

**OBWIESZCZENIE**

Działając na podstawie art. 36, w związku z treścią art. 49, art. 49a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021r., poz. 735 ze zm.), art. 113 ust. 6 i ust. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 roku, poz. 1899 ze zm.),

**Starosta Lęborski zawiadamia strony postępowania, w tym:**

nieustalonych spadkobierców:

1. n.ż. pana Kazimierza Formeli (s. Brunona i Anny) nr PESEL 54061802273, zamieszkałego ostatnio w Lęborku przy ul. Aleja Wolności 35/5,
2. n.ż. pana Krzysztofa Markiewicza (s. Kazimierza i Danuty) nr PESEL 62050508310, zamieszkałego ostatnio w Lęborku przy ul. M. Konopnickiej 8/16,
3. n.ż. pana Mariusza Pettke (s. Henryka i Danuty) nr PESEL 71091809539, zamieszkałego ostatnio w Lęborku przy ul. Aleja Wolności 35/7,

że postępowanie administracyjne prowadzone przez tut. organ pod sygnaturą akt G.683.19.2021.SP.JK, dotyczące ustalenia odszkodowania za nieruchomość położoną w obrębie 3 miasta Lęborka, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 350/12 o powierzchni 1.350m<sup>2</sup>, przejętą przez Gminę Miasto Lębork pod realizację inwestycji drogowej pod nazwą „*rozbudowa ulicy Konopnickiej i Al. Wolności o parking*”, nie może być załatwione we wcześniej wskazanym terminie.

Na przesunięcie terminu załatwienia przedmiotowej sprawy bezpośredni wpływ ma oczekiwanie przez organ na sporządzenie przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego Krystiana Labudę operatu szacunkowego mogącego stanowić wiarygodny dowód w prowadzonym postępowaniu, jak również konieczność uzupełnienia pozyskanych informacji o wierzytelnościach zabezpieczonych hipotekami ujawnionymi w księgach wieczystych prowadzonych dla poszczególnych lokali mieszkalnych.

W związku z powyższym, Starosta Lęborski wyznacza nowy termin załatwienia sprawy do dnia **29 kwietnia 2022 roku.**

O każdym przypadku niez załatwienia sprawy w terminie określonym w art. 35 Kodeksu postępowania administracyjnego, organ administracji publicznej obowiązany jest zawiadomić strony, podając przyczyny zwłoki oraz wskazując nowy termin załatwienia sprawy, zgodnie z art. 36 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Zgodnie z treścią art. 49 § 2 K.p.a. „*Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym*

nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej”.

Pouczenie:

Stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli:

- 1) Nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 K.p.a. lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 Kpa (bezczytność);
- 2) Postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość).

Ponaglenie winno zawierać uzasadnienie.

Ponaglenie wnosi się do Wojewody Pomorskiego za pośrednictwem organu który prowadzi postępowanie, tj. Starosty Lęborskiego.

Biorąc powyższe pod uwagę niniejsze zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia 21 stycznia 2022 roku, tj. od dnia publikacji zawiadomienia na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Lęborku przy ul. Czołgistów 5 (parter oraz I piętro budynku przy pok. 118) oraz udostępnienia go w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej organu pod adresem <https://powiatleborski.bip.gov.pl/geodezja/>.

**Z up. STAROSTY**

*Karolina Wilk*  
KIEROWNIK REFERATU  
EVIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW  
oraz GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI