
PRZEDMIAR KOSZTORYSOWY

NAZWA INWESTYCJI : TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU I LEWE
ADRES INWESTYCJI : ul. Marcinkowskiego 1, 84-300 Łęborg
INWESTOR : Gmina Miasto Łęborg
ADRES INWESTORA : ul. Armii Krajowej 14, 84-300 Łęborg
WYKONAWCA ROBÓT :
ADRES WYKONAWCY :
BRANŻA : Budowlana

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR :

Poziom cen : I kw 2015

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kody CPV

Roboty budowlane 45000000-7

Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części 45200000-9

Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych 45400000-1

Roboty w zakresie burzenia 45111000-8

Roboty na placu budowy 45113000-2

Wznoszenie rusztowań wewnętrznych 45262120-8

Demontaż rusztowań wewnętrznych 45262110-5

Roboty rozbiórkowe 45111300-1

Roboty konstrukcyjne 45223200-8

Roboty murarskie 45262500-6

Roboty w zakresie okładziny tynkowej 45324000-4

Tynkowanie 45410000-4

Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej 45420000-7

Pokrywanie podłóg i ścian 45430000-0

Roboty malarskie 45442100-8

Roboty remontowe i renowacyjne 45453000-7

Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe 45450000-6

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa	R z na- rzuta- mi	M z na- rzuta- mi	S z na- rzuta- mi	RAZEM
1.1	DACH				
1.2.1	Roboty rozbiórkowe 45261210-9; 45110000-1 ST-01				
1.2.2	Ocieplenie stropu poddasza 45261210-9; 45110000-1 ST-01				
1.2	STROP PODDASZA				
1.3.1	Izolacje pionowe poniżej terenu , 45000000-7, 45321000-3, 45320000-6, 45112000-5; ST-01, ST-02				
1.3.2	Stolarka okienna i drzwiowa 45421000-4, 45421125-6, 45421114-6; ST-03				
1.3.3	Obróbki blacharskie 45261320-3; ST-02				
1.3.4	Wywóz gruzu roboty kwalifikowane				
1.3	ELEWACJE				
1	ROBOTY KWALIFIKOWALNE BUDYNEK GŁÓWNY				
2.1.1	Obróbki blacharskie 45261320-3				
2.1.2	Instalacja odgromowa 45310000-3; ST-05				
2.1	DACH				
2.2.1	Instalacja odgromowa 45261320-3; ST-02				
2.2.2	Opaska 45000000-7, 45321000-3, 45320000-6, 45112000-5; ST-01, ST-02				
2.2.3	Schody zewnętrzne , podesty 45000000-7, 45321000-3, 45320000-6, 45112000-5; ST-01, ST-02				
2.2.4	Uporządkowanie terenu rekultywacja				
2.2	ELEWACJE				
2.3	Wywóz gruzu roboty niekwalifikowane				
2	ROBOTY NIEKWALIFIKOWALNE BUDYNEK GŁÓWNY				
	RAZEM netto				
	VAT				
	Razem brutto				

Słownie:

