

Obwieszczenie

Na podstawie art. 61 § 4, art. 49, w związku z art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2022 roku, poz. 2000 ze zm.), art. 113 ust. 6 i ust. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 roku, poz. 344) oraz w związku z treścią art. 12 ust. 4f ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2023 roku, poz. 162),

Starosta Lęborski zawiadamia

nieustalonych spadkobierców nieżyjącego Karola Rosika (s. Józefa i Janiny), zamieszkałego ostatnio w Lęborku przy ul. Czołgistów 20B/7, o prowadzeniu z urzędu postępowania w sprawie zmiany ostatecznej decyzji Starosty Lęborskiego z dnia 30 listopada 2021 roku nr G.683.1.2019.SP.JK orzekającej o ustaleniu odszkodowania z tytułu utraconego prawa własności nieruchomości oznaczonej jako działka nr 72/22 o powierzchni 148m², położonej w obr. 2 miasta Lęborka w związku z nabyciem z mocy prawa własności przedmiotowej nieruchomości przez Gminę Miasto Lębork:

- w zakresie pkt 2 ppkt „Z” dotyczącego zaliczenia ustalonego odszkodowania w wysokości 682,36zł (słownie: sześćset osiemdziesiąt dwa złote 36/100) na spłatę wierzytelności zabezpieczonej hipotekami umowną zwykłą i umowną kaucyjną, ujawnionymi w dziale IV księgi wieczystej nr SL1L/0002827389 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lęborku V Wydział Ksiąg Wieczystych dla lokalu nr 7 stanowiącego odrębną nieruchomość, do którego przynależał udział 28/1000 w prawie własności nieruchomości stanowiącej działkę nr 72/22 obr. 2 miasta Lęborka, w związku ze spłatą wierzytelności zabezpieczonej tymi hipotekami,

- w zakresie pkt 2 ppkt „GG” dotyczącego zaliczenia ustalonego odszkodowania w wysokości 536,14zł (słownie: pięćset trzydzieści sześć złotych 14/100) na spłatę wierzytelności zabezpieczonej hipoteką umowną zwykłą ujawnioną w dziale IV księgi wieczystej nr SL1L/00043395/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lęborku V Wydział Ksiąg Wieczystych dla lokalu nr 6 stanowiącego odrębną nieruchomość, do którego przynależał udział 22/1000 w prawie własności nieruchomości stanowiącej działkę nr 72/22 obr. 2 miasta Lęborka, w związku ze spłatą wierzytelności zabezpieczonej tą hipoteką.

Jednocześnie działając na podstawie art. 10 K.p.a. organ informuje, że w sprawie został zgromadzony cały materiał dowodowy pozwalający na wydanie decyzji, wobec powyższego stronom przysługuje prawo zapoznania się oraz wypowiedzenia co do zgromadzonego materiału. Ze zgromadzonym materiałem dowodowym można zapoznać się w siedzibie organu tj. Starostwo Powiatowe w Lęborku, ul. Czołgistów 5, 84-300 Lębork – Wydział Geodezji, Referat Ewidencji Gruntów i Budynków oraz Gospodarki

Nieruchomościami pok. 118 m (I piętro budynku), w godzinach pracy urzędu. Termin na zapoznanie się z aktami sprawy oraz wypowiedzenie się co do zgromadzonego materiału dowodowego wyznacza się na 7 dni od dnia dokonania niniejszego zawiadomienia. Po tym terminie zostanie wydana stosowna decyzja.

Jednocześnie, mając na względzie zapewnienie stronom możliwości skorzystania z ww. uprawnień, działając zgodnie z treścią art. 36 K.P.A. starosta wyznacza nowy termin zakończenia postępowania do 14 kwietnia 2023 roku.

O każdym przypadku niezłatwienia sprawy w terminie określonym w art. 35 Kodeksu postępowania administracyjnego, organ administracji publicznej obowiązany jest zawiadomić strony, podając przyczyny zwłoki oraz wskazując nowy termin załatwienia sprawy, zgodnie z art. 36 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Pouczenie:

Stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli:

- 1) Nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 K.p.a. lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 Kpa (bezczyorność);
- 2) Postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość).

Ponaglenie winno zawierać uzasadnienie.

Ponaglenie wnosi się do Wojewody Pomorskiego za pośrednictwem organu który prowadzi postępowanie, tj. Starosty Lęborskiego.

Zgodnie z treścią art. 49 § 2 K.p.a. „Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej”.

Starosta Lęborski zawiadamia równocześnie, że na podstawie art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, w związku z treścią art. 113 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.) zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu prowadzącego przedmiotowe postępowanie następowało będzie przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej Starosty Lęborskiego, na stronie podmiotowej pod adresem <https://powiatleborski.bip.gov.pl/geodezja/>.

Z up. STAROSTY

Joanna Kardaś
Joanna Kardaś
Inspektor w Wydziale Geodezji