

KOSZTORYS OFERTOWY

Obiekt : Budynek "mały" Starostwa Powiatowego w Łęborku

Adres : 84-300 Łębork, ul. Czołgistów 5

Remont pomieszczenia sanitarnego i klatki schodowej

Inwestor : Starostwo Powiatowe
84-300 Łębork, ul. Czołgistów 5

Wykonawca :

Adres :

Wartość kosztorysowa robót : zł

Podatek VAT % : zł

WARTOŚĆ ROBÓT OGÓŁEM : zł

Słownie :

.....

WIODĄCE NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU

Stawka roboczogodziny R-g : zł / r-g

Narzut kosztów pośrednich Kp : % od Robocizny [Kp_R] + % od Sprzętu [Kp_S]

Narzut zysku Z : % od (R + Kp_R) + % od (M) + % od (S + Kp_S)

Podstawa wyceny :

Poziom cen :

Opracowanie : Data : / /

Sprawdził : Data : / /

Remont pomieszczenia sanitarnego i klatki schodowej
 Obiekt : Budynek "mały" Starostwa Powiatowego w Łęborgu
 Adres : 84-300 Łęborg, ul. Czolgistów 5

WIODĄCE NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU

Stawka roboczogodziny R-g : zł / r-g

Narzut kosztów pośrednich Kp : % od Robocizny [Kp_R] + % od Sprzętu [Kp_S]

Narzut zysku Z : % od (R + Kp_R) + % od (M) + % od (S + Kp_S)

Poziom cen :

Data : 2010-04-07

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Str: 1

Lp.	Opis pozycji tabeli	Wartość [zł]
A Roboty remontowe pomieszczenia sanitarnego		
A.a	Roboty remontowe budowlane	.....
A.b	Roboty remontowe elektryczne	.....
A.c	Roboty remontowe instalacji wod-kan i c.o.	.....
Razem : Roboty remontowe pomieszczenia sanitarnego		.....
B Roboty remontowe korytarza		
B.d	Wymiana stolarki okiennej	.....
B.e	Okładziny schodów i malowanie korytarza	.....
Razem : Roboty remontowe korytarza		.....
KOSZTORYSOWA WARTOŚĆ ROBÓT :		.....

Remont pomieszczenia sanitarnego i klatki schodowej
 Obiekt : Budynek "mały" Starostwa Powiatowego w Łęborgu
 Adres : 84-300 Łęborg, ul. Czolgistów 5

WZDZIAŁ NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU

Stawka roboczogodziny R-g : zł / r-g

Narzut kosztów pośrednich Kp : % od Robocizny [Kp_R] + % od Sprzętu [Kp_S]

Narzut zysku Z : % od (R + Kp_R) + % od (M) + % od (S + Kp_S)

Poziom cen :

Data : 2010-04-07

KOSZTORYS OFERTOWY

Str: 1

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
-----	------------------------------------	-------	------	------------------	----------------

