajowej 14, 84-300 Lębork,
2. Gmina Miasto Lębork, ul. Armii Krajowej 14, 84-300 Lębork,
3. strony postępowania w drodze obwieszczenia.