

**Obwieszczenie Starosty Lęborskiego  
wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej**

Na podstawie art. 10, art. 36 § 1 i § 2, art. 49, art. 49a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2022 roku, poz. 176), w związku z art. 113 ust. 6 i ust. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 roku, poz. 1899 ze zm.) oraz w związku z treścią art. 12 ust. 4f, ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2022 roku, poz. 176 ze zm.),

**zawiadamiam**

**strony postępowania, w tym spadkobierców:** zmarłej Józefy Pakuszewskiej (córką Władysława i Wiktorii), zamieszkałej ostatnio przy ul. Matejki 3 w Lęborku, zmarłego Piotra Pakuszewskiego (syn Józefa i Heleny), zamieszkałego ostatnio przy ul. Matejki 3 w Lęborku, że w postępowaniu administracyjnym w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość położoną w obrębie 2 miasta Lęborka, tj. działkę o numerze 50/2 o powierzchni 0,0244 ha, wydzieloną z terenu działki nr 50, dla której Sąd Rejonowy w Lęborku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadził księgę wieczystą nr SL1L/00002415/9, objętą decyzją Starosty Lęborskiego z dnia z dnia 26 września 2022 roku nr 385/2022, sygn. B.6740.260.2022.AB o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod nazwą „budowa drogi łączącej ul. Lotników z ul. Saperów w Lęborku”, a która z mocy prawa, z dniem ostateczności tej decyzji stała się własnością Gminy Miasto Lębork reprezentowanej przez Burmistrza Miasta Lęborka, został zgromadzony cały materiał dowodowy.

Podstawą do ustalenia odszkodowania za przedmiotową nieruchomość będzie operat szacunkowy z dnia 26 grudnia 2022 roku sporządzony przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego Macieja Należnego (nr uprawnień 5255), zgodnie z którym wartość rynkowa nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 50/2 obręb 2 miasta Lęborka, przejętej pod inwestycję drogową, wynosi 39.984,00 zł (słownie: trzydzieści dziewięć tysięcy dziewięćset osiemdziesiąt cztery złote 00/100).

Zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego informuję, że ze zgromadzonym materiałem dowodowym, można zapoznać się w tut. urzędzie: Starostwo Powiatowe w Lęborku, ul. Czołgistów 5, Wydział Geodezji, Referat Ewidencji Gruntów

i Budynków oraz Gospodarki Nieruchomościami, pok. 117 (I piętro budynku) /nr tel. 59 8480879/ **w terminie do 22 lutego 2022 roku.** Po tym dniu zostanie wydana decyzja.

*Zgodnie z treścią art. 49 § 2 K.p.a. „Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej”.*

**Pouczenie:**

Stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli:

- 1) Nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 Kpa lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 Kpa (bezczywność);
- 2) Postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość).

Ponaglenie winno zawierać uzasadnienie.

Ponaglenie wnosi się do Wojewody Pomorskiego za pośrednictwem organu, który prowadzi postępowanie, tj. Starosty Lęborskiego.

**Z up. STAROSTY**

*Karolina Wilk*  
KIEROWNIK REFERATU  
EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW  
ORAZ GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI