

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				Orientacyjna wartość nieruchomości /sposób określenia	Sposób zagospodarowania	Uwagi	Ograniczenia sposobu zagospodarowania	Propozycja zagospodarowania	Korzyści finansowe/dochód roczny netto
	obręb	nr działki	KW	Pow. [ha]						
Jednostka ewidencyjna : Gmina Lębork										
1.	2	115/2	SL1L/00017639/3	0,5809	brak wyceny		Siedziba Starostwa Powiatowego w Lęborku, ul. Czołgistów 5	nieruchomość objęta ochroną konserwatorską	jak dotychczas	
2.	2	115/4	SL1L/00025020/0	0,0232	brak wyceny	trwały zarząd	Zarząd Dróg Powiatowych- nowa siedziba ul.Czołgistów 5a		jak dotychczas	2.346zł
3.	3	102/2	SL1L/00030850/5	0,7922	brak wyceny	trwały zarząd	Dom Pomocy Społecznej nr 1 w Lęborku, ul. Stryjewskiego		jak dotychczas	13.416 zł
4.	3	331	SL1L/00005696/3	0,1619	brak wyceny	trwały zarząd	Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy im. Janusza Korczaka w Lęborku, ul. Westernplatte		jak dotychczas	nieodpłatnie
5.	3	364	SL1L/00031415/1	0,1393	brak wyceny	trwały zarząd	Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy im. Janusza Korczaka w Lęborku, ul. Reja		jak dotychczas	nieodpłatnie
6.	5	63/72	SL1L/00031815/5	1,2716	1764726,48 rozeznanie cenowe 2018r.	na zasobie	ul. Spółdzielcza		Działka powstała po podziale działki nr 63/8, w związku z wydaniem decyzji "zrid" dla inwestycji polegającej na budowie ulicy Zachodniej w Lęborku. W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki przeznaczony pod usługi. W listopadzie 2019 roku Burmistrz Miasta Lęborka przedłożył do zaopiniowania zmianę planu, w której teren działki został oznaczony symbolem MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość obciążona bezterminową służebnością przesyłu na rzecz ENERGA-OPERATOR S.A. Nad terenem działki przebiega energetyczna linia średniego napięcia (15kV) oraz wysokiego napięcia (400kV).	
7.	5	63/74	SL1L/00031815/5	0,3664	508489,92 rozeznanie cenowe 2018r.	na zasobie	ul. Kolejarzy		Działka powstała po podziale działki nr 63/8, w związku z wydaniem decyzji "zrid" dla inwestycji polegającej na budowie ulicy Zachodniej w Lęborku. W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki przeznaczony pod usługi. W listopadzie 2019 roku Burmistrz Miasta Lęborka przedłożył do zaopiniowania zmianę planu, w której teren działki został oznaczony symbolem MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość obciążona bezterminową służebnością przesyłu na rzecz ENERGA-OPERATOR S.A. Nad terenem działki przebiega energetyczna linia wysokiego napięcia (400kV). W działce umieszczona jest również sieć kanalizacji sanitarnej (ks250) tzw. "rurociąg maszewski" - nieczynny.	

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				Orientacyjna wartość nieruchomości /sposób określenia	Sposób zagospodarowania	Uwagi	Ograniczenia sposobu zagospodarowania	Propozycja zagospodarowania	Korzyści finansowe/dochód roczny netto
	obręb	nr działki	KW	Pow. [ha]						
8.	5	63/75	SL1L/00031815/5	0,7975	1106770,5 rozeznanie cenowe 2018r.	na zasobie	ul. Spółdzielcza		Działka powstała po podziale działki nr 63/9, w związku z wydaniem decyzji "zrid" dla inwestycji polegającej na budowie ulicy Zachodniej w Lęborku. W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki przeznaczony pod usługi. W listopadzie 2019 roku Burmistrz Miasta Lęborka przedłożył do zaopiniowania zmianę planu, w której teren działki został oznaczony symbolem MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość obciążona bezterminową służebnością przesyłu na rzecz ENERGA-OPERATOR S.A. Nad terenem działki przebiega energetyczna linia średniego napięcia (15kV).	
9.	5	63/77	SL1L/00031815/5	0,6465	500326,35 rozeznanie cenowe 2018r.	na zasobie	ul. Kolejarzy		Działka powstała po podziale działki nr 63/9, w związku z wydaniem decyzji "zrid" dla inwestycji polegającej na budowie ulicy Zachodniej w Lęborku. W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki przeznaczony pod usługi. W listopadzie 2019 roku Burmistrz Miasta Lęborka przedłożył do zaopiniowania zmianę planu, w której teren działki został oznaczony symbolem MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość obciążona bezterminową służebnością przesyłu na rzecz ENERGA-OPERATOR S.A. Nad terenem działki przebiega energetyczna linia wysokiego napięcia (400kV). W działce umieszczona jest również sieć kanalizacji sanitarnej (ks250) tzw. "rurociąg maszewski" - nieczynny.	
10.	5	63/78	SL1L/00031815/5	0,0715	55333,85 rozeznanie cenowe 2018r.	na zasobie	ul. Zachodnia	ograniczenie w zabudowie działki, strefa oddziaływania linii energetycznej.	Działka powstała w wyniku podziału, związanego z wydaniem decyzji "zrid" dla inwestycji polegającej na budowie ulicy Zachodniej w Lęborku. W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Nieruchomość obciążona bezterminową służebnością przesyłu na rzecz ENERGA-OPERATOR S.A. Nad terenem działki przebiega linia energetyczna średniego napięcia (15kV).	
11.	5	63/80	SL1L/00031815/5	0,1847	142939,33 rozeznanie cenowe 2018r.	na zasobie	ul. Zachodnia/ul. Kolejarzy	zakaz zabudowy	Działka powstała w wyniku podziału, związanego z wydaniem decyzji "zrid" dla inwestycji polegającej na budowie ulicy Zachodniej w Lęborku. W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną, jednak zgodnie z ustaleniami szczegółowymi planu działka objęta zakazem lokalizacji obiektów na stały pobyt ludzi. Aktualnie złożony wniosek o zmianę tego zapisu w miejscowym planie. Nieruchomość obciążona bezterminową służebnością przesyłu na rzecz ENERGA-OPERATOR S.A. Nad terenem działki przebiega linia energetyczna wysokiego napięcia 400kV. W działce umieszczona jest również sieć kanalizacji sanitarnej (ks250), tzw. "rurociąg maszewski"- nieczynny.	