A. Roboty remontowe pomieszczenia sanitarnego**A.a. Roboty remontowe budowlane**

1.	KNR 401-0535-08-00 IGM Warszawa Rozebrawie obróbek blacharskich podokienników z blachy: nie nadającej się do użytku	0,275 m2		.....	.....
2.	KNR 401-0432-01-00 IGM Warszawa Wyjęcie ze ścian drewnianych ościeżnic o powierzchni: do 1 m2	1,000 szt		.....	.....
3.	KNR 401-1306-01-00 IGM Warszawa Demontaż kraty okiennej, polegająca na przecięciu poprzecznym stali (za każde przecięcie)	6,000 szt		.....	.....
4.	KNR 401-0354-09-00 IGM Warszawa Wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych, o pow. do 2 m2	1,000 szt		.....	.....
5.	KNR 401-0431-01-00 IGM Warszawa Rozebrawie podokienników(analogia)	1,000 szt		.....	.....
6.	KNR 019-1023-06-00 IGM Warszawa Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných z PCV, z obróbką obsadzenia(wykonanie i uzupełnienie tynku do lica ściany), o powierzchni: ponad 1,0 do 1,5 m2	1,250 m2		.....	.....
7.	KNZ 001-0208-02-02 Osadzenie podokienników prefabrykowanych z postformingu	1,100 m		.....	.....
8.	MNRKB 006-0541-01-00 BEIDOE PB ORGBUD W-wa Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, o szerokości w rozwinięciu do 25 cm	0,275 m2		.....	.....
9.	KNR 202-1016-01-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Ościeżnice stalowe regulowane do drzwi wewnętrznych fabrycznie wykończone z opaskami	1,000 szt		.....	.....
10.	KNR 202-1017-01-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Skrzydła drzwiowe pełne, fabrycznie wykończone, o powierzchni: do 1,6 m2	1,600 m2		.....	.....
11.	KNR 401-0818-05-00 IGM Warszawa Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	3,100 m2		.....	.....
12.	KNR 202-2004-01-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Obudowa rur płytami gipsowo-kartonowymi wodoodpornymi gr.12,5mm na rusztach metalowych pojedynczych: jednowarstwowa 55-01	2,920 m2		.....	.....
13.	KNR 1323-1001-02-00 MGIE n Ręczne zeszkrobienie farby olejnej.	8,500 m2		.....	.....
14.	KNR 401-1202-08-10 IGM Warszawa Zeszkrobienie i zmycie starej farby emulsyjnej w pomieszczeniach o powierzchni podłogi: do 5 m2	15,400 m2		.....	.....
15.	KNR 728-0305-02-00 WACETO B Warszawa Naprawa tynków z odbiciem w pomieszczeniach, o powierzchni tynkowanej w jednym miejscu: ponad 0,5 m2	11,950 m2		.....	.....
16.	KNR 012-0829-01-00 IGM Warszawa Przygotowanie podłoża pod licowanie ścian płytkami na klej	10,100 m2		.....	.....

Remont pomieszczenia sanitarnego i klatki schodowej

A. Roboty remontowe pomieszczenia sanitarnego

A.a. Roboty remontowe budowlane

Data : 2010-04-07

Str: 2

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
17.	kal.ind. Wklejenie lustra nad umywalką	1,000 szt		.....	.....
18.	KNR 012-0829-07-00 IGM Warszawa Licowanie ścian płytkami na klej o wymiarach płytek : 20x20 cm - metodą kombinowaną	13,060 m2		.....	.....
19.	NNRKB 010-2014-01-00 BEIDOEPB ORGBUD W-wa Gładzie gipsowe jednowarstwowe grubości 3 mm, na stropach o powierzchni do 5 m2, wykonywane na podłożu z: tynku	1,200 m2		.....	.....
20.	NNRKB 010-2012-01-00 BEIDOEPB ORGBUD W-wa Gładzie gipsowe jednowarstwowe grubości 3 mm, na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2, wykonywane na podłożu z: tynku	10,800 m2		.....	.....
21.	KNR 041-0106-01-00 Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych - szpachlowanie powierzchni masą np.SUPERFLEX-10	3,100 m2		.....	.....
22.	NNRKB 007-1130-01-00 BEIDOEPB ORGBUD W-wa Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni do 8 m2	3,100 m2		.....	.....
23.	NNRKB 006-2805-03-00 BEIDOEPB ORGBUD W-wa Posadzki jednobarwne o powierzchni do 10 m2, z płytek kamionkowych "Gres" o wymiarach 20x20 cm na zaprawie klejowej o grubości warstwy 4 mm	3,100 m2		.....	.....
24.	NNRKB 006-2809-01-00 BEIDOEPB ORGBUD W-wa Cokoliki w pomieszczeniach o powierzchni do 10 m2 z płytek kamionkowych "Gres" o wymiarach 10x10 cm na zaprawie klejowej	6,900 m		.....	.....
25.	KNR 202-1505-03-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Malowanie farbą emulsyjną podłoża gipsowych: dwukrotne, z przygotowaniem i gruntowaniem	12,000 m2		.....	.....
26.	kla.ind. Montaż pojemnika na mydło i ręcznik	1,000 kpl		.....	.....

A.b. Roboty remontowe elektryczne

27.	KNR 403-1001-04-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Ręczne wykucie bruzd pod przewody wtykowe w podłożu: z gipsu, tynku lub gazobetonu	30,000 m		.....	.....
28.	KNR 403-0203-04-05 IZOIEPB ORGBUD W-wa Wymiana przewodów kabelkowych płaskich o łącznym przekroju żył do 7,5 mm2, układanych w gotowych bruzdach bez ich zaprawiania, na podłożu: innym niż betonowe - YDYp 3x1,5 750 V	6,000 m		.....	.....
29.	KNR 403-0203-04-06 IZOIEPB ORGBUD W-wa Wymiana przewodów kabelkowych płaskich o łącznym przekroju żył do 7,5 mm2, układanych w gotowych bruzdach bez ich zaprawiania, na podłożu: innym niż betonowe - YDYp 3x2,5 750 V	30,000 m		.....	.....
30.	KNR 403-0307-06-02 IZOIEPB ORGBUD W-wa Wymiana łączników podtynkowych na prąd o natężeniu do 10 A - typ łącznika: przełącznik świecznikowy - WPl-2L	1,000 szt		.....	.....
31.	KNR 403-0306-02-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Wymiana gniazd wtyczkowych o natężeniu prądu do 16 A, podtynkowych: ze stykiem uziemiającym - 2P+Z 10/16A	1,000 szt		.....	.....
32.	KNR 403-0602-03-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Wymiana opraw żarowych kropłoszczelnych hermetycznych przykręcanych (płafoniera sufitowa)	1,000 szt		.....	.....
33.	KNR 403-1012-01-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Zaprawianie bruzd (gotową zaprawą cementowo-wapienną), o szerokości: do 25 mm	30,000 m		.....	.....

Remont pomieszczenia sanitarnego i klatki schodowej

A. Roboty remontowe pomieszczenia sanitarnego

A.b. Roboty remontowe elektryczne

Data : 2010-04-07

Str: 3

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
34.	KNR 403-1014-01-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Ręczne przygotowanie zaprawy: cementowo-wapiennej	0,100 m3		.....	.....
35.	KNR 005-0406-01-00 MRRiB Montaż podgrzewacza elektrycznego wody nadumywalkowego (przepływowy, jednouchwytowy)	1,000 szt		.....	.....
36.	KNR 005-0406-02-00 MRRiB Montaż suszarki do rąk np. typu Merida	1,000 szt		.....	.....
37.	KNR 401-0424-03-00 IGM Warszawa Wycięcie otworów dla kratki wentylacyjnej: w stropie strychowym	1,000 msc		.....	.....
38.	kal.ind. Montaż wentylatora sterowanego i załączanego czujnikiem	1,000 kpl		.....	.....

A.c. Roboty remontowe instalacji wod-kan i c.o.

39.	KNR 402-0235-06-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Demontaż urządzeń sanitarnych: umywalki	1,000 kpl		.....	.....
40.	KNR 402-0235-08-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Demontaż urządzeń sanitarnych: ustępu z miską porcelanową	1,000 kpl		.....	.....
41.	KNR 402-0520-06-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Demontaż grzejnika z rur żebrowych	1,000 szt		.....	.....
42.	KNR 402-0132-01-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Demontaż baterii z zakorkowaniem wylotów podejść - baterii: umywalkowej i zmywakowej	1,000 szt		.....	.....
43.	KNR 402-0233-02-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Demontaż podejść odpływowych z rur stalowych o średnicy: 50 mm	1,000 szt		.....	.....
44.	KNR 402-0233-04-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Demontaż podejść odpływowych z rur żeliwnych o średnicy: 100 mm	1,000 szt		.....	.....
45.	KNR 402-0230-07-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Demontaż rurociągu z rur PCW na ścianach budynku - średnica rury: do 50 mm	2,000 m		.....	.....
46.	KNR 402-0232-01-00 WACETOB Warszawa Demontaż podejścia odpływowego z rur stalowych o średnicy: 32-40 mm	2,000 szt		.....	.....
47.	KNR 402-0114-01-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Demontaż rurociągu stalowego, ocynkowanego o średnicy: 15-20 mm	17,000 m		.....	.....
48.	KNR 215-0101-01-00 WACETOB Warszawa Elementy montażowe na ścianie, do mocowania miski ustępowej	1,000 kpl		.....	.....
49.	KNR 000-0101-02-00 INSTAL Warszawa Montaż rurociągów miedzianych o połączeniach lutowanych na lut miękkiej, na ścianach budynków mieszkalnych, przy średnicy zewnętrznej i grubości ścianki: 15/1,0 mm (woda i co)	17,000 m		.....	.....
50.	KNR 402-0211-06-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Wstawienie trójnika z PCW z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi 110x50	1,000 szt		.....	.....
51.	KNR 215-0208-05-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Dodatek za wykonanie podejścia odpływowego z rur i kształtek PCW łączonych metodą wciskową, przy średnicy rur: 110 mm	1,000 szt		.....	.....
52.	KNR 215-0107-05-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Dodatek za wykonanie sztywnego podejścia dopływowego do płuczek ustępowych - z rur o średnicy nominalnej 15 mm	2,000 szt		.....	.....
53.	KNR 215-0208-01-00 WACETOB Warszawa Rurociągi z rur kanalizacyjnych PVC, o połączeniach wciskowych, mocowane na ścianach w budynkach niemieszkalnych, o średnicy: 50 mm	2,000 m		.....	.....

