

Lębork, dnia 10 maja 2023 roku

G.683.27.2015.SP.JK

OBWIESZCZENIE

Działając zgodnie z treścią art. 10 § 1, art. 49, art. 49a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023r., poz. 775), w związku z art. 16 ustawy z dnia 7 kwietnia 2017 roku o zmianie ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2017r. poz. 935), a także w związku z treścią art. 130 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 roku, poz. 344), Starosta Lęborski wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej

ZAWIADAMIA STRONY POSTĘPOWANIA,

że w sprawie prowadzonej przez tut. organ z urzędu pod sygn. G.683.27.2015.SP.JK, dotyczącej ustalenia odszkodowania za nieruchomość wydzieloną pod drogę publiczną tj. dz. nr 331/2 o powierzchni 29m² położoną w obrębie 7 miasta Lęborka, która została przejęta przez Gminę Miasto Lębork pod realizację inwestycji drogowej pod nazwą „*rozbudowa z przebudową ulicy Dworcowej i Warszawskiej w Lęborku związanej z budową Lęborskiego Węzła Przesiadkowego wraz z ciągami komunikacyjnymi i infrastrukturą techniczną*”, został zgromadzony cały materiał dowodowy pozwalający na wydanie decyzji.

Przed wydaniem decyzji w sprawie, stronom postępowania przysługuje prawo zapoznania się i wypowiedzenia co do całości zebranych dowodów i materiałów w prowadzonym postępowaniu, w terminie 10 dni od dnia dokonania niniejszego zawiadomienia. Po tym terminie zostanie wydana stosowna decyzja.

Organ informuje, że wysokość odszkodowania ustalona zostanie w oparciu o operat szacunkowy z dnia 29 kwietnia 2023 roku sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego Krystiana Labudę, zgodnie z którym wartość nieruchomości objętej postępowaniem stanowi łączną kwotę 12.642zł (słownie: dwanaście tysięcy sześćset czterdzieści dwa złote), w tym: 11.928zł (słownie: jedenaście tysięcy dziewięćset dwadzieścia osiem złotych) wartość prawa własności działki gruntu i 714zł (słownie: siedemset czternaście złotych) wartość znajdujących się na działce elementów składowych.

Z treścią zebranego materiału dowodowego, w tym z treścią operatu szacunkowego można zapoznać się w tutejszym urzędzie w Wydziale Geodezji, Referacie Ewidencji Gruntów i Budynków oraz Gospodarki Nieruchomościami /pok. 118/, w godzinach pracy urzędu.

Zgodnie z treścią art. 49 § 2 K.p.a. „*Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej*”.

Biorąc powyższe pod uwagę niniejsze zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia 10 maja 2023 roku, tj. od dnia publikacji zawiadomienia na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Łęborku przy ul. Czołgistów 5 (parter oraz I piętro budynku przy pok. 118) oraz udostępnienia go w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej organu pod adresem <https://powiatleborski.bip.gov.pl/geodezja/>.

Z up. STAROSTY

Joanna Kardas

Joanna Kardas
Inspektor w Wydziale Geodezji