

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 10 § 1, art. 49, art. 49a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 roku, poz. 572), w związku z art. 113 ust. 6 i ust. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 roku, poz. 1145 ze zm.) oraz w związku z treścią art. 12 ust. 4f, ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2024r., poz. 311),

**Starosta Lęborski wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej
zawiadamia spadkobierców n.ż. Anny Rybak (c. Zenona i Zofii),
zamieszkałej ostatnio w Lęborku przy ul. Władysława Łokietka 14/44,**

o prowadzeniu z urzędu postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia odszkodowania za przejęcie przez Gminę Miasto Lębork reprezentowaną przez Burmistrza Miasta Lęborka, pod realizację inwestycji drogowej, nieruchomości położonej w obrębie 3 miasta Lęborka, w skład której wchodzi działki nr 314/6 i nr 315/4 o łącznej powierzchni 49m², dla której Sąd Rejonowy w Lęborku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SL1L/00035968/0, objętej ostateczną decyzją Starosty Lęborskiego z dnia 29 października 2024 roku nr 272/2024 sygn. B.6740.161.2024.AB o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na „*rozbudowie ulicy Kellera w Lęborku*”.

Mając powyższe na uwadze, oraz zgodnie z art. 10 § 1 K.p.a. starosta informuje, że stronom przysługuje prawo czynnego udziału w postępowaniu, strony mogą wnosić wyjaśnienia i dowody w sprawie, uzupełniać zgromadzony materiał dowodowy, z którym na każdym etapie postępowania można zapoznać się w tut. urzędzie: Starostwo Powiatowe w Lęborku, ul. Czołgistów 5, Wydział Geodezji, Referat Ewidencji Gruntów i Budynków oraz Gospodarki Nieruchomościami pok. 118.

Jednocześnie działając w oparciu o treść art. 13 Kodeksu postępowania administracyjnego organ informuje, że zgodnie art. 114 K.p.a. „*w sprawie, w której toczy się postępowanie administracyjne, strony mogą zawrzeć ugodę, jeżeli charakter sprawy na to pozwala i nie sprzeciwiają się temu przepisy szczególne*”. Na podstawie art. 115 K.p.a. „*ugoda może być zawarta przed organem administracji publicznej, przed którym toczy się postępowanie w pierwszej instancji lub postępowanie odwoławcze, do czasu wydania przez organ decyzji w sprawie*”. Do zawarcia ugody niezbędna jest wola stron postępowania.

Działając na podstawie art. 36 Kodeksu postępowania administracyjnego, starosta zawiadamia, że przedmiotowe postępowanie nie może być załatwione w ustawowym terminie. Przesunięcie terminu jego zakończenia spowodowane jest koniecznością zgromadzenia całości materiału dowodowego pozwalającego na rozstrzygnięcie sprawy, w tym w szczególności operatu szacunkowego określającego wartość nieruchomości, mającego stanowić podstawę ustalenia odszkodowania.

W związku z powyższym, Starosta Łęborski wyznacza nowy termin załatwienia sprawy do 20 marca 2025 roku.

Pouczenie:

Stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli:

- 1) Nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 Kpa lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 Kpa (bezczynność);
- 2) Postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość).

Ponaglenie, które winno zawierać uzasadnienie wnosi się do Wojewody Pomorskiego za pośrednictwem organu, który prowadzi postępowanie, tj. Starosty Łęborskiego.

Starosta Łęborski informuje jednocześnie, że na podstawie art. 49a /w postępowaniu bierze udział więcej niż dwadzieścia stron/ w związku z art. 49 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego oraz w związku z art. 113 ust. 6 i ust. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 roku, poz. 1145 ze zm.), **zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu następowało będzie przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej organu pod adresem <https://powiatleborski.bip.gov.pl/geodezja/> oraz publikację na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Łęborku przy ul. Czolgistów 5).**

Zgodnie z treścią art. 49 § 2 K.p.a. „*Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej*”.

Z up. STAROSTY

Joanna Kardas
Joanna Kardas
Inspektor w Wydziale Geodezji