

OPIS TECHNICZNY

do robót budowlanych

pomieszczeń **Powiatowego Centrum Edukacyjnego - Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych, budynek A, piętro I i III, „Kształtowanie sieci ponadgimnazjalnych szkół zawodowych uwzględniającej potrzeby subregionalnych i regionalnych rynków pracy”- dz.4.1 RPO WP 2014-2020 przy ul. Pionierów 16 w Lęborku**

1. Podstawa opracowania

Opis techniczny został opracowany na podstawie:

- Obowiązujących przepisów oraz norm budowlanych.
- Inwentaryzacja istniejących obiektów
- Wizja lokalna

Celem niniejszego opracowania jest adaptacja pomieszczeń na potrzeby pracowni zawodowych w celu podniesienia jakości bazy technodydaktycznej szkolnictwa zawodowego w powiecie lęborskim oraz stworzenia warunków zbliżonych do rzeczywistego środowiska pracy zawodowej.

2. OPIS STANU ISTNIEJACEGO

1.1. LOKALIZACJA

Powiatowe Centrum Edukacyjne – Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych, działka 31/2, budynek A, piętro I i III, sale 102, 302 i 304

1.2. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO.

Do budynku A wchodzimy głównym wejściem, następnie udajemy się klatką schodową na piętro I do Sali 102 oraz na piętro III do sal 302 i 304.

Dane ogólne

a) Sala numer 102

- długość sali – 9,9 m

- szerokość sali – 5,7 m
- wysokość sali – 3,05 m
- powierzchnia sali – 56,4 m²

Posadzka betonowa, na podłodze wykładzina PCV, ściany pokryte gładzią - malowane w kolorach pastelowych, drzwi drewniane - malowane farbą olejną, okna PCV (ponad 10-letnie), instalacja elektryczna starego typu – aluminium.

b) Sala numer 302

- długość sali – 8,4 m
- szerokość sali – 5,75 m
- wysokość sali – 2,65 m
- powierzchnia sali – 48,3 m²

Posadzka betonowa, na podłodze wykładzina PCV, ściany pokryte gładzią - malowane w kolorach pastelowych, drzwi stalowe ,antywłamaniowe Gerda, okna PCV (ponad 10-letnie), instalacja elektryczna starego typu – aluminium.

c) Sala numer 304

- długość sali – 8,65 m
- szerokość sali – 5,75 m
- wysokość sali – 2,67 m
- powierzchnia sali – 49,7 m²

Posadzka betonowa, na podłodze wykładzina PCV, ściany pokryte gładzią – malowane w kolorach pastelowych, drzwi płycinowe - malowane farbą olejną, okna PCV (ponad 10-letnie), instalacja elektryczna starego typu – aluminium.

d) Sanitariat / WC

- długość – 1,51 m
- szerokość – 3,58 m
- wysokość – 2,70 m
- powierzchnia – 5,6 m²

Posadzka betonowa, na podłodze terakota, na ścianach glazura, instalacja elektryczna starego typu – aluminium, biały montaż – kompakt WC oraz umywalka.

e) Korytarz III piętro

- długość - 20,2 m

- szerokość – 2,14 m

- wysokość – 2,70 m

- powierzchnia – 44 m²

Posadzka betonowa, na podłodze wykładzina PCV.

3. OPIS ZAMIERZEŃ INWESTYCYJNYCH

Planuje się remont i modernizację istniejących sal na potrzeby pracowni zawodowych celem przystosowania do prowadzenia zajęć w branżach – budownictwo, transport i logistyka. Planowany remont istniejących sal nie spowoduje zwiększenia ich gabarytów zewnętrznych .

4. OPIS ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH, ROBOTY WYKOŃCZENIOWE

4.1. Sala numer 102

- tynki wewnętrzne szpachlowane, pomalowane w kolorach pastelowych; sufit malowany na biało

- na podłodze położenie wykładziny PCV typu Rekord 43

- wykonanie instalacji elektrycznej i logicznej zgodnie z obowiązującymi normami i standardami - w biurkach pracowni językowej (ok. 20mb), gniazda pojedyncze szt. 17, gniazda Ethernet szt. 2 (w pomieszczeniu sieć bezprzewodowa)

- oświetlenie w postaci lamp LED (np. opraw rastrowych z źródłem światła 2 x LED T8 o długości 1200mm) o natężeniu światła zgodnie z wymogami obowiązujących przepisów dla pomieszczeń biurowych czy edukacji szkolnej

- drzwi wewnętrzne drewniane wraz z ościeżnicą bez progu

4.2. Sala numer 302

- tynki wewnętrzne szpachlowane, pomalowane w kolorach pastelowych; sufit malowany na biało

- na podłodze położenie wykładziny PCV typu Rekord 43

- wykonanie istniejącej instalacji elektrycznej i logicznej zgodnie z obowiązującymi normami i standardami – w biurkach planowanej do zakupu pracowni językowej (ok. 20mb), gniazda pojedyncze szt. 17, gniazda Ethernet szt. 2 (w pomieszczeniu sieć bezprzewodowa)

- oświetlenie w postaci lamp LED (np. opraw rastrowych z źródłem światła 2 x LED T8 o długości 1200mm) o natężeniu światła zgodnie z wymogami obowiązujących przepisów dla pomieszczeń biurowych czy edukacji szkolnej

4.3. Sala numer 304

- tynki wewnętrzne szpachlowane, pomalowane w kolorach pastelowych; sufit malowany na biało

- na podłodze położenie wykładziny PCV typu Rekord 43

- wykonanie istniejącej instalacji elektrycznej i logicznej zgodnie z obowiązującymi normami i standardami – w biurkach planowanej do zakupu pracowni językowej (ok. 20mb), gniazda pojedyncze szt. 17, gniazda Ethernet szt. 2 (w pomieszczeniu sieć bezprzewodowa)

- oświetlenie w postaci lamp LED (np. opraw rastrowych z źródłem światła 2 x LED T8 o długości 1200mm) o natężeniu światła zgodnie z wymogami obowiązujących przepisów dla pomieszczeń biurowych czy edukacji szkolnej

- drzwi wewnętrzne drewniane wraz z ościeżnicą bez progu

4.4. Sanitariat / WC

- tynki wewnętrzne szpachlowane, ściany pokryte glazurą do wysokości 2m a powyżej malowane na biało; sufit malowany na biało

- na podłodze ułożenie terakoty o klasie ścieralności III lub wyższej

- oświetlenie w postaci oprawy ledowej szt. 2

- drzwi wewnętrzne drewniane wraz z ościeżnicą bez progu

4.5. Korytarz III piętro

- tynki wewnętrzne szpachlowane, ściany malowane farbą olejną do wysokości lamperii, powyżej farbą emulsyjną w kolorach pastelowych; sufit malowany na biało

- na podłodze gres o klasie ścieralności IV lub wyższej

- oświetlenie w postaci lamp LED (np. opraw rastrowych z źródłem światła 2 x LED T8 o długości 1200mm) o natężeniu światła zgodnie z wymogami obowiązujących przepisów dla pomieszczeń biurowych czy edukacji szkolnej