

G.683.1.22.2024.JK

OBWIESZCZENIE

Działając na podstawie treści art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) Starosta Lęborski zawiadamia **strony postępowania, w tym spadkobierców n.ż. Anny Rybak (c. Zenona i Zofii)** zamieszkałej ostatnio w Lęborku przy ul. Władysława Łokietka 14/44, że w sprawie dotyczącej ustalenia odszkodowania za przejęcie przez Gminę Miasto Lębork reprezentowaną przez Burmistrza Miasta Lęborka, pod realizację inwestycji drogowej, nieruchomości położonej w obrębie 3 miasta Lęborka, w skład której wchodzi działki nr 314/6 i nr 315/4 o łącznej powierzchni 49m², objętej ostateczną decyzją Starosty Lęborskiego z dnia 29 października 2024 roku nr 272/2024 sygn. B.6740.161.2024.AB o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na „*rozbudowie ulicy Kellera w Lęborku*”, został zgromadzony cały materiał dowodowy pozwalający na wydanie decyzji, a stronom postępowania przysługuje prawo zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranych dowodów i materiałów w prowadzonym postępowaniu, w terminie 7 dni od dnia dokonania niniejszego zawiadomienia.

Po tym terminie zostanie wydana stosowna decyzja.

Starosta Lęborski informuje jednocześnie, że podstawą określenia wysokości odszkodowania jest opinia biegłego - operat szacunkowy z dnia 22 lutego 2025 roku sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego Macieja Należnego, zgodnie z którą wartość rynkowa nieruchomości objętej postępowaniem stanowi kwotę 15.037zł (słownie: piętnaście tysięcy trzydzieści siedem złotych).

Z aktami sprawy można zapoznać się w Wydziale Geodezji, Referacie Ewidencji Gruntów i Budynków oraz Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Lęborku, ul. Czołgistów 5 (pok. 118 - I piętro) w godzinach pracy urzędu.

Jednocześnie, mając na uwadze konieczność zapewnienia stronom możliwości skorzystania z wyżej określonych praw wynikających z treści art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, Starosta Lęborski zawiadamia, że sprawa nie może być załatwiona we wcześniej wskazanym terminie. W związku z powyższym organ wyznacza nowy termin załatwienia sprawy do dnia 30 kwietnia 2025 roku.

Pouczenie:

Stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli:

- 1) nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 Kpa lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 kpa (bezczyność),
 - 2) postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość).
- Ponaglenie winno zawierać uzasadnienie.

Ponaglenie wnosi się do Wojewody Pomorskiego za pośrednictwem organu, który prowadzi postępowanie, tj. Starosty Lęborskiego.

Na podstawie art. 49 § 2 K.p.a. niniejsze zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia 19 marca 2025 roku, tj. od dnia publikacji zawiadomienia na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Łęborku przy ul. Czołgistów 5 (parter oraz I piętro budynku przy pok. 118) oraz udostępnienia go w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej organu pod adresem <https://powiatleborski.bip.gov.pl/geodezja/>.

Z u p. STAROSTY

Joanna Kardas
Joanna Kardas
Inspektor w Wydziale Geodezji

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta Łęborka, ul. Armii Krajowej 14, 84-300 Łębork (e-PUAP),
2. Gmina Miasto Łębork, ul. Armii Krajowej 14, 84-300 Łębork (e-PUAP),
3. strony postępowania w drodze obwieszczenia.