

OGŁOSZENIE STAROSTY ŁĘBORSKIEGO

o zamiarze wszczęcia postępowania o udostępnienie nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym

Na podstawie art. 114 ust. 3 i 4 w związku z art. 124b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344)

STAROSTA ŁĘBORSKI

wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej

zawiadamia o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego w sprawie udostępnienia nieruchomości położonej w obrębie Unieszyno, gmina Cewice, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 124/2 o powierzchni 0.2071ha, Spółce ENERGA-OPERATOR S.A z siedzibą w Gdańsku Oddział w Koszalinie, w celu wykonania czynności w ramach realizacji inwestycji pod nazwą: *Wymiana słupów i przewodów linii napowietrznej 0,4kV zasilanej ze stacji 15/0,4 kV nr 03-0721 Unieszyno.*

Zgodnie zapisami ewidencji gruntów i budynków oraz działu II księgi wieczystej nr SL1L/00016028/0 przedmiotowa nieruchomość stanowi własność nieżyjących Waltera i Genowefy Palińskich. Spadkobiercy po zmarłych nie zostali ustalen.

Na mocy art. 124 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344) Starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, w drodze decyzji zobowiązuje właściciela, użytkownika wieczystego lub osobę, której przysługują inne prawa rzeczowe do nieruchomości do udostępnienia nieruchomości w celu wykonania czynności związanych z konserwacją, remontami oraz usuwaniem awarii ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń, nienależących do części składowych nieruchomości, służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, a także usuwaniem z gruntu tych ciągów, przewodów, urządzeń i obiektów, jeżeli właściciel, użytkownik wieczysty lub osoba, której przysługują inne prawa rzeczowe do nieruchomości nie wyraża na to zgody. Decyzja o zobowiązaniu do udostępniania nieruchomości może być także wydana w celu zapewnienia dojazdu umożliwiającego wykonanie czynności.

W terminie 2 miesięcy od podania do publicznej wiadomości niniejszego ogłoszenia osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do ww. nieruchomości winny zgłaszać się ze stosownym dokumentem do Wydziału Geodezji, Referatu Ewidencji Gruntów i Budynków oraz Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Łęborku, ul. Czołgistów 5, I piętro, pok. nr 117 i 118, tel. /59/ 848 08 82 i 86 32 841.

Jeżeli w wyznaczonym terminie nie zgłoszą się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości zostanie wszczęte postępowanie w sprawie zobowiązania do udostępnienia nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, w trybie art. 124b, w związku z art. 124a ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Niniejsze ogłoszenie przesyła się do wnioskodawcy oraz wywiesza się na okres 2 miesięcy, tj. od dnia 31 marca 2023 roku do dnia 31 maja 2023 roku na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Łęborku, publikuje się na stronie internetowej Powiatu Łębarskiego <https://powiatlebarski.bip.gov.pl/geodezja/>, zamieszcza się w prasie o zasięgu ogólnopolskim, ponadto przekazuje się Wójtowi Gminy Cewice, celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń urzędu na okres 2 miesięcy.

Z up. STAROSTY

Paweł Górczejewski
GEODETA POWIATOWY