

(projekt-umowy)

UMOWA NR

Zawarta w Lęborku w dniu pomiędzy:

Dom Pomocy Społecznej Nr 2 w Lęborku

84-300 Lębork, ul. I Armii WP 43,

NIP:

Reprezentowanym przez:

Dyrektor -

Zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

.....

.....

KRS:; NIP:

reprezentowanym przez:

.....

Zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”.

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

1. W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie przetargu nieograniczonego, Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży i dostawy artykułów żywnościowych (zadanie nr) dla potrzeb Domu Pomocy Społecznej Nr 2 w Lęborku, zgodnie z ofertą z dnia
2. Szczegółowy asortyment i ceny jednostkowe określa załącznik nr 2, stanowiący integralną część niniejszej umowy.

WARTOŚĆ UMOWY ORAZ ZMIANA CEN

§ 2

1. Strony uzgadniają wartość umowy na kwotę nie wyższą niż PLN, netto, (słownie:), PLN brutto, (słownie:).
2. W cenach jednostkowych zawierają się wszystkie koszty związane z dostawą przedmiotu zamówienia do magazynu w siedzibie Zamawiającego (transport, opakowanie, czynności związane z przygotowaniem dostawy, ubezpieczenie, przesyłka itp.).
3. Strony ustalają, że Wykonawca zobowiązuje się nie podwyższać cen jednostkowych netto określonych w załączniku nr 2 do oferty przez okres 12 miesięcy trwania umowy.
4. W szczególnie uzasadnionych przypadkach z zachowaniem art. 144 Prawo zamówień publicznych cena jednostkowa może wzrosnąć lub ulec obniżeniu w przypadku zmiany cen u jego bezpośrednich dostawców produktów lub objętych umową.
5. Wystąpienie Wykonawcy o zmianę cen musi być właściwie udokumentowane (w szczególności informacją w/w dostawców produktów na okoliczności skali i terminu podwyżki) i odbyć się z wyprzedzeniem, nie później niż 7 dni przed proponowaną zmianą cen.
6. W przypadku zadania nr 4 (dostawa warzyw i owoców), w którym występuje sezonowość, cena produktu nie może przewyższać średniej ceny rynkowej z dwóch dni poprzedzających zakup danego produktu w danym dniu, może być natomiast niższa.
7. Zmiana stawki VAT dokonana mocą przepisów prawa nie powoduje konieczności sporządzania w tym zakresie aneksu do umowy. Wykonawca poinformuje Zamawiającego najpóźniej w dniu doręczenia faktury o zaistniałej zmianie stawki VAT na produkty wyszczególnione na fakturze.

WARUNKI PŁATNOŚCI

§ 3

1. Należności za zrealizowanie dostawy Zamawiający będzie przekazywał przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie dni od daty wystawienia właściwej faktury VAT.
2. Za termin dokonania płatności uznawany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego należną wykonawcy kwotą.

WARUNKI I TERMIN DOSTAW

§ 4

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dostaw częściowych przedmiotu umowy na podstawie telefonicznych lub doręczonych osobiście zamówień, składanych przez upoważnionego pracownika Zamawiającego (tj. kierownika gospodarczego lub magazyniera), w dniu umówionym z Zamawiającym w godz. od 6:00 do 9:00.

2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć towar na swój koszt do magazynu w siedzibie Zamawiającego.
3. Dostawa wyrobów nastąpi transportem Wykonawcy spełniającym wymogi sanitarno-epidemiologiczne.
4. W przypadku dostaw pieczywa i mleka, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć je codziennie do godziny 7:00.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmniejszenia w trakcie realizacji umowy określonego w załączniku nr 2 zakresu dostaw, jeżeli wystąpią niemożliwe do przewidzenia w chwili podpisania umowy okoliczności powodujące, że wykonanie określonej części zamówienia nie będzie ze względów ekonomicznych, organizacyjnych lub technicznych leżało w interesie Zamawiającego.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do składania zamówień bez ograniczeń co do zakresu dostaw częściowych oraz uprawnienie do nie złożenia zamówienia na pełny zakres asortymentu objętego umową w przypadku zmniejszonego zapotrzebowania DPS, czego nie można przewidzieć na dzień podpisania umowy. Wykonawca zobowiązuje się do elastycznego reagowania na zwiększone bądź zmniejszone bieżące potrzeby Zamawiającego.
7. Nie dopuszcza się zamienników w oferowanym przedmiocie zamówienia. Wyjątek stanowią okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć, lub które wpłynęłyby korzystnie na rachunek ekonomiczny Zamawiającego (np. chwilowy brak w sprzedaży danej pozycji asortymentowej wynikający z przyczyn niezależnych od Wykonawcy). Dostarczenie zamiennika możliwe jest jedynie po uprzedniej telefonicznej informacji i otrzymaniu akceptacji Zamawiającego.
8. Wykonawca gwarantuje, że przedmiot umowy jest wolny od wad.
9. O wszystkich stwierdzonych wadach Zamawiający zawiadomi Wykonawcę na piśmie (faksem) niezwłocznie po ich stwierdzeniu.
10. Reklamacje Zamawiającego będą załatwiane przez Wykonawcę niezwłocznie, tzn. w terminie pozwalającym zamawiającemu na przygotowanie i wydanie mieszkańcom posiłków bez opóźnień.
11. Dostarczenie nowego przedmiotu zamówienia nastąpi niezwłocznie na koszt i ryzyko Wykonawcy.
12. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania ciągłości i dostaw – realizowania dostaw zgodnie z zamówieniami, pomimo wystąpienia okoliczności, o których mowa w § 5 pkt. 2.

KARY UMOWNE

§ 5

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kar umownych:
 - a) za opóźnienie w dostawie przedmiotu umowy – w wysokości 10% wartości brutto dostawy częściowej, za każdy dzień opóźnienia,
 - b) w przypadku rozwiązania umowy z winy Wykonawcy – w wysokości 10% wartości brutto niezrealizowanej części umowy.
2. W przypadku nie uregulowania przez Zamawiającego płatności w wyznaczonym terminie umownym Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia ustawowych odsetek za zwłokę.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 6

1. Wyklucza się zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
2. Jakiegolwiek zmiany niniejszej umowy mogą być dokonane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem postanowień § 2 pkt. 7.
3. W przypadku nieterminowego regulowania zobowiązań przez Zamawiającego, ewentualne cesje należności mogą nastąpić wyłącznie po uzyskaniu zgody Zamawiającego.

§ 7

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony od dniado dnia (12 miesięcy).
2. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy w każdym czasie w przypadku wystąpienia następujących okoliczności:
 - a) nieterminowa 3-krotna realizacja dostaw,
 - b) innego rodzaju nienależyte, zawinione przez Wykonawcę wykonanie umowy.

§ 8

1. W przypadku nienależytego wykonania przez Wykonawcę postanowień umowy lub w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie było można przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozwiązania niniejszej umowy w trybie natychmiastowym, po uprzednim powiadomieniu wykonawcy na piśmie.
2. W przypadku, o którym mowa w pkt. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Każdej ze stron przysługuje prawo rozwiązania umowy z zachowaniem dwutygodniowego okresu wypowiedzenia, którego bieg wyznacza się od daty założeń wypowiedzenia w formie pisemnej.

§ 9

Integralną część niniejszej umowy stanowi specyfikacja istotnych warunków zamówienia oraz oferta z załącznikami złożona w dniu 2011 roku.

§ 10

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. nr 113, poz. 759 z późniejszymi zmianami), a zakresie nie uregulowanym w/w ustawą przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny.

§ 11

Wszelkie spory pomiędzy stronami mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą w miarę możliwości polubownie, a w braku porozumienia przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Wykaz załączników do umowy:

Załącznik nr 2 - formularz asortymentowo-cenowy (zadanie/a nr).

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Oświadczam, iż akceptuję projekt niniejszej umowy.

.....
(data i podpis Wykonawcy)