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				Orientacyjna wartość nieruchomości /sposób określenia	Sposób zagospodarowania	Uwagi	Ograniczenia sposobu zagospodarowania	Propozycja zagospodarowania	Korzyści finansowe/dochód roczny netto
	obręb	nr działki	KW	Pow. [ha]						
12.	5	63/81	SL1L/00031815/5	0,0881	68180,59 rozeznanie cenowe 2018r.	na zasobie	ul. Zachodnia	ograniczenie w zabudowie działki, strefa oddziaływania linii energetycznej.	Działka powstała w wyniku podziału, związanego z wydaniem decyzji "zrid" dla inwestycji polegającej na budowie ulicy Zachodniej w Lęborku. W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Nieruchomość obciążona bezterminową służebnością przesyłu na rzecz ENERGA-OPERATOR S.A. Nad terenem działki przebiega linia energetyczna średniego napięcia (15kV).	
13.	5	63/83	SL1L/00031815/5	0,1823	141081,97 rozeznanie cenowe 2018r.	na zasobie	ul. Zachodnia/ul. Kolejarzy	zakaz zabudowy	Działka powstała w wyniku podziału, związanego z wydaniem decyzji "zrid" dla inwestycji polegającej na budowie ulicy Zachodniej w Lęborku. W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, jednak zgodnie z ustaleniami szczegółowymi planu działka objęta zakazem lokalizacji obiektów na stały pobyt ludzi. Aktualnie złożony wniosek o zmianę tego zapisu w miejscowym planie. Nieruchomość obciążona bezterminową służebnością przesyłu na rzecz ENERGA-OPERATOR S.A. Nad terenem działki przebiega linia energetyczna wysokiego napięcia (400kV). W działce umieszczona jest również sieć kanalizacji sanitarnej (ks250). tzw. "rurocią maszewski" - nieczynny.	
14.	5	63/84	SL1L/00031815/5	0,0899	69573,61 rozeznanie cenowe 2018	na zasobie	ul. Zachodnia	ograniczenie w zabudowie działki, strefa oddziaływania linii energetycznej.	Działka powstała w wyniku podziału, związanego z wydaniem decyzji "zrid" dla inwestycji polegającej na budowie ulicy Zachodniej w Lęborku. W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Nieruchomość obciążona bezterminową służebnością przesyłu na rzecz ENERGA-OPERATOR S.A. Nad terenem działki przebiega linia energetyczna średniego napięcia (15kV).	
15.	5	63/86	SL1L/00031815/5	0,1863	144177,57 rozeznanie cenowe 2018r.	na zasobie	ul. Zachodnia/ul. Kolejarzy	zakaz zabudowy	Działka powstała w wyniku podziału, związanego z wydaniem decyzji "zrid" dla inwestycji polegającej na budowie ulicy Zachodniej w Lęborku. W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, jednak zgodnie z ustaleniami szczegółowymi planu działka objęta zakazem lokalizacji obiektów na stały pobyt ludzi. Aktualnie złożony wniosek o zmianę tego zapisu w miejscowym planie. Nieruchomość obciążona bezterminową służebnością przesyłu na rzecz ENERGA-OPERATOR S.A. Nad terenem działki przebiega linia energetyczna wysokiego napięcia (400kV). W działce umieszczona jest również sieć kanalizacji sanitarnej (ks250). tzw. "rurocią maszewski" - nieczynny.	

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				Orientacyjna wartość nieruchomości /sposób określenia	Sposób zagospodarowania	Uwagi	Ograniczenia sposobu zagospodarowania	Propozycja zagospodarowania	Korzyści finansowe/dochód roczny netto
	obręb	nr działki	KW	Pow. [ha]						
16.	5	63/87	SL1L/00031815/5	0,0891	68954,49 rozeznanie cenowe 2018r.	na zasobie	ul. Zachodnia	ograniczenie w zabudowie działki, strefa oddziaływania linii energetycznej.	Działka powstała w wyniku podziału, związanego z wydaniem decyzji "zrid" dla inwestycji polegającej na budowie ulicy Zachodniej w Lęborku. W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Nieruchomość obciążona bezterminową służebnością przesyłu na rzecz ENERGIA-OPERATOR S.A. Nad terenem działki przebiega linia energetyczna średniego napięcia (15kV).	
17.	5	63/89	SL1L/00031815/5	0,1888	146112,32 rozeznanie cenowe 2018r.	na zasobie	ul. Zachodnia/ul. Kolejarzy	zakaz zabudowy	Działka powstała w wyniku podziału, związanego z wydaniem decyzji "zrid" dla inwestycji polegającej na budowie ulicy Zachodniej w Lęborku. W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, jednak zgodnie z ustaleniami szczegółowymi planu działka objęta zakazem lokalizacji obiektów na stały pobyt ludzi. Aktualnie złożony wniosek o zmianę tego zapisu w miejscowym planie. Nieruchomość obciążona bezterminową służebnością przesyłu na rzecz ENERGIA-OPERATOR S.A. Nad terenem działki przebiega linia energetyczna wysokiego napięcia 400kV. W działce umieszczona jest również sieć kanalizacji sanitarnej (ks250), tzw. "rurociąg maszewski" - nieczynny.	
18.	5	63/90	SL1L/00031815/5	0,0880	68103,2 rozeznanie cenowe 2018r.	na zasobie	ul. Zachodnia	ograniczenie w zabudowie działki, strefa oddziaływania linii energetycznej.	Działka powstała w wyniku podziału, związanego z wydaniem decyzji "zrid" dla inwestycji polegającej na budowie ulicy Zachodniej w Lęborku. W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Nieruchomość obciążona bezterminową służebnością przesyłu na rzecz ENERGIA-OPERATOR S.A. Nad terenem działki przebiega linia energetyczna średniego napięcia (15kV).	
19.	5	63/92	SL1L/00031815/5	0,1914	148124,46 rozeznanie cenowe 2018r.	na zasobie	ul. Zachodnia/ul. Kolejarzy	zakaz zabudowy	Działka powstała w wyniku podziału, związanego z wydaniem decyzji "zrid" dla inwestycji polegającej na budowie ulicy Zachodniej w Lęborku. W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, jednak zgodnie z ustaleniami szczegółowymi planu działka objęta zakazem lokalizacji obiektów na stały pobyt ludzi. Aktualnie złożony wniosek o zmianę tego zapisu w miejscowym planie. Nieruchomość obciążona bezterminową służebnością przesyłu na rzecz ENERGIA-OPERATOR S.A. Nad terenem działki przebiega linia energetyczna wysokiego napięcia (400kV). W działce umieszczona jest również sieć kanalizacji sanitarnej (ks250), tzw. "rurociąg maszewski" - nieczynny.	

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				Orientacyjna wartość nieruchomości /sposób określenia	Sposób zagospodarowania	Uwagi	Ograniczenia sposobu zagospodarowania	Propozycja zagospodarowania	Korzyści finansowe/dochód roczny netto
	obręb	nr działki	KW	Pow. [ha]						
20.	5	63/93	SL1L/00031815/5	0,0875	67716,25 rozeznanie cenowe 2018r.	na zasobie	ul. Zachodnia	ograniczenie w zabudowie działki, strefa oddziaływania linii energetycznej.	Działka powstała w wyniku podziału, związanego z wydaniem decyzji "zrid" dla inwestycji polegającej na budowie ulicy Zachodniej w Lęborku. W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Nieruchomość obciążona bezterminową służebnością przesyłu na rzecz ENERGIA-OPERATOR S.A. Nad terenem działki przebiega linia energetyczna średniego napięcia (15kV).	
21.	5	63/95	SL1L/00031815/5	0,1939	150059,21 rozeznanie cenowe 2018r.	na zasobie	ul. Zachodnia/ul. Kolejarzy	zakaz zabudowy	Działka powstała w wyniku podziału, związanego z wydaniem decyzji "zrid" dla inwestycji polegającej na budowie ulicy Zachodniej w Lęborku. W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, jednak zgodnie z ustaleniami szczegółowymi planu działka objęta zakazem lokalizacji obiektów na stały pobyt ludzi. Aktualnie złożony wniosek o zmianę tego zapisu w miejscowym planie. Nieruchomość obciążona bezterminową służebnością przesyłu na rzecz ENERGIA-OPERATOR S.A. Nad terenem działki przebiega linia energetyczna wysokiego napięcia 400kV. W działce umieszczona jest również sieć kanalizacji sanitarnej (ks250) tzw. "rurociąg maszewski" - nieczynny	
22.	5	63/96	SL1L/00031815/5	0,0891	68954,49 rozeznanie cenowe 2018r.	na zasobie	ul. Zachodnia	ograniczenie w zabudowie działki, strefa oddziaływania linii energetycznej.	Działka powstała w wyniku podziału, związanego z wydaniem decyzji "zrid" dla inwestycji polegającej na budowie ulicy Zachodniej w Lęborku. W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Nieruchomość obciążona bezterminową służebnością przesyłu na rzecz ENERGIA-OPERATOR S.A. Nad terenem działki przebiega linia energetyczna średniego napięcia (15kV).	
23.	5	63/98	SL1L/00031815/5	0,2011	155631,29 rozeznanie cenowe 2018	na zasobie	ul. Zachodnia/ul. Kolejarzy	zakaz zabudowy	Działka powstała w wyniku podziału, związanego z wydaniem decyzji "zrid" dla inwestycji polegającej na budowie ulicy Zachodniej w Lęborku. W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, jednak zgodnie z ustaleniami szczegółowymi planu działka objęta zakazem lokalizacji obiektów na stały pobyt ludzi. Aktualnie złożony wniosek o zmianę tego zapisu w miejscowym planie. Nieruchomość obciążona bezterminową służebnością przesyłu na rzecz ENERGIA-OPERATOR S.A. Nad terenem działki przebiega linia energetyczna wysokiego napięcia 400kV. W działce umieszczona jest również sieć kanalizacji sanitarnej (ks250) tzw. "rurociąg maszewski" - nieczynny	

