

Słupsk, dnia 04 grudnia 2019 r.

ZND.5183.475-2.2019.MK

Projektowanie i Nadzór
w Branży Elektrycznej
ul. Piotra Skargi 51/2
84-300 Lębork

*dotyczy: montażu instalacji SSP, DSO oraz zabezpieczenia elementów drewnianych nad sufitem auli
budynku Zespołu Szkół Mechaniczno-Informatycznych przy ul. Marcinkowskiego 1 w Lęborku*

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Gdańsku Delegatura opiniuje pozytywnie pod względem konserwatorskim montaż instalacji SSP, DSO oraz zabezpieczenia elementów drewnianych nad sufitem auli budynku Zespołu Szkół Mechaniczno-Informatycznych przy ul. Marcinkowskiego 1 w Lęborku, zgodnie z zaktualizowaną dokumentacją projektową „Projekt budowlany. Projekt instalacji SSP, DSO oraz zabezpieczenia elementów drewnianych nad sufitem auli do stopnia trudnozapalnego. Aula ZSMI, 84-300 Lębork, ul. Marcinkowskiego 1”; wyk. inż. Zbigniew Kubacki, Lębork – listopad 2019r. stanowiącą załącznik Nr1 do niniejszej opinii.

Z up. Pomorskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków w Gdańsku
mgr inż. Andrzej Błaszczak-Palacz
KIEROWNIK DELEGATURY W SŁUPSKU

Otrzymują:

1. Adresat;

✓ 2. a/a

04.12.2019





Gdańsk, dnia 08 lipca 2019 r.

**POMORSKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ**

WZ.5595.100.6.2019.GM

ZESPÓŁ SZKÓŁ MECHANICZNO-INFORMATYCZNYCH W ŁĘBORKU	
W P Ł Y N Ę Ł O	
11 -07- 2019	
nr 259/2019	zał. 2
podpis	

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 6a ust. 1 i 2 pkt 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 620 ze zm.) w związku z § 2 ust. 3a oraz § 207 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1065), a także § 16 ust. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pana Grzegorza Popin – Dyrektora Szkoły z 25 marca 2019 r. (data wpływu do KW PSP w Gdańsku: 28 marca 2019 r.) dot. uzgodnienia rozwiązań zamiennych zawartych w ekspertyzie technicznej z 31.01.2019 r. oraz aneksu do ekspertyzy technicznej z 31.05.2019 r. (data wpływu do KW PSP w Gdańsku: 10.06.2019 r.), opracowanych dla

**budynku auli Zespołu Szkół Mechaniczno-Informatycznych w Łęborku
zlokalizowanego w Łęborku przy ul. Marcinkowskiego 1**

sporządzonych przez rzeczoznawców: budowlanego inż. Zenona Chmielińskiego (upr. GINB nr 19/97) oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr inż. Jerzego Nikitiuka (nr upr. 668/2017), dotyczących niespełnionych wymagań w zakresie ochrony przeciwpożarowej, z określonymi następującymi wskazaniem:

1. Zastosowanie systemu sygnalizacji pożarowej w pomieszczeniach auli, sceny, zaplecza sceny, antresoli, pomieszczeniach technicznych i sanitarnych oraz na korytarzach budynku, bez obowiązku połączenia systemu z obiektem straży pożarnej.
2. Zastosowanie dźwiękowego systemu ostrzegawczego w pomieszczeniu auli.
3. Wypełnienie gliną drewnianych kasetonów stanowiących sufit podwieszany pomieszczenia auli.
4. Zapewnienie trudno zapalności dla drewnianych elementów konstrukcji i obudowy przestrzeni usytuowanych ponad kasetonami stanowiącymi sufit podwieszany pomieszczenia auli.

wyraża się zgodę

na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób niż podany w § 262 ww. rozporządzenia Ministra Infrastruktury w związku z § 16 ust. 2 pkt 3 lit. a ww. rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, z uwzględnieniem wskazań powyższej ekspertyzy technicznej z 31.01.2019 r. oraz aneksu do niej z 31.05.2019 r.