Remont pomieszczenia sanitarnego i klatki schodowej

A. Roboty remontowe pomieszczenia sanitarnego

A.c. Roboty remontowe instalacji wod-kan i c.o.

Data : 2010-04-07

Str: 4

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
-----	------------------------------------	-------	------	------------------	----------------

54.	KNR 215-0208-03-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Dodatek za wykonanie podejścia odpływowego z rur i kształtek PCW łączonych metodą wciskową, przy średnicy rur: 50 mm	1,000 szt		.....	.....
55.	KNR 215-0104-01-00 WACETOB Warszawa Urządzenia sanitarne mocowane na elementach montażowych - ustępy	1,000 kpl		.....	.....
56.	KNR 004-0230-01-00 MRRiB Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem: uruchamianym kolaniem	1,000 kpl		.....	.....
57.	KNR 004-0230-05-00 MRRiB Postumenty porcelanowe do umywalk	1,000 kpl		.....	.....
58.	KNR 035-0214-05-00 IGM Warszawa Podłączenie grzejników łazienkowych do instalacji c.o., przy średnicy nominalnej podłączenia 15 mm - od dołu	1,000 szt		.....	.....

B. Roboty remontowe korytarza**B.d. Wymiana stolarki okiennej**

59.	KNR 401-0535-08-00 IGM Warszawa Rozebranie obróbek blacharskich podokienników z blachy: nie nadającej się do użytku	0,700 m2		.....	.....
60.	KNR 401-0354-05-00 IGM Warszawa Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni: ponad 2 m2	5,100 m2		.....	.....
61.	KNR 401-0354-08-00 IGM Warszawa Wykucie z muru krat: okiennych, o pow. ponad 2 m2	5,000 m2		.....	.....
62.	KNR 401-0354-11-00 IGM Warszawa Wykucie z muru: podokienników drewnianych	3,400 m		.....	.....
63.	KNR 019-1023-10-00 IGM Warszawa Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV, z obróbką osadzenia (wykonanie i uzupełnienie tynku do lica ściany) o powierzchni: ponad 2,0 do 2,5 m2	5,130 m2		.....	.....
64.	KNZ 001-0208-02-02 Osadzenie podokienników prefabrykowanych z postformingu	3,400 m		.....	.....
65.	MNRKB 006-0541-01-00 BEIDOEPB ORGBUD W-wa Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, o szerokości w rozwinięciu do 25 cm	0,725 m2		.....	.....

B.e. Okładziny schodów i malowanie korytarza

66.	KNR 401-1202-08-10 IGM Warszawa Zeskrobanie i zmycie starej farby emulsyjnej w pomieszczeniach o powierzchni podłogi: do 5 m2	76,000 m2		.....	.....
67.	KNR 023-2611-03-00 IGM Warszawa Przygotowanie podłoża pod malowanie poprzez gruntowanie /dwukrotnie/	76,000 m2		.....	.....
68.	KNR 728-0305-02-00 WACETOB Warszawa Naprawa tynków z odbiciem o powierzchni tynkowanej w jednym miejscu: ponad 0,5 m2 (przyjęto 50% powierzchni ścian)	27,200 m2		.....	.....
69.	MNRKB 010-2014-01-00 BEIDOEPB ORGBUD W-wa Gładzie gipsowe jednowarstwowe grubości 3 mm, na stropach o powierzchni do 5 m2, wykonywane na podłożu z: tynku	21,600 m2		.....	.....
70.	MNRKB 010-2012-01-00 BEIDOEPB ORGBUD W-wa Gładzie gipsowe jednowarstwowe grubości 3 mm, na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2, wykonywane na podłożu z: tynku	54,400 m2		.....	.....
71.	KNR 202-1505-03-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Malowanie farbą emulsyjną podłogi gipsowych: dwukrotne, z przygotowaniem i gruntowaniem	76,000 m2		.....	.....

