

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r., Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 z późn. zm.) w związku z art. 113 ust. 6 i 7, art. 118a ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.),

Starosta Łęborski zawiadamia, że w dniu 23 lutego 2023 roku została wydana decyzja G.683.13.2022.SP.HŚ w postępowaniu w sprawie ustalenia i wypłaty odszkodowania za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym, położoną w obrębie 2 miasta Łęborka, tj. działkę o numerze 50/2 o powierzchni 0,0244 ha, wydzieloną z terenu działki nr 50, dla której Sąd Rejonowy w Łęborku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadził księgę wieczystą nr SL1L/00002415/9, objętą decyzją Starosty Łęborskiego z dnia 26 września 2022 roku nr 385/2022, sygn. B.6740.260.2022.AB o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod nazwą „budowa drogi łączącej ul. Lotników z ul. Saperów w Łęborku”, a która z mocy prawa, z dniem ostateczności tej decyzji stała się własnością Gminy Miasto Łębork reprezentowanej przez Burmistrza Miasta Łęborka. Opisaną decyzją organ ustalił odszkodowanie na rzecz osób, które udokumentują tytuł prawny do opisanej wyżej nieruchomości.

Współwłaścicielami we wspólności majątkowej małżeńskiej nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym pozostawali: nż. Józefa Pakuszewska (cóрка Władysława i Wiktorii) oraz nż. Piotr Pakuszewski (syn Józefa i Heleny). Po zmarłych nie przeprowadzono postępowania spadkowego i nie zarejestrowano również aktu poświadczenia dziedziczenia.

Zgodnie z art. 113 ust. 6 i 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami pod pojęciem nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, co do której nie można ustalić osób, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości, lub gdy właściciel nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe. W myśl art. 118a ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami decyzja podlega ogłoszeniu w sposób określony w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego na podstawie, którego strona może być zawiadamiana o decyzjach i innych czynnościach organów administracji publicznej przez obwieszczenie lub w inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób publicznego ogłaszania.

Z treścią ww. decyzji oraz całością akt sprawy można zapoznać się w budynku Starostwa Powiatowego w Łęborku ul. Czołgistów 5, Wydział Geodezji, Referat Ewidencji Gruntów i Budynków oraz Gospodarki Nieruchomościami, pok. 117 (I piętro budynku) w godzinach pracy urzędu

Doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia tj. ukazania się niniejszego obwieszczenia o wydaniu decyzji (zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego).

Z up. STAROSTY
Paweł Jędrzejewski
GEODETA POWIATOWY