UZASADNIENIE

W dniu 28 marca 2019 r. do tut. Komendy wpłynął wniosek Pana Grzegorza Popin – Dyrektora Szkoły z 25 marca 2019 r., o uzgodnienie rozwiązań zamiennych wobec nieprawidłowości istniejącej w budynku auli Zespołu Szkół Mechaniczno-Informatycznych w Lęborku zlokalizowanym w Lęborku przy ul. Marcinkowskiego 1, opisanej w załączonej do wniosku ekspertyzie technicznej rzeczoznawcy budowlanego oraz rzeczoznawcy do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych z 31.01.2019 r.

Po przeprowadzeniu analizy złożonej dokumentacji stwierdzono występowanie w niej nieprawidłowości dotyczących opisu warunków ochrony przeciwpożarowej budynku oraz proponowanych rozwiązań zamiennych. W związku z tym 23 maja 2019 r. wystosowano do strony wezwanie do ich usunięcia. W odpowiedzi 10 czerwca 2019 r. do tut. Komendy wpłynął aneks do ekspertyzy technicznej z 31.05.2019 r.

Zgodnie z treścią złożonych dokumentów przedmiotowy budynek posiada powierzchnię użytkową 1998 m², kubaturę 12 165 m³ oraz wysokość 12 m.

Budynek przeznaczony jest na cele widowiskowe, sportowe oraz oświatowe dzieci i młodzieży, z pomieszczeniem głównym – aulą posiadającą 400 miejsc siedzących. W związku z tym zakwalifikowany został do kategorii zagrożenia ludzi ZL I.

Przedmiotowy budynek, razem z sąsiednimi budynkami oświatowymi szkoły, stanowi jedną strefę pożarową o powierzchni 13 724 m² oraz zgodnie z treścią złożonych dokumentów spełnia klasę odporności pożarowej „B”.

Zgodnie z informacjami zawartymi w złożonej ekspertyzie technicznej oraz aneksie do niej, w budynku występuje poniższa nieprawidłowość, której pozostawienie uzasadniono lokalnymi uwarunkowaniami oraz ochroną konserwatorską:

Kasetonowy drewniany sufit podwieszany w pomieszczeniu auli wykonany jest z elementów łatwo zapalnych.

Stanowi to naruszenie § 262 ust. 1 ww. rozporządzenia Ministra Infrastruktury, przy czym zgodnie z § 16 ust. 2 pkt 3 lit. a ww. rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji występowanie w pomieszczeniu strefy pożarowej zakwalifikowanej do kategorii zagrożenia ludzi ZL I okładziny sufitu lub sufitu

podwieszanego z materiału łatwo zapalnego lub kapiącego pod wpływem ognia, stanowi podstawę do stwierdzenia, że w budynku występują warunki techniczne nie zapewniające możliwości ewakuacji ludzi, a użytkowany budynek istniejący uznaje się za zagrażający życiu ludzi.

W celu poprawy warunków bezpieczeństwa pożarowego budynku, autorzy ekspertyzy technicznej zaproponowali inny sposób spełnienia wymagań bezpieczeństwa pożarowego poprzez zastosowanie poniższych rozwiązań zamiennych:

1. *Zastosowanie systemu sygnalizacji pożarowej w pomieszczeniach auli, sceny, zaplecza sceny, antresoli, pomieszczeniach technicznych i sanitarnych oraz na korytarzach budynku, bez obowiązku połączenia systemu z obiektem straży pożarnej.*
2. *Zastosowanie dźwiękowego systemu ostrzegawczego w pomieszczeniu auli.*
3. *Wypełnienie gliną drewnianych kasetonów stanowiących sufit podwieszany pomieszczenia auli.*
4. *Zapewnienie trudno zapalności dla drewnianych elementów konstrukcji i obudowy przestrzeni usytuowanych ponad kasetonami stanowiącymi sufit podwieszany pomieszczenia auli.*

Mając na uwadze przyjęte rozwiązania zamienne, które w mojej ocenie zapewnią akceptowalny poziom bezpieczeństwa ludzi i mienia, postanawiam jak na wstępie.