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				Orientacyjna wartość nieruchomości /sposób określenia	Sposób zagospodarowania	Uwagi	Ograniczenia sposobu zagospodarowania	Propozycja zagospodarowania	Korzyści finansowe/dochód roczny netto
	obręb	nr działki	KW	Pow. [ha]						
24.	5	63/99	SL1L/00031815/5	0,0859	66478,01 rozeznanie cenowe 2018r.	na zasobie	ul. Zachodnia	ograniczenie w zabudowie działki, strefa oddziaływania linii energetycznej.	Działka powstała w wyniku podziału, związanego z wydaniem decyzji "zrid" dla inwestycji polegającej na budowie ulicy Zachodniej w Lęborku. W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Nieruchomość obciążona bezterminową służebnością przesyłu na rzecz ENERGIA-OPERATOR S.A. Nad terenem działki przebiega linia energetyczna średniego napięcia (15kV).	
25.	5	63/101	SL1L/00031815/5	0,2072	160352,08 rozeznanie cenowe 2018r.	na zasobie	ul. Zachodnia/ul. Kolejarzy	zakaz zabudowy	Działka powstała w wyniku podziału, związanego z wydaniem decyzji "zrid" dla inwestycji polegającej na budowie ulicy Zachodniej w Lęborku. W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, jednak zgodnie z ustaleniami szczegółowymi planu działka objęta zakazem lokalizacji obiektów na stały pobyt ludzi. Aktualnie złożony wniosek o zmianę tego zapisu w miejscowym planie. Nieruchomość obciążona bezterminową służebnością przesyłu na rzecz ENERGIA-OPERATOR S.A. Nad terenem działki przebiega linia energetyczna wysokiego napięcia (400kV). W działce umieszczona jest również sieć kanalizacji sanitarnej (ks250), tzw. "rurociąq maszewski" - nieczynny.	
26.	5	63/102	SL1L/00031815/5	0,0825	63846,75 rozeznanie cenowe 2018r.	na zasobie	ul. Zachodnia	ograniczenie w zabudowie działki, strefa oddziaływania linii energetycznej.	Działka powstała w wyniku podziału, związanego z wydaniem decyzji "zrid" dla inwestycji polegającej na budowie ulicy Zachodniej w Lęborku. W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Nieruchomość obciążona bezterminową służebnością przesyłu na rzecz ENERGIA-OPERATOR S.A. Nad terenem działki przebiega linia energetyczna średniego napięcia (15kV).	
27.	5	63/104	SL1L/00031815/5	0,2128	164685,92 rozeznanie cenowe 2018r.	na zasobie	ul. Zachodnia/ul. Kolejarzy	zakaz zabudowy	Działka powstała w wyniku podziału, związanego z wydaniem decyzji "zrid" dla inwestycji polegającej na budowie ulicy Zachodniej w Lęborku. W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, jednak zgodnie z ustaleniami szczegółowymi planu działka objęta zakazem lokalizacji obiektów na stały pobyt ludzi. Aktualnie złożony wniosek o zmianę tego zapisu w planie miejscowym. Nieruchomość obciążona bezterminową służebnością przesyłu na rzecz ENERGIA-OPERATOR S.A. Nad terenem działki przebiega linia energetyczna wysokiego napięcia 400kV. W działce umieszczona jest również sieć kanalizacji sanitarnej (ks250), tzw. "rurociąq maszewski" - nieczynny.	

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				Orientacyjna wartość nieruchomości /sposób określenia	Sposób zagospodarowania	Uwagi	Ograniczenia sposobu zagospodarowania	Propozycja zagospodarowania	Korzyści finansowe/dochód roczny netto
	obręb	nr działki	KW	Pow. [ha]						
28.	5	63/105	SL1L/00031815/5	0,0843	65239,77 rozeznanie cenowe 2018r.	na zasobie	ul. Zachodnia	ograniczenie w zabudowie działki, strefa oddziaływania linii energetycznej.	Działka powstała w wyniku podziału, związanego z wydaniem decyzji "zrid" dla inwestycji polegającej na budowie ulicy Zachodniej w Lęborku. W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Nieruchomość obciążona bezterminową służebnością przesyłu na rzecz ENERGIA-OPERATOR S.A. Nad terenem działki przebiega linia energetyczna średniego napięcia (15kV).	
29.	5	63/107	SL1L/00031815/5	0,2185	169097,15 rozeznanie cenowe 2018r.	na zasobie	ul. Zachodnia/ul. Kolejarzy	zakaz zabudowy	Działka powstała w wyniku podziału, związanego z wydaniem decyzji "zrid" dla inwestycji polegającej na budowie ulicy Zachodniej w Lęborku. W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, jednak zgodnie z ustaleniami szczegółowymi planu działka objęta zakazem lokalizacji obiektów na stały pobyt ludzi. Aktualnie złożony wniosek o zmianę tego zapisu w planie miejscowym. Nieruchomość obciążona bezterminową służebnością przesyłu na rzecz ENERGIA-OPERATOR S.A. Nad terenem działki przebiega linia energetyczna wysokiego napięcia 400kV. W działce umieszczona jest również sieć kanalizacji sanitarnej (ks250). tzw. "rurociąg maszewski" - nieczynny.	
30.	5	63/108	SL1L/00031815/5	0,0836	64698,04 rozeznanie cenowe 2018r.	na zasobie	ul. Zachodnia	ograniczenie w zabudowie działki, strefa oddziaływania linii energetycznej.	Działka powstała w wyniku podziału, związanego z wydaniem decyzji "zrid" dla inwestycji polegającej na budowie ulicy Zachodniej w Lęborku. W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Nieruchomość obciążona bezterminową służebnością przesyłu na rzecz ENERGIA-OPERATOR S.A. Nad terenem działki przebiega linia energetyczna średniego napięcia (15kV).	
31.	5	63/110	SL1L/00031815/5	0,2093	161977,27 rozeznanie cenowe 2018r.	na zasobie	ul. Zachodnia/ul. Kolejarzy	zakaz zabudowy	Działka powstała w wyniku podziału, związanego z wydaniem decyzji "zrid" dla inwestycji polegającej na budowie ulicy Zachodniej w Lęborku. W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, jednak zgodnie z ustaleniami szczegółowymi planu działka objęta zakazem lokalizacji obiektów na stały pobyt ludzi. Aktualnie złożony wniosek o zmianę tego zapisu w miejscowym planie. Nieruchomość obciążona bezterminową służebnością przesyłu na rzecz ENERGIA-OPERATOR S.A. Nad terenem działki przebiega linia energetyczna wysokiego napięcia (400kV). W działce umieszczona jest również sieć kanalizacji sanitarnej (ks250). tzw. "rurociąg maszewski" - nieczynny.	

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				Orientacyjna wartość nieruchomości /sposób określenia	Sposób zagospodarowania	Uwagi	Ograniczenia sposobu zagospodarowania	Propozycja zagospodarowania	Korzyści finansowe/dochód roczny netto
	obręb	nr działki	KW	Pow. [ha]						
32.	5	63/111	SL1L/00031815/5	0,0837	64775,43 rozeznanie cenowe 2018r.	na zasobie	ul. Zachodnia	ograniczenie w zabudowie działki, strefa oddziaływania linii energetycznej.	Działka powstała w wyniku podziału, związanego z wydaniem decyzji "zrid" dla inwestycji polegającej na budowie ulicy Zachodniej w Łęborku. W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Nieruchomość obciążona bezterminową służebnością przesyłu na rzecz ENERGA-OPERATOR S.A. Nad terenem działki przebiega linia energetyczna średniego napięcia (15kV).	
33.	5	63/113	SL1L/00031815/5	0,2018	156173,02 rozeznanie cenowe 2018r.	na zasobie	ul. Zachodnia/ul. Kolejarzy	zakaz zabudowy	Działka powstała w wyniku podziału, związanego z wydaniem decyzji "zrid" dla inwestycji polegającej na budowie ulicy Zachodniej w Łęborku. W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, jednak zgodnie z ustaleniami szczegółowymi planu działka objęta zakazem lokalizacji obiektów na stały pobyt ludzi. Aktualnie złożony wniosek o zmianę tego zapisu w planie miejscowym. Nieruchomość obciążona bezterminową służebnością przesyłu na rzecz ENERGA-OPERATOR S.A. Nad terenem działki przebiega linia energetyczna wysokiego napięcia (400kV). W działce umieszczona jest również sieć kanalizacji sanitarnej (ks250), tzw. "rurociąg maszewski" - nieczynny.	
34.	5	63/114	SL1L/00031815/5	0,1218	94261,02 rozeznanie cenowe 2018r.	na zasobie	ul. Zachodnia	ograniczenie w zabudowie działki, strefa oddziaływania linii energetycznej.	Działka powstała w wyniku podziału, związanego z wydaniem decyzji "zrid" dla inwestycji polegającej na budowie ulicy Zachodniej w Łęborku. W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Nieruchomość obciążona bezterminową służebnością przesyłu na rzecz ENERGA-OPERATOR S.A. Nad terenem działki przebiega linia energetyczna średniego napięcia (15kV).	
35.	5	63/116	SL1L/00031815/5	0,1638	126764,82 rozeznanie cenowe 2018r.	na zasobie	ul. Zachodnia/ul. Kolejarzy	zakaz zabudowy	Działka powstała w wyniku podziału, związanego z wydaniem decyzji "zrid" dla inwestycji polegającej na budowie ulicy Zachodniej w Łęborku. W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, jednak zgodnie z ustaleniami szczegółowymi planu działka objęta zakazem lokalizacji obiektów na stały pobyt ludzi. Aktualnie złożony wniosek o zmianę tego zapisu w planie miejscowym. Nieruchomość obciążona bezterminową służebnością przesyłu na rzecz ENERGA-OPERATOR S.A. Nad terenem działki przebiega linia energetyczna wysokiego napięcia 400kV. W działce umieszczona jest również sieć kanalizacji sanitarnej (ks250), tzw. "rurociąg maszewski" - nieczynny.	

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				Orientacyjna wartość nieruchomości /sposób określenia	Sposób zagospodarowania	Uwagi	Ograniczenia sposobu zagospodarowania	Propozycja zagospodarowania	Korzyści finansowe/dochód roczny netto
	obręb	nr działki	KW	Pow. [ha]						
36.	5	382	SL1L/00031815/5	6,1788	1604634,36 rozeznanie cenowe 2018r.	dzierżawa	ul. Artylerzystów Tadeusz Choszcz od 01.09.2013r.-do 01.08.2023r.		W planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona pod zieleń parkową. Przekazano wniosek do Burmistrza Miasta Lęborka o dokonanie zmian w planie miejscowym i przeznaczenie gruntów pod budownictwo mieszkaniowe. W listopadzie 2019 roku Burmistrz Miasta Lęborka przedłożył do zaopiniowania zmianę planu, w której teren działki został oznaczony symbolem MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	2.533,31 zł
37.	7	136	SL1L/00031413/7	0,1658	brak wyceny	umowa użyczenia	Lęborskie Towarzystwo Oświatowe, ul. Okrzei 8, Lębork		jak dotychczas	nieodpłatnie
38.	7	151/3	SL1L/00030104/1	0,0480	2253000 wycena 2013r.	trwały zarząd	Placówka Opiekuńczo-Wychowawcza ul. Okrzei 15		jak dotychczas, Nieruchomość została obciążona w części służebnością przesyłu na rzecz MPEC Sp. z o.o. Procedura podziału nieruchomości na 4 działki. Trzy działki niezabudowane w tym: jedna o pow. 1074 m ² oraz dwie o pow. 1168 m ² , ujęte zostały w planie sprzedaży na rok 2020.	6.759 zł
	7	151/4	SL1L/00030104/1	0,5429						
	7	156/5	SL1L/00030104/1	0,0362						
39.	7	155	SL1L/00031414/4	0,1757		trwały zarząd	Dom Pomocy Społecznej nr 2 w Lęborku, ul. Wojska Polskiego 43		jak dotychczas	4.669 zł
40.	7	184/42	SL1L/00006622/1	0,8880	brak wyceny	trwały zarząd	Powiatowe Centrum Edukacyjne w Lęborku ul. Wojska Polskiego 31 (warsztaty)		jak dotychczas	nieodpłatnie
41.	7	194	SL1L/00006742/8	1,0121	brak wyceny	trwały zarząd	Zespół Szkół Ogólnokształcących nr 1 im. S. Żeromskiego, ul. Dygasińskiego 14		jak dotychczas	nieodpłatnie
42.	7	217/1	SL1L/00032043/9	0,0084	brak wyceny	dzierżawa	Pomorska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o., 01.11.2012 - 31.10.2022r. ul. Piotra Skargi		działka zabudowana budynkiem stacji redukcyjno-pomiarowej stanowiącej własność dzierżawcy	4.878,05 zł
43.	7	243	SL1L/00028105/1	2,2923	24656532 wycena 2009r.	użytkowanie	Samodzielny Zakład Opieki Zdrowotnej w Lęborku/szpital/, ul. Węgrzynowicza		jak dotychczas	nieodpłatnie
44.	7	408/2	SL1L/00005540/5	1,8124	brak wyceny	trwały zarząd	Zespół Szkół Gospodarki Żywnościowej i Agrobiznesu w Lęborku, ul. Warszawska 17		jak dotychczas	nieodpłatnie