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1 ROBOTY KWALIFIKOWALNE BUDYNEK GŁÓWNY					
1.1 DACH					
1.2 STROP PODDASZA					
1.2.1 Roboty rozbiórkowe 45261210-9; 45110000-1 ST-01					
1	KNR 4-01	Rozebranie podłóg ślepych	m ²		
d.1.2.1	0428-01	poz.6	m ²	738.170	
				RAZEM	738.170
2	KNR 4-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - polep	m ²		
d.1.2.1	0429-01	poz.1	m ²	738.170	
				RAZEM	738.170
1.2.2 Ocieplenie stropu poddasza 45261210-9; 45110000-1 ST-01					
3	KNR 4-01	Jednokrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi	m ²		
d.1.2.2	0627-02	poz.2	m ²	738.170	
				RAZEM	738.170
4	KNR 4-01	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków	m ²		
d.1.2.2	0631-01	poz.3	m ²	738.170	
				RAZEM	738.170
5	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome	m ²		
d.1.2.2	0606-01	poz.4	m ²	738.170	
				RAZEM	738.170
6	KNR-W 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej 15 cm poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m ²		
d.1.2.2	0612-03	45.37*17.03	m ²	772.651	
		-45.37*0.38*2	m ²	-34.481	
				RAZEM	738.170
7	KNR-W 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej 8 cm poziome z płyt układanych na sucho - każda nast. warstwa	m ²		
d.1.2.2	0612-04	poz.6	m ²	738.170	
				RAZEM	738.170
8	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome	m ²		
d.1.2.2	0606-01	poz.6	m ²	738.170	
				RAZEM	738.170
9	KNR-W 4-01	Wymiana elementów podłóg z desek - legary	m		
d.1.2.2	0415-02	poz.6/0.9	m	820.189	
				RAZEM	820.189
10	KNR 4-01	Wymiana ślepego pułapu bez wymiany łat z desek o grub.32 mm - W celu poprawienia izolacyjności akustycznej należy zastosować tłumiące drgania podkładki z gumy lub filcu pomiędzy belkami stropowymi a ułożonymi na nich deskami	m ²		
d.1.2.2	0409-02	poz.8	m ²	738.170	
				RAZEM	738.170
1.3 ELEWACJE					
1.3.1 Izolacje pionowe poniżej terenu , 45000000-7, 45321000-3, 45320000-6, 45112000-5; ST-01, ST-02					
11	KNR 2-01	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10m (kat.gr.I-II)	m ³		
d.1.3.1	0307-01	(45.37*2+17.03*2)*1.2*1.5	m ³	224.640	
				RAZEM	224.640
12	KNR 4-01	Pomosty dla pieszych nad wykopem	m ²		
d.1.3.1	0107-08	2	m ²	2.000	
				RAZEM	2.000
13	KNR 4-01	Odgrzybianie powierzchni ścian łatwo dostępnych o pow. ponad 5 m2 z cegły przy użyciu szczotek stalowych	m ²		
d.1.3.1	0619-03	poz.11/1.5	m ²	149.760	
				RAZEM	149.760
14	KNR 2-02	Izolacje cieplne z płyt styropianowych XPS 15 cm pionowe na lepiku bez siatki metal.	m ²		
d.1.3.1	0609-08	poz.13	m ²	149.760	
				RAZEM	149.760
15	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - pierwsza warstwa	m ²		
d.1.3.1	0603-07	poz.14	m ²	149.760	
				RAZEM	149.760
16	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wyk.na zimno z lepiku asfalt.- druga i nast.warstwa	m ²		
d.1.3.1	0603-08	poz.14	m ²	149.760	
				RAZEM	149.760

