

OBWIESZCZENIE

Działając na podstawie treści art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) Starosta Lęborski zawiadamia **strony postępowania, w tym spadkobierców n.ż. Eugeniusza Hulewicza (s. Stanisława i Wandy)** zamieszkałego ostatnio w Lęborku przy ul. Jagiellońskiej 2C/4, że w sprawie dotyczącej ustalenia odszkodowania za przejęcie pod realizację inwestycji drogowej pod nazwą „budowa ulicy Cisowej Równoległej w Lęborku” nieruchomości położonej w obrębie 2 miasta Lęborka, oznaczonej jako działka nr 328/6 o powierzchni 322m², został zgromadzony cały materiał dowodowy pozwalający na wydanie decyzji, a stronom postępowania przysługuje prawo zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranych dowodów i materiałów w prowadzonym postępowaniu, w terminie 7 dni od dnia dokonania niniejszego zawiadomienia.

Po tym terminie zostanie wydana stosowna decyzja.

Starosta Lęborski informuje jednocześnie, że podstawą określenia wysokości odszkodowania jest opinia biegłego - operat szacunkowy z dnia 23 lipca 2024 roku sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego Macieja Należnego, zgodnie z którą wartość odtworzeniowa nieruchomości objętej postępowaniem równa jest kwocie 29.898zł (słownie: dwadzieścia dziewięć tysięcy osiemset dziewięćdziesiąt osiem złotych), w tym 28.964zł (słownie: dwadzieścia osiem tysięcy dziewięćset sześćdziesiąt cztery złote) wartość rynkowa prawa użytkowania wieczystego, które wygasło z dniem ostateczności decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej i 934zł (słownie: dziewięćset trzydzieści cztery złote) wartość odtworzeniowa składników budowlanych /droga z płyt jumbo/.

Z aktami sprawy można zapoznać się w Wydziale Geodezji, Referacie Ewidencji Gruntów i Budynków oraz Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Lęborku, ul. Czołgistów 5 (pok. 118 - I piętro) w godzinach pracy urzędu /kontakt z pracownikiem prowadzącym sprawę – inspektor Joanna Kardas nr tel. 59 86 32 841 lub 59 8480 883/.

Na podstawie art. 49 § 2 K.p.a. niniejsze zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia 9 sierpnia 2024 roku, tj. od dnia publikacji zawiadomienia na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Lęborku przy ul. Czołgistów 5 (parter oraz I piętro budynku przy pok. 118) oraz udostępnienia go w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej organu pod adresem <https://powiatleborski.bip.gov.pl/geodezja/>.

Z up. STAROSTY
Joanna Kardas
Joanna Kardas
Inspektor w Wydziale Geodezji

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta Lęborka, ul. Armii Krajowej 14, 84-300 Lębork (e-PUAP),
2. Gmina Miasto Lębork, ul. Armii Krajowej 14, 84-300 Lębork (e-PUAP),
3. strony postępowania w drodze obwieszczenia.