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				Orientacyjna wartość nieruchomości /sposób określenia	Sposób zagospodarowania	Uwagi	Ograniczenia sposobu zagospodarowania	Propozycja zagospodarowania	Korzyści finansowe/dochód roczny netto
	obręb	nr działki	KW	Pow. [ha]						
45.	8	79/2	SL1L/00037604/5	Udział 24/1000 w pow. 0,1460	2708,65 rozeznanie cenowe 2018r.	użyczenie	Placówka Opiekuńczo-Wychowawcza ul. Gdańska 40		Lokal mieszkalny położony przy ulicy Gdańskiej stanowiący filię Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej, przeznaczony dla usamodzielniających się wychowanków placówki.	nieodpłatnie
46.	8	146/1	SL1L/000156571	0,1213	brak wyceny	trwały zarząd	Powiatowy Urząd Pracy w Lęborku, ul. Gdańska 36		jak dotychczas	151 zł
47.	8	211/14	SL1L/00031144/0	0,0018	1393,02 rozeznanie cenowe 2018r.	na zasobie	ul. Spokojna Działka przeznaczona pod budowę garaży		Zgodnie z uchwałą Rady Powiatu Lęborskiego z dnia 01.07.2005r. działka przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego wraz z udziałem w działce nr 211/25, pod budowę garaży.	
48.	8	211/15	SL1L/00031144/0	0,0018	1393,02 rozeznanie cenowe 2018r.	na zasobie	ul. Spokojna Działka przeznaczona pod budowę garaży		Zgodnie z uchwałą Rady Powiatu Lęborskiego z dnia 01.07.2005r. działka przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego wraz z udziałem w działce nr 211/25, pod budowę garaży.	
49.	8	211/16	SL1L/00031144/0	0,0018	1393,02 rozeznanie cenowe 2018r.	na zasobie	ul. Spokojna Działki przeznaczone pod budowę garaży		Zgodnie z uchwałą Rady Powiatu Lęborskiego z dnia 01.07.2005r. działka przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego wraz z udziałem w działce nr 211/25, pod budowę garaży.	
50.	8	211/17	SL1L/00031144/0	0,0018	1393,02 rozeznanie cenowe 2018r.	na zasobie	ul. Spokojna Działka przeznaczona pod budowę garaży		Zgodnie z uchwałą Rady Powiatu Lęborskiego z dnia 01.07.2005r. działka przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego wraz z udziałem w działce nr 211/25, pod budowę garaży.	
51.	8	211/18	SL1L/00031144/0	0,0018	1393,02 rozeznanie cenowe 2018r.	na zasobie	ul. Spokojna Działka przeznaczona pod budowę garaży		Zgodnie z uchwałą Rady Powiatu Lęborskiego z dnia 01.07.2005r. działka przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego wraz z udziałem w działce nr 211/25, pod budowę garaży.	
52.	8	211/19	SL1L/00031144/0	0,0018	1393,02 rozeznanie cenowe 2018r.	na zasobie	ul. Spokojna Działka przeznaczona pod budowę garaży		Zgodnie z uchwałą Rady Powiatu Lęborskiego z dnia 01.07.2005r. działka przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego wraz z udziałem w działce nr 211/25, pod budowę garaży.	
53.	8	211/20	SL1L/00031144/0	0,0018	1393,02 rozeznanie cenowe 2018r.	na zasobie	ul. Spokojna Działka przeznaczona pod budowę garaży		Zgodnie z uchwałą Rady Powiatu Lęborskiego z dnia 01.07.2005r. działka przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego wraz z udziałem w działce nr 211/25, pod budowę garaży.	
54.	8	211/21	SL1L/00031144/0	0,0018	1393,02 rozeznanie cenowe 2018r.	na zasobie	ul. Spokojna Działka przeznaczona pod budowę garaży		Zgodnie z uchwałą Rady Powiatu Lęborskiego z dnia 01.07.2005r. działka przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego wraz z udziałem w działce nr 211/25, pod budowę garaży.	

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				Orientacyjna wartość nieruchomości /sposób określenia	Sposób zagospodarowania	Uwagi	Ograniczenia sposobu zagospodarowania	Propozycja zagospodarowania	Korzyści finansowe/dochód roczny netto
	obręb	nr działki	KW	Pow. [ha]						
55.	8	211/22	SL1L/00031144/0	0,0018	1393,02 rozeznanie cenowe 2018r.	na zasobie	ul. Spokojna Działki przeznaczone pod budowę garaży		Zgodnie z uchwałą Rady Powiatu Lęborskiego z dnia 01.07.2005r. działka przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego wraz z udziałem w działce nr 211/25, pod budowę garaży.	
56.	8	211/23	SL1L/00031144/0	0,0018	1393,02 rozeznanie cenowe 2018r.	na zasobie	ul. Spokojna Działki przeznaczone pod budowę garaży		Zgodnie z uchwałą Rady Powiatu Lęborskiego z dnia 01.07.2005r. działka przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego wraz z udziałem w działce nr 211/25, pod budowę garaży.	
57.	8	211/25	SL1L/00039731/8	Udział 48/100 w pow. 0,0402	8028,8 rozeznanie cenowe 2018r.	na zasobie	ul. Spokojna w planie zagospodarowania tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową		Droga dojazdowa do działek garażowych, sprzedawana na współwłasność (dr)	
58.	8	211/27	SL1L/00031144/0	0,0035	2708,65 rozeznanie cenowe 2018r.	na zasobie	ul. Spokojna		Działka niezabudowana położona przy kompleksie garaży	
59.	8	211/28	SL1L/00031144/0	0,0026	2012,14 rozeznanie cenowe 2018r.	na zasobie	ul. Spokojna		Działka niezabudowana położona przy kompleksie garaży	
60.	9	60/5	SL1L/00030189/0	3,0053	brak wyceny	trwały zarząd	Zespół Szkół Ogólnokształcących nr 2 im. Karola Wojtyły Lębork, ul. Marcinkowskiego 1 Zespół Szkół Mechaniczno - Informatycznych Lębork, ul. Marcinkowskiego 1		W trwałym zarządzie część nieruchomości oznaczona lit. "B" o pow. 0,6731ha W trwałym zarządzie część nieruchomości oznaczona lit "A" o pow. 1,9360ha, lit. "D" o pow. 0,2803ha oraz lit "C" o pow. 0,1159ha.	nieodpłatnie
61.	9	88/5	SL1L/00030213/8	0,2603	brak wyceny	trwały zarząd	Młodzieżowy Dom Kultury w Lęborku, ul. Różyckiego 2		jak dotychczas	nieodpłatnie
62.	13	31/2	SL1L/00030212/1	0,7253	brak wyceny	trwały zarząd	Powiatowe Centrum Edukacyjne w Lęborku, ul. Pionierów 15		jak dotychczas Działka zgodnie z uchwałą Rady Powiatu Lęborskiego obciążona bezterminową odpłatną służebnością gruntową przejazdu i przechodu do działki Skarbu Państwa nr 31/7	nieodpłatnie
63.	13	31/8	SL1L/00015660/5	1,7154	brak wyceny	trwały zarząd	Powiatowe Centrum Edukacyjne w Lęborku, ul. Pionierów 15		jak dotychczas Działka zgodnie z uchwałą Rady Powiatu Lęborskiego obciążona bezterminową odpłatną służebnością gruntową przejazdu i przechodu do działki Skarbu Państwa nr 31/7	nieodpłatnie

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				Orientacyjna wartość nieruchomości /sposób określenia	Sposób zagospodarowania	Uwagi	Ograniczenia sposobu zagospodarowania	Propozycja zagospodarowania	Korzyści finansowe/dochód roczny netto
	obręb	nr działki	KW	Pow. [ha]						
64.	13	36/2	SL1L/00031051/1	0,0766	634000 wycena 2019r.	na zasobie	ul. Pionierów 10		Była siedziba Zarządu Dróg Powiatowych w Łęborku. Zgodnie z uchwałą Rady Powiatu Łeborskiego XXXVIII/253/2018 z dnia 26.03.2018r. nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu. Przeprowadzona w latach 2018/2019 procedura przetargowa zakończyła się wynikiem negatywnym. Zorganizowano cztery przetargi nieograniczone, przy sukcesywnym obniżaniu ceny wywoławczej. Na posiedzeniu w dniu 29.05.2019r. Zarząd Powiatu Łeborskiego zdecydował o sporządzeniu aktualnej wyceny nieruchomości i wznowieniu procedury sprzedaży. Termin I przetargu nieograniczonego wyznaczono na dzień 03.01.2020 roku. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym. Termin drugiego przetargu ustnego nieograniczonego wyznaczono na dzień 27.03.2020r. Zarząd Powiatu Łeborskiego ustalił cenę wywoławczą na poziomie 560.000 zł. Ponadto z wnioskiem o nabycie nieruchomości po obniżonej cenie zwrócił się Burmistrz Miasta Łęborka.	
Jednostka ewidencyjna: Gmina Łeba										
65.	1	406/1	SL1L/00031383/7	0,0026	3198	użytkowanie wieczyste	Karbowska Marzena Beata, Łeba ul. Plac Dworcowy 4/5 - do 07.09.2100r. Ul. Powstańców Warszawy		jak dotychczas	31,98 zł
66.	2	365/86	SL1L/00043336/0	0,7469	1441384,52 rozeznanie cenowe 2018r.	na zasobie	ul. Jachtowa		jak dotychczas W planie zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona w części pod usługi turystyczne, a w części pod bór bazynowy. W planie pracy na rok 2019 przeznaczono działkę do wydzierżawienia na okres 3 lat. Zorganizowane dotychczas przetargi na dzierżawę okazały się nieskuteczne.	
67.	2	365/87	SL1L/00043336/0	0,3345	95198,7 rozeznanie cenowe 2018r.	na zasobie	ul. Jachtowa		W planie zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona pod zieleni leśną/bór bazynowy. Wniosek Burmistrza Miasta Łeby o darowiznę nieruchomości decyzja Zarządu Powiatu negatywna.	
Jednostka ewidencyjna: Gmina Nowa Wieś Łeborska										
68.	Leśnice	105/6	SL1L/000318148	0,8634	13400 wycena 2012r.	na zasobie	las		Uchwałą Rady Powiatu Łeborskiego przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu nieogarniczonego. Brak zainteresowania, bezskuteczne 3 przetargi.	

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				Orientacyjna wartość nieruchomości /sposób określenia	Sposób zagospodarowania	Uwagi	Ograniczenia sposobu zagospodarowania	Propozycja zagospodarowania	Korzyści finansowe/dochód roczny netto
	obręb	nr działki	KW	Pow. [ha]						
69.	Leśnice	226/3	SL1L/00031814/8	0,3749	6200 wycena 2012r.	na zasobie	las		Uchwałą Rady Powiatu Łębskiego przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego. Brak zainteresowania, bezskuteczne 3 przetargi. Działka nie posiada dojazdu. Złożono wniosek do zarządcy działki sąsiedniej - Nadleśnictwa Cewice o wyrażenie zgody na ustanowienie służebności przejazdu i przechodu.	
70.	Nowa Wieś Lęb.	825/13	SL1L/00032506/3	0,3062	76000 wycena 2016r.	na zasobie	Wydzielona z działki nr 825/10 - byłym gospodarstwie pomocniczym ZSGŻA w Łęborku		Brak planu miejscowego, zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy wydaną przez Wójta Gminy Nowa Wieś Łębska przeznaczona pod budowę dwóch budynków - placówki opiekuńczo-wychowawcze dla max. 14 wychowanków w każdym z budynków.	
71.	Nowa Wieś Lęb.	825/29	SL1L/00032506/3	0,4236	10081,68 rozeznanie cenowe 2018r.	na zasobie	rola		Brak planu miejscowego. Działka zabudowana budynkiem gospodarczym - wiata na maszyny.	
72.	Nowa Wieś Lęb.	825/30	SL1L/00032506/3	0.1868	4445,84 rozeznanie cenowe 2018r.	dzierżawa	Piotr Augustyniak 28.04.2017-27.04.2020		Brak planu miejscowego.	650,00 zł
73.	Nowa Wieś Lęb.	825/31	SL1L/00032506/3	0,3000	85050 rozeznanie cenowe 2018r.	na zasobie	droga		Droga dojazdowa do działek sprzedanych przez Powiat Łębski w drodze przetargów nieograniczonych przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną - decyzja Wójta Gminy Nowa Wieś Łębska o warunkach zabudowy z dnia 11.08.2015r.	
74.	Małoszyce	9	SL1L/00029102/7	8,0000	190400 rozeznanie cenowe 2018r.	dzierżawa	rola Rafał Walkusz 16.12.2019r. - 16.12.2024		W planie zagospodarowania przestrzennego tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną o charakterze rezydencjonalnym, drogi wewnętrzne i zieleń urządzoną. Uchwałą Rady Powiatu Łębskiego z dnia 17.06.2016r. działka przeznaczona do sprzedaży wraz z działkami nr nr 17/10, 17/11 i 215 jako jedna nieruchomość o powierzchni 33.6000ha. Obecnie, decyzją Zarządu Powiatu Łębskiego działka ponownie została przeznaczona do wydzierżawienia na okres 5 lat. Uchwała Rady Powiatu Łębskiego została podjęta na sesji w dniu 18.06.2019r. Uchwała w sprawie sprzedaży nieruchomości została uchylona.	10.880 zł
75.	Małoszyce	11/26	SL1L/00029148/1	0,0596	1418,48 rozeznanie cenowe 2018r.	na zasobie	droga		Droga dojazdowa	
76.	Małoszyce	11/28	SL1L/00029102/7	2,7335	274800 wycena 2010r.	dzierżawa	rola Robert Nagórski od 16.12.2019r. do 16.12.2024r.		W planie zagospodarowania teren przeznaczony pod usługi sportu i rekreacji. Decyzją Zarządu Powiatu Łębskiego działka ponownie została przeznaczona do wydzierżawienia na okres 5 lat. Uchwała Rady Powiatu Łębskiego została podjęta na sesji w dniu 18.06.2019r.	1.667,43

