
PRZEDMIAR KOSZTORYSOWY

NAZWA INWESTYCJI : TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU ŁĄCZNIKA
ADRES INWESTYCJI : ul. Marcinkowskiego 1, 84-300 Łęborg
INWESTOR : Gmina Miasto Łęborg
ADRES INWESTORA : ul. Armii Krajowej 14, 84-300 Łęborg
WYKONAWCA ROBÓT :
ADRES WYKONAWCY :
BRANŻA : Budowlana

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR :

Poziom cen : I kw 2015

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kody CPV

Roboty budowlane 45000000-7

Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części 45200000-9

Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych 45400000-1

Roboty w zakresie burzenia 45111000-8

Roboty na placu budowy 45113000-2

Wznoszenie rusztowań wewnętrznych 45262120-8

Demontaż rusztowań wewnętrznych 45262110-5

Roboty rozbiórkowe 45111300-1

Roboty konstrukcyjne 45223200-8

Roboty murarskie 45262500-6

Roboty w zakresie okładziny tynkowej 45324000-4

Tynkowanie 45410000-4

Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej 45420000-7

Pokrywanie podłóg i ścian 45430000-0

Roboty malarskie 45442100-8

Roboty remontowe i renowacyjne 45453000-7

Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe 45450000-6

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa	R z na- rzuta- mi	M z na- rzuta- mi	S z na- rzuta- mi	RAZEM
1.1.1	Roboty rozbiórkowe 45261210-9; 45110000-1 ST-01				
1.1.2	Ocieplenie dachu styropian 45321000-3, 45261210-9; ST-02				
1.1	DACH				
1.2.1	Izolacje pionowe poniżej terenu , 45000000-7, 45321000-3, 45320000-6, 45112000-5; ST-01, ST-02				
1.2.2	Stolarka okienna i drzwiowa 45421000-4, 45421125-6, 45421114-6; ST-03				
1.2.3	Obróbki blacharskie 45261320-3; ST-02				
1.2.4	Wywóz gruzu roboty kwalifikowane				
1.2	ELEWACJE				
1	ROBOTY KWALIFIKOWALNE BUDYNEK GŁÓWNY				
2.1.1	Obróbki blacharskie 45261320-3				
2.1.2	Instalacja odgromowa 45310000-3; ST-05				
2.1	DACH				
2.2.1	Prace uzupełniające 45310000-3, 45453000-7; ST-01, ST-05				
2.2.2	Instalacja odgromowa 45261320-3; ST-02				
2.2.3	Opaska 45000000-7, 45321000-3, 45320000-6, 45112000-5; ST-01, ST-02				
2.2.4	Schody zewnętrzne , podesty 45000000-7, 45321000-3, 45320000-6, 45112000-5; ST-01, ST-02				
2.2.5	Uporządkowanie terenu rekultywacja				
2.2	ELEWACJE				
2.3	Wywóz gruzu roboty niekwalifikowane				
2	ROBOTY NIEKWALIFIKOWALNE BUDYNEK GŁÓWNY				
	RAZEM netto				
	VAT				
	Razem brutto				

Słownie:

