

OBWIESZCZENIE

Działając w trybie art. 49, w związku z art. 49a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021 roku, poz. 735 ze zm.) oraz art. 118 a ust. 2, w związku z art. 113 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2021 roku, poz. 1899 ze zm.),

**Starosta Lęborski zawiadamia strony postępowania,
w tym nieustalonych spadkobierców zmarłych:**

Aleksandry Cereś (c. Jakuba i Stefanii), Stefanii Odzygózdź (c. Jana i Cecylii), Anny Marii Rybak (c. Zenona i Zofii), Edwarda Wutowicz (s. Juliana i Kazimiery), Katarzyny Wutowicz (c. Mikołaja i Anieli),

że działając z urzędu, **21 czerwca 2022 roku wydał** na podstawie art. 12 ust. 4a, 4c, 4f, ust. 5, art. 18 ust. 1, 1c, 1d ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2022r., poz. 176), art. 113 ust. 6 i 7, art. 118a ust. 2 i 3 w związku z art. 128 ust. 1, art. 129 ust. 5 pkt 3, art. 130 ust. 2, art. 132 ust. 1a, 2, 3 i 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021r., poz. 1899 ze zm.), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021r., poz. 735 ze zm.), **decyzję nr G.683.10.2021.SP.HŚ ustalającą odszkodowanie za przejęcie z mocy prawa przez Gminę Miasto Lębork reprezentowaną przez Burmistrza Miasta Lęborka nieruchomości** położonej w obrębie 3 miasta Lęborka, tj. działkę o numerze 316/3 o powierzchni 0,0053 ha zapisaną w księdze wieczystej nr SL1L/00014863/1, wydzieloną z terenu działki nr 316/2, objętą decyzją Starosty Lęborskiego z dnia 14 maja 2021 roku nr 203/2021, sygn. B.6740.642.2020.AB o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod nazwą „budowa ścieżki rowerowej wraz z przebudową układu komunikacyjnego na odcinku od ulicy Nadmorskiej do Al. Wolności w Lęborku”, w łącznej wysokości 13.500,00zł (słownie: trzynaście tysięcy pięćset złotych 00/100) na rzecz jej byłych współwłaścicieli oraz ich spadkobierców oraz wierzycieli hipotecznych, w kwotach przypadających wg udziału w wywłaszczonej nieruchomości.

Do wypłaty odszkodowania, w terminie 14 dni od dnia, w którym decyzja stanie się ostateczna, zobowiązano Burmistrza Miasta Lęborka.

Wskazać również należy, że nieruchomość objęta ww. rozstrzygnięciem jest nieruchomością o nieuregulowanym stanie prawnym w udziałach przypadających nieżyjącym stronom postępowania, po których nie przeprowadzono postępowania spadkowego. Zgodnie z treścią art. 133 ust. 2 wyżej

cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami, jeżeli odszkodowanie za wywłaszczenie dotyczy nieruchomości

o nieuregulowanym stanie prawnym, wpłaca się je do depozytu sądowego, w terminie 14 dni od dnia, w którym decyzja odszkodowawcza stanie się ostateczna. W związku z powyższym w ww. decyzji Starosty Lęborskiego, w stosunku do udziałów o nieuregulowanym stanie prawnym, Burmistrz Miasta Lęborka został zobowiązany do wpłaty ustalonego odszkodowania do depozytu sądowego na okres 10 lat, w terminie 14 dni, od dnia, w którym decyzja ta stanie się ostateczna.

Jednocześnie starosta wskazuje, że na podstawie treści art. 49b K.p.a. *„W przypadku zawiadomienia strony zgodnie z art. 49 § 1 lub art. 49a o decyzji lub postanowieniu, które podlega zaskarżeniu, na wniosek strony, organ, który wydał decyzję lub postanowienie, niezwłocznie, nie później niż w terminie trzech dni od dnia otrzymania wniosku, udostępnia stronie odpis decyzji lub postanowienia w sposób i formie określonych we wniosku, chyba że środki techniczne, którymi dysponuje organ, nie umożliwiają udostępnienia w taki sposób lub takiej formie.”*, natomiast § 2 tego artykułu wskazuje, że *„Jeżeli decyzja lub postanowienie, o których mowa w § 1, nie mogą być udostępnione stronie w sposób lub formie określonych we wniosku, organ powiadamia o tym stronę i wskazuje, w jaki sposób lub jakiej formie odpis decyzji lub postanowienia może być niezwłocznie udostępniony”*. Treść art. 49 § 2 K.p.a. wskazuje, że *„Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej”*.

Biorąc powyższe pod uwagę, Starosta Lęborski, działając na podstawie art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, w dniu 21 czerwca 2022 roku podaje do publicznej wiadomości zawiadomienie o wydaniu decyzji poprzez obwieszczenie udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej organu pod adresem <https://powiatleborski.bip.gov.pl/geodezja/> oraz publikację na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Lęborku, ul. Czołgistów 5 (parter i I piętro budynku).

Pouczenie:

1. Od przedmiotowej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Pomorskiego. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Starosty Lęborskiego w terminie 14 dni od dnia dokonania zawiadomienia.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję, tj. Starosty Lęborskiego.

3. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
4. Oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania może być złożone dopiero po wydaniu decyzji.
5. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.
6. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania ma taki skutek, że decyzji nie można zaskarżyć do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

Z up. STAROSTY

Paweł Będrzejewski
GEODETA POWIATOWY