Remont pomieszczenia sanitarnego i klatki schodowej

B. Roboty remontowe korytarza

B.e. Okładziny schodów i malowanie korytarza

Data : 2010-04-07

Str: 5

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
72.	KNR 401-1206-05-40 IGM Warszawa Malowanie olejne, z dwukrotnym szpachlowaniem, starych tynków wewnętrznych ścian, farbą: olejną, dwukrotne	28,600 m ²		.....	.....
73.	KNR 401-0818-05-00 IGM Warszawa Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	14,300 m ²		.....	.....
74.	KNR 401-0816-01-00 WACETOB Warszawa Ręczne zeszlifowanie farby olejnej ze stopni drewnianych (analogia)	6,700 m ²		.....	.....
75.	KNR 202-1105-01-10 WACETOB Warszawa Warstwa wyrównawcza i wygładzająca z masy naprawczej modyfikowanej żywicą syntetyczną z wyrównaniem dziur i ubytków w stopniach schodowych	6,700 m ²		.....	.....
76.	KNR 202-1114-03-10 IZOIEPB ORGBUD W-wa Wykładziny stopni schodowych z wykładziny rulonowej gr 2mm	6,700 m ²		.....	.....
77.	KNR 202-1114-08-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Okładziny krawędzi stopni schodowych	23,000 m		.....	.....
78.	MNRKB 007-1130-01-00 BEIDOEPB ORGBUD W-wa Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni do 8 m ²	8,700 m ²		.....	.....
79.	KNR 202-1112-06-11 IZOIEPB ORGBUD W-wa Posadzka z wykładziny rulonowej gr. 2mm, układane na kleju	8,700 m ²		.....	.....
80.	KNR 202-1113-06-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Dopłata za wywiniecie cokolika na ścianę wysokości 10cm	7,750 m		.....	.....
81.	KNR 202-1112-09-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Zgrzewanie wykładzin rulonowych PVC	9,480 m ²		.....	.....
82.	KNR 401-1212-05-00 IGM Warszawa Malowanie farbą olejną, balustrad : dwukrotne z oczyszczeniem podłoża	6,200 m ²		.....	.....
83.	KNR 401-1212-08-00 IGM Warszawa Malowanie farbą olejną krat : dwukrotne z oczyszczeniem podłoża	2,270 m ²		.....	.....
84.	KNR 401-1211-04-00 IGM Warszawa Opalanie farby olejnej ze stolarki drzwiowej o powierzchni: ponad 1,0 m ²	7,790 m ²		.....	.....
85.	KNR 401-1209-10-00 IGM Warszawa Malowanie dwukrotnie farbą olejną, uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni: ponad 1,0 m ²	15,620 m ²		.....	.....
86.	KNR 401-1209-06-00 IGM Warszawa Malowanie dwukrotnie farbą olejną, uprzednio malowanej stolarki okiennej o powierzchni: ponad 1,0 m ²	3,220 m ²		.....	.....
87.	KNR 401-1209-13-10 IGM Warszawa Malowanie dwukrotnie farbą ftalową, uprzednio malowanych podokienników i podstopni	23,000 szt		.....	.....
88.	KNR 401-1207-02-00 IGM Warszawa Malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów), policzków o wysokości do 20 cm - dwukrotne	20,000 m		.....	.....
89.	KNR 401-1209-04-00 IGM Warszawa Malowanie dwukrotnie farbą olejną, uprzednio malowanych elementów o powierzchni: do 0,5 m ² (wyłącz, skrzynka licznikowa)	2,000 szt		.....	.....
90.	KNR 403-0307-06-11 IZOIEPB ORGBUD W-wa Wymiana łączników podtynkowych na prąd o natężeniu do 10 A - typ łącznika: przełącznik schodowy	2,000 szt		.....	.....

Remont pomieszczenia sanitarnego i klatki schodowej

B. Roboty remontowe korytarza

B.e. Okładziny schodów i malowanie korytarza

Data : 2010-04-07

Str: 6

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
-----	------------------------------------	-------	------	------------------	----------------

KOSZTORYSOWA WARTOŚĆ ROBÓT

.....