

OBWIESZCZENIE

W związku z uchynieniem przez Wojewodę Pomorskiego decyzji Starosty Lęborskiego z dnia 24 sierpnia 2023 roku nr G.683.19.2021.SP.JK orzekającej o ustaleniu odszkodowania za przejęcie z mocy prawa przez Gminę Miasto Lębork, pod realizację inwestycji drogowej, nieruchomości położonej w obrębie 3 miasta Lęborka, oznaczonej jako działka nr 350/12 o powierzchni 1.350m², oraz przekazaniem sprawy do ponownego rozpatrzenia przez organ I instancji, działając w związku z art. 9 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024, poz. 572),

Starosta Lęborski zawiadamia strony postępowania

o ponownym prowadzeniu postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia odszkodowania za wyżej opisaną nieruchomość.

Zgodnie z art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego organ informuje, że stronom przysługuje prawo czynnego udziału w postępowaniu, strony mogą wnosić wyjaśnienia i dowody w sprawie, uzupełniać zgromadzony materiał dowodowy, z którym na każdym etapie postępowania można zapoznać się w tut. urzędzie: Starostwo Powiatowe w Lęborku, ul. Czołgistów 5, Wydział Geodezji, Referat Ewidencji Gruntów i Budynków oraz Gospodarki Nieruchomościami, pok. 118 (I piętro budynku) /nr tel. 59 8480 883 lub 59 8632 841/.

Jednocześnie działając w oparciu o treść art. 36 Kodeksu postępowania administracyjnego organ informuje, że sprawa nie może być załatwiona w ustawowym terminie, w związku z czym przesuwa termin jej zakończenia **do dnia 31 października 2024 roku**. Przyczyną przesunięcia terminu załatwienia sprawy jest konieczność zgromadzenia i przeanalizowania materiału dowodowego niezbędnego do wydania decyzji, a w szczególności zlecenie przez organ a następnie sporządzenie przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego nowego operatu szacunkowego mogącego stanowić podstawę ustalenia wysokości odszkodowania, oraz pozyskanie aktualnych informacji o wierzytelnościach zabezpieczonych hipotecznie w księgach wieczystych wyodrębnionych lokali.

O każdym przypadku niezakończono sprawy w terminie określonym w art. 35 Kpa organ administracji publicznej obowiązany jest zawiadomić strony, podając przyczyny zwłoki i wskazując nowy termin załatwienia sprawy, zgodnie z art. 36 § 1 Kpa.

Pouczenie:

Stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli:

- 1) Nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 K.p.a. lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 Kpa (bezczyność);
- 2) Postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość).

Ponaglenie winno zawierać uzasadnienie.

Ponaglenie wnosi się do Wojewody Pomorskiego za pośrednictwem organu który prowadzi postępowanie, tj. Starosty Lęborskiego.

Zgodnie z treścią art. 49 § 2 K.p.a. „Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej”.

Biorąc powyższe pod uwagę niniejsze zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia 19 lipca 2024 roku, tj. od dnia publikacji zawiadomienia na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Lęborku przy ul. Czołgistów 5 (parter oraz I piętro budynku przy pok. 118) oraz udostępnienia go w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej organu pod adresem <https://powiatleborski.bip.gov.pl/geodezja/>.

Z up. STAROSTY

Joanna Kardas
Inspektor w Wydziale Geodezji

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta Lęborka, ul. Armii Krajowej 14, 84-300 Lębork (e-PUAP),
2. Strony postępowania poprzez obwieszczenie,
3. a/a.