Zgodnie z § 2 ust. 4 ww. rozporządzenia Ministra Infrastruktury przedmiotowa ekspertyza techniczna podlega również uzgodnieniu z Pomorskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

Jednocześnie informuję, że po ukończeniu inwestycji inwestor powinien powiadomić Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Lęborku o zakończeniu robót budowlanych i funkcjonowaniu rozwiązań zamiennych w obiekcie.

POUCZENIE

Niniejsze postanowienie dotyczy wyłącznie nieprawidłowości i rozwiązań zamiennych wskazanych w będącej przedmiotem niniejszego postępowania ekspertyzie technicznej, w związku z czym pozostałe wymagania dotyczące bezpieczeństwa pożarowego należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami. Ponadto informuję, że postanowienie to nie zastępuje wymaganych prawem projektów budowlanych i projektów wykonawczych, ani ich uzgodnień z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Na niniejsze postanowienie służy stronie zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej z siedzibą w Warszawie przy ul. Podchorążych 38 za pośrednictwem Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej z siedzibą przy ul. Sosnowej 2, 80-251 Gdańsk, w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a w związku z art. 144 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

GM



POMORSKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
z up

st. p. p. Piotr Socha
Zastępca Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiego

Otrzymuje:

- ① Pan Grzegorz Popin
Dyrektor Zespołu Szkół
Mechaniczno-Informatycznych
w Lęborku
ul. Marcinkowskiego 1
84-300 Lębork

Do wiadomości:

2. KP PSP w Lęborku
3. KW PSP – a/a

Słupsk, dnia 21 marca 2019 r.

ZND.5183.90.2019 MK

ZESPÓŁ SZKÓŁ MECHANICZNO-INFORMATYCZNYCH W ŁĘBORKU W PŁYNEŁO 22-03-2019 nr zał. podpis
--

**Zespół Szkół
Mechaniczno-Informatycznych
ul. Marcinkowskiego 1
84-300 Łęborg**

dotyczy: *uzgodnienia ekspertyzy w zakresie warunków ewaluacji dla auli Zespołu Szkół
Mechaniczno-Informatycznych przy ul. Marcinkowskiego 1 w Łęborgu*

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Gdańsku Delegatura w Słupsku informuje, że po zapoznaniu się z przedłożoną dokumentacją: „Ekspertyza techniczna w zakresie warunków ewakuacji dla auli Zespołu Szkół Mechaniczno-Informatycznych w Łęborgu, ul. Marcinkowskiego 1, dz. nr 60/5, obręb 9 Łęborg”, wyk. mgr inż. J. Nikitiuk, Łęborg – styczeń 2019r., obiektu znajdującego się w wojewódzkiej ewidencji zabytków województwa pomorskiego, zgodnie z § 2 ust. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny podlegać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz.690 z późniejszymi zmianami) uzgadnia powyższą dokumentację. Zaproponowane w powyższej dokumentacji rozwiązania techniczne nie naruszają struktury historycznej obiektu i nie będą negatywnie oddziaływać na jego walory architektoniczne. Ekspertyza stanowi załącznik Nr1 do niniejszej opinii.

Jednocześnie niniejszym pismem informujemy, że na przedstawiony zakres prac budowlanych niezbędne jest uzyskanie stosownej opinii konserwatorskiej.

Z up. Pomorskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków w Gdańsku
mgr inż. Andrzej Nikitiuk
Kierownik Biura Dokumentacji i Planów

Otrzymują:

- ✓ 1. Adresat;
2. a/a;

Realizując obowiązek informacyjny wynikający z Rozporządzenia (UE) 2016/679 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE szczególne informacje na temat przetwarzania Pani/Pana danych osobowych zamieszczone zostały na stronie <http://www.ochronazabytkow.gda.pl/rodo/>. Prosimy o zapoznanie się z tymi informacjami.