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
17 d.1.3.1	KNR 2-02 0607-02 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylen.kubelkowej - pionowe poz.16	m ² m ²	 149.760	
				RAZEM	149.760
18 d.1.3.1	KNR 4-02 0233-04	Demontaż podejścia odpływowego z czyszczakiem 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
19 d.1.3.1	KNR 4 0222-02	Czyszczaki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
20 d.1.3.1	KNR 4 0207-03	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych 1.5*4	m m	 6.000	
				RAZEM	6.000
21 d.1.3.1	KNR 2-01 0501-01	Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami w gruncie kat.I-III z przetrztem na odl.do 3 m poz.11	m ³ m ³	 224.640	
				RAZEM	224.640
1.3.2 Stolarka okienna i drzwiowa 45421000-4, 45421125-6, 45421114-6; ST-03					
22 d.1.3.2	KNR 3 0701-04	Wykucie z muru i wstawienie nowych okien zespolonych PCV 2.35*1.20*6 2.33*2.40*33 2.45*2.90*2 2.43*3.00 2.34*2.86*4 2.50*3.27 0.7*0.5*10 1.20*0.5*10 2.44*1.27 0.64*0.72	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 16.920 184.536 14.210 7.290 26.770 8.175 3.500 6.000 3.099 0.461	
				RAZEM	270.961
23 d.1.3.2	KNR 2-17 0137-01	Wstawienie nawiewek higrosterowalnych 69	szt. szt.	 69.000	
				RAZEM	69.000
24 d.1.3.2	KNR 0-19 1024-08	Montaż drzwi aluminiowych oszklonych na budowie 1.00*2.0*3	m ² m ²	 6.000	
				RAZEM	6.000
1.3.3 Obróbki blacharskie 45261320-3; ST-02					
25 d.1.3.3	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku parapety budynek podstawowy 2.50*48 0.7*10 1.2*10 0.64 A (obliczenia pomocnicze) poz.25A*0.30	m ² m ²	 120.000 7.000 12.000 0.640 =====	
				139.640	
				41.892	
				RAZEM	41.892
26 d.1.3.3	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy tytan cynk o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety parapety	m ²		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		budynek podstawowy poz.25	m ²	41.892	
				RAZEM	41.892
27 d.1.3.3	KNR 4-01 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku 8.25*4	m m	33.000	
				RAZEM	33.000
28 d.1.3.3	KNR-W 2-02 0529-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - montaż z gotowych elementów z blachy tytanowo-cynkowej poz.27	m m	33.000	
				RAZEM	33.000
1.3.4 Wywóz gruzu roboty kwalifikowane					
29 d.1.3.4	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczy- mi na odl.do 1 km 21.16	m ³ m ³	21.160	
				RAZEM	21.160
30 d.1.3.4	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczy- mi - za każdy nast. 1 km Krotność = 20 poz.29	m ³ m ³	21.160	
				RAZEM	21.160
31 d.1.3.4	Kalkulacja własna	Składowanie gruzu na wysypisku. poz.30	m ³ m ³	21.160	
				RAZEM	21.160
2 ROBOTY NIEKWALIFIKOWALNE BUDYNEK GŁÓWNY					
2.1 DACH					
2.1.1 Obróbki blacharskie 45261320-3					
32 d.2.1.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użyt- ku pas podrynnowy i nadrynnowy 0.30*(45.37*2)*2 A (suma częściowa)	m ² m ² m ²	54.444 ----- 54.444	
				RAZEM	54.444
33 d.2.1.1	KNR 2-02 0507-02	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm- z blachy z tytan - cynku poz.32	m ² m ²	54.444	
				RAZEM	54.444
34 d.2.1.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 45.37*2	m m	90.740	
				RAZEM	90.740
35 d.2.1.1	KNR-W 2-02 0520-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy z tytan - cynku poz.34	m m	90.740	
				RAZEM	90.740
2.1.2 Instalacja odgromowa 45310000-3; ST-05					
36 d.2.1.2	KNR-W 4-03 1138-05	Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu płaskim na uchwytych stalowych 4*8.75	szt. szt.	35.000	
				RAZEM	35.000
37 d.2.1.2	KNR-W 5-08 0601-04	Montaż wsporników naciagowych z jedną złączką przelotowa napręż.na konstrukcji przez spawanie poz.36	szt. szt.	35.000	
				RAZEM	35.000
38 d.2.1.2	KNR-W 4-03 0704-03	Wymiana przewodów instalacji uziemiającej i odgromowej i przewo- dów wyrównawczych z pręta o przekroju do 120 mm ² w ciągu pozio- mym 45.37*2+17.03*2	m m	124.800	
				RAZEM	124.800
2.2 ELEWACJE					
2.2.1 Instalacja odgromowa 45261320-3; ST-02					
39 d.2.2.1	KNR 4-03 1001-09	Mechaniczne wykucie bruzd dla rur: RL20 o śr.do 47 mm w cegle 4*8.75	m m	35.000	
				RAZEM	35.000
40 d.2.2.1	KNR 5-08 0101-09	Montaż uchwytów pod rury winidurkowe układane pojedynczo z przy- gotowaniem podłoża mechanicznie - osadzenie w podłożu z cegły poz.39	m m	35.000	
				RAZEM	35.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
41 d.2.2.1	KNR 5-08 0107-01	Rury winidurkowe o śr. do 20 mm układane p.t. w podłożu różnym od betonowego w gotowych bruzdach, bez zaprawiania bruzd poz.39	m m	 35.000	
				RAZEM	35.000
42 d.2.2.1	KNR 4-03 0704-08	Wymiana przewodów instalacji uziemiającej i odgromowej z pręta o przekroju do 120 mm ² w ciągu pionowym poz.39	m m	 35.000	
				RAZEM	35.000
43 d.2.2.1	KNR 5-08 0613-09	Montaż uziomu ze stali profilowej wykonanego przez wbijanie mechaniczne - dł. uziemiaacza do 3m - kat.gr.I-II 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
44 d.2.2.1	KNR 5-08 0611-04	Montaż uziomu powierzchniowego w wykopie o głęb. do 0.8 m w gruncie kat.I-II z bednarki ocynkowanej 30x4mm - w celu ułożenia bednarki wykorzystano wykop wykonany do celów izolacji pionowej budynku poz.38	m m	 124.800	
				RAZEM	124.800
45 d.2.2.1	KNR 5 1304-01	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pierwszy pomiar) 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
46 d.2.2.1	KNR 5 1304-02	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (każdy następny pomiar) poz.45	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
47 d.2.2.1	KNR 5 1304-05	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (pierwszy pomiar) poz.46	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
48 d.2.2.1	KNR 5 1304-06	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (każdy następny pomiar) poz.47	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
2.2.2 Opaska 45000000-7, 45321000-3, 45320000-6, 45112000-5; ST-01, ST-02					
49 d.2.2.2	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grub.do 15 cm poz.38*0.10*0.6	m ³ m ³	 7.488	
				RAZEM	7.488
50 d.2.2.2	KNR 2-31 0103-02	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gr.kat.III-IV poz.38*0.6	m ² m ²	 74.880	
				RAZEM	74.880
51 d.2.2.2	KNR 2-31 0104-01	Ręczne zagęszczenie warstwy odsączającej w korycie i na poszerzeniach - grub.warstwy po zag. 10 cm poz.50	m ² m ²	 74.880	
				RAZEM	74.880
52 d.2.2.2	KNR 6 0502-01	Chodniki z kostki brukowej betonowej grubości 6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - Opaska - Nawierzchnię należy wykonać na warstwie zagęszczonego piasku gr.10-15cm. Pod warstwą piasku należy ułożyć warstwę geowłókniny. Opaskę dopasować poziomem do chodnika poz.50	m ² m ²	 74.880	
				RAZEM	74.880
53 d.2.2.2	KNR 6 0404-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej, spoiny wypełnione zaprawą cementową poz.38	m m	 124.800	
				RAZEM	124.800
2.2.3 Schody zewnętrzne , podesty 45000000-7, 45321000-3, 45320000-6, 45112000-5; ST-01, ST-02					
54 d.2.2.3	KNR 4-01 0211-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach 6.36	m ² m ²	 6.360	
				RAZEM	6.360
55 d.2.2.3	NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m ² poz.54	m ² m ²	 6.360	
				RAZEM	6.360
56 d.2.2.3	KNR 2-02 1219-03	Wycieraczki do obuwia 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
2.2.4 Uporządkowanie terenu rekultywacja					