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				Orientacyjna wartość nieruchomości /sposób określenia	Sposób zagospodarowania	Uwagi	Ograniczenia sposobu zagospodarowania	Propozycja zagospodarowania	Korzyści finansowe/dochód roczny netto
	obręb	nr działki	KW	Pow. [ha]						
77.	Małoszyce	11/29	SL1L/00029102/7	1,3656	32501,28 rozeznanie cenowe 2018r.	dzierżawa	rola Robert Nagórski od 16.12.2019r. do 16.12.2024r.		Działka stanowi rezerwę terenu pod cmentarz. Decyzją Zarządu Powiatu Łębskiego działka ponownie została przeznaczona do wydzierżawienia na okres 5 lat. Uchwała Rady Powiatu Łębskiego została podjęta na sesji w dniu 18.06.2019r.	833,02
78.	Małoszyce	11/30	SL1L/00029148/1	0,1254	2984,52 rozeznanie cenowe 2018r.	na zasobie	rola		Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona na poszerzenie drogi gminnej, oznaczonej nr 11/9.	
79.	Małoszyce	11/31	SL1L/00029148/1	0,1747	10600 wycena 2015r.	dzierżawa	rola Robert Nagórski 07.10.2019-07.10.2024		Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego działek położona na terenie z funkcją obowiązującą - usługi i rzemiosło, w tym usługi związane z obsługą mieszkańców i ruchu turystycznego. Zgodnie z uchwałą Rady Powiatu Łębskiego działka przeznaczona do sprzedaży. W roku 2015 zorganizowanego 3 przetargi nieograniczone. Zgodnie z decyzją zarządu Powiatu Łębskiego działka wycofana ze sprzedaży i przeznaczona do wydzierżawienia na okres 3 lat. Umowa dzierżawy wygasa w dniu 25.04.2019r. Decyzją Zarządu Powiatu Łębskiego działka ponownie została przeznaczona do wydzierżawienia na okres 5 lat. Uchwała Rady Powiatu Łębskiego została podjęta na sesji w dniu 18.06.2019r. <u>Uchwała w sprawie sprzedaży nieruchomości została uchylona.</u>	2.390,16 zł (dochód łączny za działki z poz. 76,77,78,79)
80.	Małoszyce	11/32	SL1L/00029148/1	1,1597	53800 wycena 2015r.	dzierżawa	rola Robert Nagórski 07.10.2019-07.10.2024		Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego działka położona w jednostce elementarnej oznaczonej symbolem 1.6.1.R/RM z funkcją obowiązującą - tereny rolne z możliwością lokalizacji zabudowy zagrodowej. Zgodnie z uchwałą Rady Powiatu Łębskiego działka przeznaczona do sprzedaży. W roku 2015 zorganizowano 3 przetargi nieograniczone. Zgodnie z decyzją zarządu Powiatu Łębskiego działka wycofana ze sprzedaży i przeznaczona do wydzierżawienia na okres 3 lat. Umowa dzierżawy wygasa w dniu 25.04.2019r. Decyzją Zarządu Powiatu Łębskiego działka ponownie została przeznaczona do wydzierżawienia na okres 5 lat. Uchwała Rady Powiatu Łębskiego została podjęta na sesji w dniu 18.06.2019r. <u>Uchwała w sprawie sprzedaży nieruchomości została uchylona.</u>	

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				Orientacyjna wartość nieruchomości /sposób określenia	Sposób zagospodarowania	Uwagi	Ograniczenia sposobu zagospodarowania	Propozycja zagospodarowania	Korzyści finansowe/dochód roczny netto
	obręb	nr działki	KW	Pow. [ha]						
81.	Małoszyce	11/33	SL1L/00029148/1	1,2794	59400 wycena 2015r.	dzierżawa	rola Robert Nagórski 07.10.2019-07.10.2024		Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego działka położona w jednostce elementarnej oznaczonej symbolem 1.6.1.R/RM z funkcją obowiązującą - tereny rolne z możliwością lokalizacji zabudowy zagrodowej. Zgodnie z uchwałą Rady Powiatu Lęborskiego działka przeznaczona do sprzedaży. W roku 2015 zorganizowano 3 przetargi nieograniczone. Zgodnie z decyzją zarządu Powiatu Lęborskiego działka wycofana ze sprzedaży i przeznaczona do wydzierżawienia na okres 3 lat. Umowa dzierżawy wygasa w dniu 25.04.2019r. Decyzją Zarządu Powiatu Lęborskiego działka ponownie została przeznaczona do wydzierżawienia na okres 5 lat. Uchwała Rady Powiatu Lęborskiego została podjęta na sesji 18.06.2019r. Uchwała w sprawie sprzedaży nieruchomości została uchylona.	
82.	Małoszyce	11/34	SL1L/00029148/1	1,3045	60500 wycena 2015r.	dzierżawa	rola Robert Nagórski 07.10.2019-07.10.2024		Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego działka położona w jednostce elementarnej oznaczonej symbolem 1.6.1.R/RM z funkcją obowiązującą - tereny rolne z możliwością lokalizacji zabudowy zagrodowej. Zgodnie z uchwałą Rady Powiatu Lęborskiego działka przeznaczona do sprzedaży. W roku 2015 zorganizowano 3 przetargi nieograniczone. Zgodnie z decyzją zarządu Powiatu Lęborskiego działka wycofana ze sprzedaży i przeznaczona do wydzierżawienia na okres 3 lat. Umowa dzierżawy wygasa w dniu 25.04.2019r. Decyzją Zarządu Powiatu Lęborskiego działka ponownie została przeznaczona do wydzierżawienia na okres 5 lat. Uchwała Rady Powiatu Lęborskiego została podjęta na sesji w dniu 18.06.2019r. Uchwała w sprawie sprzedaży nieruchomości została uchylona.	
83.	Małoszyce	12/2	SL1L/00033882/9	0,0017	717,57 rozeznanie cenowe 2018r.	na zasobie	działka zabudowana budynkiem gospodarczym		Sprzedaż w drodze bezprzetargowej (P. Hebel) zgodnie z uchwałą Rady Powiatu Lęborskiego	
84.	Małoszyce	13/19	SL1L/00029102/7	0,0032	1350,72 rozeznanie cenowe 2018r.	Zabudowa na działce stanowi własność osoby	tereny zabudowy mieszkalnej		Uporządkować stan prawny (sprzedaż nieruchomości na rzecz właściciela zabudowań)	
85.	Małoszyce	13/20	SL1L/00029240/0	1,0273	142000 wycena 2010r.	na zasobie	pastwisko (obok boiska)		W planie zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona pod usługi sportu i rekreacji jako przestrzeń ogólnodostępne. Zorganizowano dwa przetargi na zbycie nieruchomości, które zakończyły się wynikiem negatywnym., Decyzją Zarządu Powiatu Lęborskiego nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia na okres 3 lat. Zorganizowany w roku 2016 przetarg okazał się nieskuteczny.	
86.	Małoszyce	15/1	SL1L/00029102/7	0,0252	599,76 rozeznanie cenowe 2018r.	na zasobie	poszerzenie drogi			