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1 ROBOTY KWALIFIKOWALNE BUDYNEK GŁÓWNY					
1.1 DACH					
1.1.1 Roboty rozbiórkowe 45261210-9; 45110000-1 ST-01					
1	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m ²		
d.1.1.1	0519-06	119.32*5.52	m ²	658.646	
				RAZEM	658.646
2	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa	m ²		
d.1.1.1	0519-07	poz.1	m ²	658.646	
				RAZEM	658.646
1.1.2 Ocieplenie dachu styropian 45321000-3, 45261210-9; ST-02					
3	KNR 4-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm przyjęto 30%	m ²		
d.1.1.2	0211-01	poz.1*0.3	m ²	197.594	
				RAZEM	197.594
4	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze gr.20 mm zatarte na ostro	m ²		
d.1.1.2	1102-01	poz.3	m ²	197.594	
				RAZEM	197.594
5	KNR 2 0602-01	Projektuje się wykonanie ocieplenia płytami styropianowymi 19 cm EPS 200-036 laminowanymi jedną/dwoma warstwą papy asfaltowej podkładowej na welonie z włókien szklanych,	m ²		
d.1.1.2		poz.1	m ²	658.646	
				RAZEM	658.646
6	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe	m ²		
d.1.1.2	0504-01	poz.5	m ²	658.646	
				RAZEM	658.646
1.2 ELEWACJE					
1.2.1 Izolacje pionowe poniżej terenu , 45000000-7, 45321000-3, 45320000-6, 45112000-5; ST-01, ST-02					
7	KNR 2-01	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczakami na odległość do 10m (kat.gr.I-II)	m ³		
d.1.2.1	0307-01	(15.50+11.69+42.85+24.0+28.8+11.18+5.0+73.22)*1.2*1.5	m ³	382.032	
				RAZEM	382.032
8	KNR 4-01	Pomosty dla pieszych nad wykopem	m ²		
d.1.2.1	0107-08	6	m ²	6.000	
				RAZEM	6.000
9	KNR 4-01	Odrzyszcianie powierzchni ścian łatwo dostępnych o pow. ponad 5 m2 z cegły przy użyciu szczotek stalowych	m ²		
d.1.2.1	0619-03	poz.7/1.5	m ²	254.688	
				RAZEM	254.688
10	KNR 2-02	Izolacje cieplne z płyt styropianowych XPS 15 cm pionowe na lepiku bez siatki metal.	m ²		
d.1.2.1	0609-08	poz.9	m ²	254.688	
				RAZEM	254.688
11	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - pierwsza warstwa	m ²		
d.1.2.1	0603-07	poz.10	m ²	254.688	
				RAZEM	254.688
12	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wyk.na zimno z lepiku asfalt.- druga i nast.warstwa	m ²		
d.1.2.1	0603-08	poz.10	m ²	254.688	
				RAZEM	254.688
13	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylen.kubelkowej - pionowe	m ²		
d.1.2.1	0607-02 analogia	35.772	m ²	35.772	
				RAZEM	35.772
14	KNR 4-02	Demontaż podejścia odpływowego z czyszczakiem	szt.		
d.1.2.1	0233-04	4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
15	KNR 4 0222-02	Czyszczaki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
d.1.2.1		7	szt.	7.000	
				RAZEM	7.000
16	KNR 4 0207-03	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
d.1.2.1		1.5*7	m	10.500	
				RAZEM	10.500

- 4 -

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
24 d.1.2.3	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy tytan cynk o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety parapety budynek podstawowy poz.23	m ² m ²	 38.172	
				RAZEM	38.172
25 d.1.2.3	KNR 4-01 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku 13.60*4 7.20*2 3.60*2 3.20*2	m m m m m	 54.400 14.400 7.200 6.400	
				RAZEM	82.400
26 d.1.2.3	KNR-W 2-02 0529-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - montaż z gotowych elementów z blachy tytanowo-cynkowej poz.25	m m	 82.400	
				RAZEM	82.400
1.2.4 Wywóz gruzu roboty kwalifikowane					
27 d.1.2.4	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczy- mi na odl.do 1 km 25.36	m ³ m ³	 25.360	
				RAZEM	25.360
28 d.1.2.4	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczy- mi - za każdy nast. 1 km Krotność = 20 poz.27	m ³ m ³	 25.360	
				RAZEM	25.360
29 d.1.2.4	Kalkulacja własna	Składowanie gruzu na wysypisku. poz.28	m ³ m ³	 25.360	
				RAZEM	25.360
2 ROBOTY NIEKWALIFIKOWALNE BUDYNEK GŁÓWNY					
2.1 DACH					
2.1.1 Obróbki blacharskie 45261320-3					
30 d.2.1.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użyt- ku pas podrynnowy i nadrynnowy $0.30 \cdot (15.50 + 11.69 + 42.85 + 24.0 + 28.8 + 11.18 + 5.0 + 73.22) \cdot 2$ A (suma częściowa) opierzenie łączenia ściana-dach 0.3*16.00*2 0.30*8.00*2	m ² m ² m ² m ² m ²	 127.344 ----- 127.344 9.600 4.800	
				RAZEM	141.744
31 d.2.1.1	KNR 2-02 0507-02	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm- z blachy z tytan - cynku poz.30	m ² m ²	 141.744	
				RAZEM	141.744
32 d.2.1.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 15.50+11.69+42.85+24.0+28.8+11.18+5.0+73.22	m m	 212.240	
				RAZEM	212.240
33 d.2.1.1	KNR-W 2-02 0520-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy z tytan - cynku poz.32	m m	 212.240	
				RAZEM	212.240
2.1.2 Instalacja odgromowa 45310000-3; ST-05					
34 d.2.1.2	KNR-W 4-03 1138-05	Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu płaskim na uchwytach stalowych 250	szt. szt.	 250.000	
				RAZEM	250.000
35 d.2.1.2	KNR-W 5-08 0601-04	Montaż wsporników naciągowych z jedną złączką przelotowa napręż.na konstrukcji przez spawanie poz.34	szt. szt.	 250.000	
				RAZEM	250.000
36 d.2.1.2	KNR-W 4-03 0704-03	Wymiana przewodów instalacji uziemiającej i odgromowej i przewo- dów wyrównawczych z pręta o przekroju do 120 mm2 w ciągu pozio- mym 212.36	m m	 212.360	
				RAZEM	212.360

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
2.2 ELEWACJE					
2.2.1 Prace uzupełniające 45310000-3, 45453000-7; ST-01, ST-05					
37 d.2.2.1	KNR 4-01 1306-01	Demontaż krat okiennych r x 10	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
38 d.2.2.1	KNR 2-02 1210-03	Kraty okienne ponowny montaż	m ²		
		2.35*1.05*4	m ²	9.870	
				RAZEM	9.870
39 d.2.2.1	KNR 4-01 1214-02	Ręczne zeszkrobanie farby olejnej z elementów metalowych o pow. ponad 0.5 m2 poz.38	m ²		
			m ²	9.870	
				RAZEM	9.870
40 d.2.2.1	KNR 4-01 1212-07	Jednokrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów ozdobnych poz.39	m ²		
			m ²	9.870	
				RAZEM	9.870
2.2.2 Instalacja odgromowa 45261320-3; ST-02					
41 d.2.2.2	KNR 4-03 1001-09	Mechaniczne wykucie bruzd dla rur: RL20 o śr.do 47 mm w cegle	m		
		102.19	m	102.190	
				RAZEM	102.190
42 d.2.2.2	KNR 5-08 0101-09	Montaż uchwytów pod rury winidurkowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - osadzenie w podłożu z cegły poz.41	m		
			m	102.190	
				RAZEM	102.190
43 d.2.2.2	KNR 5-08 0107-01	Rury winidurkowe o śr. do 20 mm układane p.t. w podłożu różnym od betonowego w gotowych bruzdach, bez zaprawiania bruzd poz.41	m		
			m	102.190	
				RAZEM	102.190
44 d.2.2.2	KNR 4-03 0704-08	Wymiana przewodów instalacji uziemiającej i odgromowej z pręta o przekroju do 120 mm2 w ciągu pionowym poz.41	m		
			m	102.190	
				RAZEM	102.190
45 d.2.2.2	KNR 5-08 0613-09	Montaż uziomu ze stali profilowej wykonanego przez wbijanie mechaniczne - dł. uziemiacza do 3m - kat.gr.I-II 6	szt.		
			szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
46 d.2.2.2	KNR 5-08 0611-04	Montaż uziomu powierzchniowego w wykopie o głęb. do 0.8 m w gruncie kat.I-II z bednarki ocynkowanej 30x4mm - w celu ułożenia bednarki wykorzystano wykop wykonany do celów izolacji pionowej budynku 215-67.50	m		
			m	147.500	
				RAZEM	147.500
47 d.2.2.2	KNR 5 1304-01	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pierwszy pomiar)	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
48 d.2.2.2	KNR 5 1304-02	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (każdy następny pomiar)	szt.		
		poz.47	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
49 d.2.2.2	KNR 5 1304-05	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (pierwszy pomiar)	szt.		
		poz.48	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
50 d.2.2.2	KNR 5 1304-06	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (każdy następny pomiar)	szt.		
		poz.49	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
2.2.3 Opaska 45000000-7, 45321000-3, 45320000-6, 45112000-5; ST-01, ST-02					
51 d.2.2.3	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grub.do 15 cm 212.4*0.10*0.6	m ³		
			m ³	12.744	
				RAZEM	12.744
52 d.2.2.3	KNR 2-31 0103-02	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gr.kat.III-IV 212.4*0.6	m ²		
			m ²	127.440	
				RAZEM	127.440
53 d.2.2.3	KNR 2-31 0104-01	Ręczne zagęszczenie warstwy odsączającej w korycie i na poszerzeniach - grub.warstwy po zag. 10 cm poz.52	m ²		
			m ²	127.440	
				RAZEM	127.440

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
54 d.2.2.3	KNR 2-31 0107-01	Wyrównanie istniejącej podbudowy tłuczniem kamiennym sortowanym z zagęszczeniem mechanicznym - śr.grub.warstwy po zagęszcz.do 10 cm poz.51	m ³ m ³	 12.744	
				RAZEM	12.744
55 d.2.2.3	KNNR 6 0404- 01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej, spoiny wypełnione zaprawą cementową 212.4	m m	 212.400	
				RAZEM	212.400
2.2.4 Schody zewnętrzne , podesty 45000000-7, 45321000-3, 45320000-6, 45112000-5; ST-01, ST-02					
56 d.2.2.4	KNR 4-01 0211-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach 26.82+(5.98*91.66)	m ² m ²	 574.947	
				RAZEM	574.947
57 d.2.2.4	NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m ² poz.56	m ² m ²	 574.947	
				RAZEM	574.947
58 d.2.2.4	KNR 2-02 1219-03	Wycieraczki do obuwia 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
2.2.5 Uporządkowanie terenu rekultywacja					
59 d.2.2.5	KNR 2-21 0101-01	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych,gruzu i śmieci - zebranie i złożenie zanieczyszczeń w przyrmy 220*2.0*0.05	m ³ m ³	 22.000	
				RAZEM	22.000
60 d.2.2.5	KNR 2-23 0206-01	Przygotowanie i rozścielenie warstwy wegetacyjnej z mieszanki wykonanej poza terenem rozścielenia ręcznie o gr.warstwy po zagęszczeniu 10 cm 0.044	ha ha	 0.044	
				RAZEM	0.044
61 d.2.2.5	KNR 2-23 0209-01	Ręczne wykonywanie nawierzchni trawiastej siewem z przykryciem nasion po wysiewie grabiami 440	m ² m ²	 440.000	
				RAZEM	440.000
2.3 Wywóz gruzu roboty niekwalifikowane					
62 d.2.3	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczy- mi na odl.do 1 km 22	m ³ m ³	 22.000	
				RAZEM	22.000
63 d.2.3	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczy- mi - za każdy nast. 1 km Krotność = 20 poz.62	m ³ m ³	 22.000	
				RAZEM	22.000
64 d.2.3	Kalkulacja własna	Składowanie gruzu na wysypisku. poz.63	m ³ m ³	 22.000	
				RAZEM	22.000