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
57 d.2.2.4	KNR 2-21 0101-01	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych,gruzu i śmieci - zebra- nie i złożenie zanieczyszczeń w przyzmy 180*2.0*0.05	m ³ m ³	 18.000	
				RAZEM	18.000
58 d.2.2.4	KNR 2-23 0206-01	Przygotowanie i rozścielenie warstwy wegetacyjnej z mieszanki wyko- nanej poza terenem rozścielenia ręcznie o gr.warstwy po zagęszcze- niu 10 cm 0.044	ha ha	 0.044	
				RAZEM	0.044
59 d.2.2.4	KNR 2-23 0209-01	Ręczne wykonywanie nawierzchni trawiastej sieciem z przykryciem nasion po wysiewie grabiami 440	m ² m ²	 440.000	
				RAZEM	440.000
2.3 Wywóz gruzu roboty niekwalifikowane					
60 d.2.3	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczy- mi na odl.do 1 km poz.57	m ³ m ³	 18.000	
				RAZEM	18.000
61 d.2.3	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczy- mi - za każdy nast. 1 km Krotność = 20 poz.60	m ³ m ³	 18.000	
				RAZEM	18.000
62 d.2.3	Kalkulacja własna	Składowanie gruzu na wysypisku. poz.61	m ³ m ³	 18.000	
				RAZEM	18.000