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				Orientacyjna wartość nieruchomości /sposób określenia	Sposób zagospodarowania	Uwagi	Ograniczenia sposobu zagospodarowania	Propozycja zagospodarowania	Korzyści finansowe/dochód roczny netto
	obręb	nr działki	KW	Pow. [ha]						
87.	Małoszyce	15/2	SL1L/00029102/7	0,1980	4712,4 rozeznanie cenowe 2018r.	na zasobie	poszerzenie drogi			
88.	Małoszyce	15/4	SL1L/00029102/7	1,9500	1246245 rozeznanie cenowe 2018r.	na zasobie	rola		Działka przeznaczona na usługi związane z obsługą ruchu turystycznego.	
89.	Małoszyce	15/9	SL1L/00029102/7	0,0025	708,75 rozeznanie cenowe 2018r.	na zasobie	rola		jak dotychczas	
90.	Małoszyce	17/5	SL1L/00029102/7	0,0161	383,18 rozeznanie cenowe 2018r.	na zasobie	poszerzenie drogi			
91.	Małoszyce	17/6	SL1L/00029102/7	0,0181	430,78 rozeznanie cenowe 2018r.	na zasobie	poszerzenie drogi			
92.	Małoszyce	17/10	SL1L/00029102/7	2,4200	57596 rozeznanie cenowe 2018r.	dzierżawa	rola Rafał Walkusz 16.12.2019r. - 16.12.2024		W planie zagospodarowania teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Uchwałą Rady Powiatu Łębskiego z dnia 17.06.2016r. działka przeznaczona do sprzedaży wraz z działkami nr nr 9, 17/11 i 215 jako jedna nieruchomość o powierzchni 33.6000ha. Obecnie, decyzją Zarządu Powiatu Łębskiego działka ponownie została przeznaczona do wydzierżawienia na okres 5 lat. Uchwałą Rady Powiatu Łębskiego została podjęta na sesji w dniu 18.06.2019r. Uchwała w sprawie sprzedaży nieruchomości została uchylona.	3.412,20 zł
93.	Małoszyce	17/11	SL1L/00029102/7	8,7000	207060 rozeznanie cenowe 2018r.	dzierżawa	rola Rafał Walkusz 16.12.2019r. - 16.12.2024		W planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i drogi wewnętrzne. Uchwałą Rady Powiatu Łębskiego z dnia 17.06.2016r. działka przeznaczona do sprzedaży wraz z działkami nr nr 17/10, 9 i 215 jako jedna nieruchomość o powierzchni 33.6000ha. Obecnie, decyzją Zarządu Powiatu Łębskiego działka ponownie została przeznaczona do wydzierżawienia na okres 5 lat. Uchwałą Rady Powiatu Łębskiego została podjęta na sesji w dniu 18.06.2019r. Uchwała w sprawie sprzedaży nieruchomości została uchylona.	12.702 zł
94.	Małoszyce	31/6	SL1L/00029102/7	0,0826	23417,1 rozeznanie cenowe 2018r.	na zasobie	pastwisko (wydzielona droga)		uporządkować stan prawny	
95.	Małoszyce	39/1	SL1L/00029102/7	0,0811	22991,85 rozeznanie cenowe 2018r.	na zasobie	droga zakrzaczona		jak dotychczas	
96.	Małoszyce	39/14	SL1L/00029102/7	0,0102	4305,42 rozeznanie cenowe 2018r.	na zasobie	rola		W planie zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				Orientacyjna wartość nieruchomości /sposób określenia	Sposób zagospodarowania	Uwagi	Ograniczenia sposobu zagospodarowania	Propozycja zagospodarowania	Korzyści finansowe/dochód roczny netto
	obręb	nr działki	KW	Pow. [ha]						
97.	Małoszyce	39/15	SL1L/00029102/7	0,3511	148199,31 rozeznanie cenowe 2018r.	na zasobie	rola		Działka przeznaczona w planie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	
98.	Małoszyce	39/16	SL1L/00029102/7	0,3798	160313,58 rozeznanie cenowe 2018r.	na zasobie	rola		Działka przeznaczona w planie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	
99.	Małoszyce	39/17	SL1L/00029102/7	3,8086	2434076,26 rozeznanie cenowe 2018r.	częściowo dzierżaw	rola (1,00ha) Marek Kijewski 16.12.2019-16.12.2024r.		Działka posiada w planie zagospodarowania trzy funkcje: usługi związane z obsługą ruchu turystycznego, zabudowa mieszkaniowa oraz część jako droga wewnętrzna.	1.090 zł
100.	Małoszyce	41/21	SL1L/00029242/0	0,0371	11968 wycena 2010r.	na zasobie	tereny zabudowane		Działka przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego łącznie z działką nr 41/26, tworząc jedną nieruchomość. Zorganizowano dwa przetargi, które zakończyły się wynikiem negatywnym.	
101.	Małoszyce	41/24	SL1L/00029145/0	0,1978	55000 wycena 2018r.	na zasobie	niezabudowana		Działka przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego pod budownictwo mieszkaniowe oraz usługi o szerokim zakresie, w tym usługi gastronomii i handlu. Przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu. Przeprowadzone w latach 2018/2019 cztery przetargi ustne nieograniczone zakończyły się wynikiem negatywnym.	
102.	Małoszyce	41/25	SL1L/00029145/0	0,0427	18023,67 rozeznanie cenowe 2018r.	na zasobie	tereny zabudowane		Działka przeznaczona pod drogę wewnętrzną.	
103.	Małoszyce	41/26	SL1L/00029145/0	0,0521	16807 wycena 2010r.	dzierżawa	Mateusz Bojanowski 14.06.2017-13.06.2020		Działka przeznaczona do sprzedaży wraz z działką nr 41/21. Zorganizowano dwa przetargi, które zakończyły się wynikiem negatywnym.	
104.	Małoszyce	46/8	SL1L/00029148/1	6,8558	307000 wycena 2013r.	dzierżawa	rola Sławomir Malek 07.10.2019-07.10.2024		W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka posiada dwie funkcje: tereny rolne z możliwością zabudowy zagrodowej oraz infrastruktura wodociągowa. Uchwała Rady Powiatu Lęborskiego w sprawie sprzedaży działki w drodze przetargu nieograniczonego. Zorganizowane w 2013 roku dwa przetargi nieograniczone zakończyły się wynikiem negatywnym. Decyzją Zarządu Powiatu Lęborskiego nieruchomość oddana w dzierżawę na okres 3 lat. Umowa wygasła w dniu 15.06.2018r. Obecnie, decyzją Zarządu Powiatu Lęborskiego działka ponownie została przeznaczona do wydzierżawienia na okres 5 lat. Uchwała Rady Powiatu Lęborskiego została podjęta na sesji 18.06.2019r. Uchwała w sprawie sprzedaży nieruchomości została uchylona.	4.182,04 zł

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				Orientacyjna wartość nieruchomości /sposób określenia	Sposób zagospodarowania	Uwagi	Ograniczenia sposobu zagospodarowania	Propozycja zagospodarowania	Korzyści finansowe/dochód roczny netto
	obręb	nr działki	KW	Pow. [ha]						
105.	Małoszyce	215	SL1L/00029102/7	14,4800	344624 rozeznanie cenowe 2018r.	dzierżawa	rola Rafał Walkusz 16.12.2019r. - 16.12.2024		W planie zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną charakterze rezydencjonalnym, zieleń urządzonej oraz drogi wewnętrzne. Uchwałą Rady Powiatu Łębskiego z dnia 17.06.2016r. działka przeznaczona do sprzedaży wraz z działkami nr nr 9, 17/10 i 17/11 jako jedna nieruchomość o powierzchni 33.6000ha. Obecnie, decyzją Zarządu Powiatu Łębskiego działka ponownie została przeznaczona do wydzierżawienia na okres 5 lat. Uchwała Rady Powiatu Łębskiego została podjęta na sesji 18.06.2019r. Uchwała w sprawie sprzedaży nieruchomości została uchylona.	21.864,80 zł